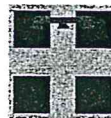


A.S.L. BI

Azienda Sanitaria Locale
di Biella



**RE
PIE**



S.O.C. Servizi Tecnici e Manutentivi
Direttore Ing. Vincenzo Amoruso
Tel. 015- 15153444
Fax. 015- 15153830
emailservizio.tecnico@aslbi.piemonte.it

SEDE LEGALE
Via dei Ponderanesi n. 2 – 13875 Ponderano (BI)
Tel. 015-15.15.1 Fax. 015-15.15.3545
www.aslbi.piemonte.it
P.I./Cod. Fisc. 01810260024

REP. N. 2685

**CONTRATTO RELATIVO ALL' AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI REDAZIONE DI
PERIZIA DI STIMA ASSEVERATA DELL'EX POLIAMBULATORIO E DEL SERT DI BIELLA, E
PRESTAZIONI TECNICHE VARIE - CIG: XAB18CB7E7**

TRA

L'Azienda Sanitaria Locale "BI", con sede in Ponderano (BI), Via dei Ponderanesi n. 2, C.F. n. 01810260024 rappresentata dal Direttore della S.O.C. Servizi Tecnici e Manutentivi Ing. Vincenzo Amoruso nato a Gaglianico (BI) in data 22 agosto 1950.

E

Il Geom. Roberto Diana nato a Brusnengo (BI) in data 29.03.1941, con Studio Tecnico in Via Mercato n. 66, 13836, Cossato (BI) C.F. n. DNIRRT 41C29B229U

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

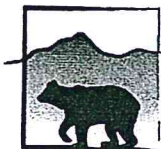
ART. 1

Il Geom. Roberto Diana si impegna ad assolvere tutte le attività indicate in oggetto e meglio specificate nel dettaglio al successivo art. 2.

ART. 2

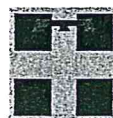
Le attività da svolgere sono le seguenti:

- A) Perizia di stima asseverata del fabbricato sito in Biella, Via Carlo Fecia di Cossato, angolo Via Delleani, già destinato a Poliambulatorio.
- B) Perizia di stima asseverata del fabbricato sito in Biella, Via Delleani, attualmente destinato a S.E.R.T.
- C) Prestazioni varie di carattere tecnico, e precisamente: frazionamento del mappale n. 355 del Foglio 52; corretto inserimento in mappa del fabbricato insistente sul mappale n. 355 del Foglio 52; nuova denuncia al Catasto Fabbricati dei due fabbricati insistenti sui mappali n. 355 e n.



A.S.L. BI

*Azienda Sanitaria Locale
di Biella*



**REGIONE
PIEMONTE**

9838 del Foglio n. 52 di Biella, previa regolarizzazione delle pratiche edilizie presso l'Ufficio Urbanistica della Città di Biella.

Il Professionista si impegna a partecipare ai necessari incontri fissati dalla committenza per i dovuti approfondimenti ed alla consegna di tutta la documentazione occorrente allo svolgimento della pratica.

Il professionista incaricato, a conclusione del proprio mandato, con la tempistica indicata nel presente Contratto, dovrà fornire tutto il materiale tecnico sopra specificato ai competenti uffici tecnici dell'ASL BI di Biella.

ART. 3

L'incarico ha decorrenza dalla data di comunicazione dell'avvenuto conferimento incarico e dovrà essere perentoriamente espletato nel termine massimo di 60 giorni dalla data di sottoscrizione del presente contratto. L'attività dovrà essere svolta in costante coordinamento con il Responsabile del Procedimento ed il suo ufficio, per l'individuazione degli elementi di maggiore criticità, con soluzioni tecniche condivise. Al professionista verrà fornita tutta la documentazione necessaria per l'assolvimento dell'incarico. Il professionista avrà responsabilità diretta sull'attività svolta.

ART. 4

A fronte delle prestazioni erogate per l'attività di cui trattasi verranno corrisposti i compensi qui di seguito indicati:

- 1) Redazione della Perizia di stima asseverata del fabbricato sito in Biella, Via Carlo Fecia di Cossato, angolo Via Delleani, già destinato a Poliambulatorio.

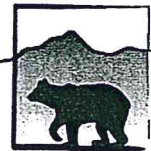
L'importo da corrispondere al professionista è il seguente.

Onorari e spese: €. 4.750,00, oltre Cassa Geometri 5% ed Iva 22%, per un totale di €. 6.084,75.

- 2) Redazione della Perizia di stima asseverata del fabbricato sito in Biella Via Delleani, attualmente destinato a S.E.R.T.

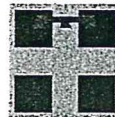
L'importo da corrispondere al professionista è il seguente. Onorari e spese: €. 1.650,00, oltre Cassa Geometri 5% ed Iva 22%, per un totale di €. 2.113,65.

- 3) Prestazioni varie di carattere tecnico, e precisamente: frazionamento del mappale n. 355 del Foglio 52; corretto inserimento in mappa del fabbricato insistente sul mappale n. 355 del Foglio 52; nuova denuncia al Catasto Fabbricati dei due fabbricati insistenti sui mappali n. 355 e n. 9838 del Foglio n. 52 di Biella, previa regolarizzazione delle pratiche edilizie presso l'Ufficio Urbanistica della Città di Biella.



A.S.L. BI

Azienda Sanitaria Locale
di Biella



**REGIONE
PIEMONTE**

L'importo da corrispondere al professionista è il seguente.

Onorari e spese: €. 4.000,00, oltre Cassa Geometri 5% ed Iva 22%, per un totale di €. 5.124,00.

Il totale netto delle prestazioni richieste al professionista ammonta ad €. 10.400,00, quello complessivo (compresa Cassa Geometri 5% ed Iva 22%), ammonta ad €. 13.322,40.

Il pagamento dei corrispettivi avverrà in un'unica soluzione ad avvenuto espletamento dell'incarico.

Il pagamento sarà effettuato mediante bonifico bancario sui conti correnti che verranno indicati dal professionista prima della stipula del contratto, nel rispetto della vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

In caso di ritardo nel rispetto del termine perentorio indicato al precedente Art. 3 il compenso sopra indicato verrà ridotto dello 0,5% per ogni giorno di ritardo. Un ritardo superiore ai 30 giorni potrà essere motivo di risoluzione in danno del presente contratto.

ART. 5

Il presente contratto non dà luogo a rapporto di lavoro subordinato, né a trattamento di fine rapporto di anzianità. La prestazione dovrà essere eseguita dal Geom. Roberto Diana, il quale non potrà avvalersi di sostituti. La disdetta di una delle parti contraenti dovrà essere notificata con lettera raccomandata o con PEC e con preavviso di almeno 30 giorni.

ART. 6

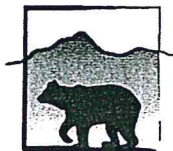
Oltre a quanto stabilito all'ultimo comma dell'art. 4, qualora la prestazione d'opera non venga adempiuta affatto o comunque non venga eseguita nel rispetto delle modalità pattuite, il contratto si intenderà automaticamente risolto in base a quanto previsto dall'art. 1456 del Codice Civile. Per quanto non espressamente disposto, il presente contratto è disciplinato dalle norme contenute nel Codice Civile, Titolo III del Libro V.

ART. 7

Il Sig. Geom. Roberto Diana assume a proprio carico i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività in questione. In particolare garantisce di aver provveduto ad adeguata copertura assicurativa contro i rischi derivanti da responsabilità professionale e civile verso terzi.

ART. 8

Sono a carico del Geom. Roberto Diana le spese contrattuali e il bollo. Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, a norma dell'art. 10 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.



A.S.L. BI

Azienda Sanitaria Locale
di Biella



**REGIONE
PIEMONTE**

ART. 9

Il Sig. Geom. Roberto Diana consente che l'ASL "BI" utilizzi i propri dati personali ai fini delle attività istituzionali o, comunque richiamate nelle leggi e regolamenti vigenti, per gli adempimenti connessi al presente contratto.

ART. 10

In caso di controversie il Foro competente è quello di Biella.

Biella, 13/04/2016

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Il Prestatore d'Opera Intellettuale

(Geom. Roberto Diana)

Per l'ASL BI di Biella

Il Direttore S.O.C. Servizi Tecnici e Manutentivi

(Ing. Vincenzo Amoruso)

Ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, si intendono specificatamente approvate le condizioni previste dagli artt. 2, 3 e 4, del presente contratto.

Il Prestatore d'Opera Intellettuale

(Geom. Roberto Diana)