

---

SEDE LEGALE

Via dei Ponderanesi n. 2 – 13875 Ponderano (BI)

P.IVA 01810260024

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO

IL COMMISSARIO

Avv. Diego Poggio

(nominato con D.G.R.n.30 - 8343 del 25 Gennaio 2019)

L'anno 2019, il giorno 24 del mese di Dicembre, presso l'Azienda Sanitaria Locale BI con sede legale in Ponderano (BI) – Via dei Ponderanesi n. 2

*ha assunto la seguente deliberazione:*

**DELIBERAZIONE n. 575 del 24/12/2019**

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO SCHEMA DI PROGRAMMAZIONE TRIENNALE DEI LAVORI PER GLI ANNI 2020 - 2022 ART. 21 D. LGS. 50/2016 E S.M.I..**

Deliberazione n. **575** del **24/12/2019**

SEDE LEGALE

Via dei Ponderanesi n. 2 – 13875 Ponderano (BI)  
P.IVA 01810260024

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO SCHEMA DI PROGRAMMAZIONE TRIENNALE DEI LAVORI PER GLI ANNI 2020 - 2022 ART. 21 D. LGS. 050/2016 e s.m.i..**

**IL COMMISSARIO**

Su proposta n. 578 della SC TECNICO dalla cui istruttoria si evince che:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'art. 21 prevede che le Pubbliche Amministrazioni sono tenute ad adottare il programma triennale e gli elenchi annuali dei lavori sulla base di schemi tipo definiti con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici;
- in data 16 gennaio 2018 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con Decreto n. 14 titolato "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei Lavori Pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali", ha introdotto nuovi criteri e nuove schede per la redazione, approvazione, aggiornamento e modifica del Programma Triennale dei Lavori Pubblici e del relativo elenco annuale e costituisce il vigente riferimento regolamentare in materia.
- il D.Lgs. 50/2016, al comma 1 dell'art. 21, dispone che il programma triennale sia approvato in coerenza con gli altri strumenti programmatori ed in particolare con il bilancio;
- il DM 14/2018 stabilisce che, successivamente alla adozione, il programma triennale e l'elenco annuale siano pubblicati sul profilo del committente e che l'approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti avvenga comunque entro sessanta giorni dalla pubblicazione;
- sono attualmente in corso le attività di adeguamento del Sistema Osservatorio Appalti Pubblici (S.O.A.P.), al momento non utilizzabile, per consentire la pubblicazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici e del Programma biennale degli acquisti di beni e servizi secondo gli schemi del D.M. 14/2018. Gli schemi del D.M. 14/2018 al momento possono essere pertanto compilati esclusivamente su cartaceo senza poter usufruire del sito informatico S.O.A.P. (Allegato I, Schede da A ad F);
- in data 22/07/2019, la Regione Piemonte ha pubblicato l'avviso riguardante le modalità relative agli adempimenti connessi con la Programmazione triennale dei Lavori Pubblici, nel quale si stabilisce che per la pubblicazione della Programmazione dei Lavori per il triennio 2020-2022, nelle more dell'adeguamento della piattaforma regionale S.O.A.P., le stazioni appaltanti che ricadono nell'ambito di competenza territoriale dell'Osservatorio Regionale del Piemonte sono tenute ad utilizzare l'applicativo S.C.P. ([www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)), presso il sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti, gestito in collaborazione con l'associazione federale delle Regioni e delle Province Autonome ITACA;
- la Regione Piemonte, con D.G.R. n. 18-7208 del 10/3/2014 e s.m.i. ha approvato le procedure per la programmazione ed il monitoraggio degli investimenti in conto capitale destinati agli interventi in edilizia ed attrezzature sanitarie. In ottemperanza al predetto provvedimento, e fatte salve future modifiche o integrazioni, le Aziende dovranno provvedere ad inserire ed aggiornare, nell'applicativo Edisan, le proposte di investimenti entro il 28 febbraio di ogni anno;

**Deliberazione n. 575 del 24/12/2019**

SEDE LEGALE

Via dei Ponderanesi n. 2 – 13875 Ponderano (BI)

P.IVA 01810260024

RILEVATO che con deliberazione n. 375 del 5/10/2018, il Direttore Generale aveva individuato l'ing. Maurizio Zettel, quale referente per la programmazione dei Lavori Pubblici e che da tale data il suddetto Dirigente ha svolto tale funzione;

CONSIDERATO che, con deliberazione n. 147 del 17/4/2019 dell'ASL BI ad oggetto "Programmazione degli investimenti da finanziare con l'utile risultante dal Bilancio consuntivo 2017", una quota rilevante degli utili risultanti dal bilancio consuntivo 2017 sono stati destinati al finanziamento di interventi che fanno parte della programmazione dei lavori di cui al presente atto e che, pertanto, è necessario ridefinire la destinazione delle somme introitate o da introitare dalla vendita degli immobili di proprietà per i quali si è ottenuta l'autorizzazione all'alienazione;

RITENUTO quindi di procedere, in applicazione della normativa vigente ed in coerenza con i contenuti della programmazione aziendale e regionale di futura approvazione, alla redazione dello schema di programmazione triennale 2020/2022 dell'elenco annuale dei lavori, secondo il seguente elenco:

## ELENCO INTERVENTI PROGRAMMAZIONE ANNO 2020

| INTERVENTO   | IDENTIFICATIVO PROPOSTA | IMPORTO IN EURO |
|--|-------------------------|-----------------|
| Adeguamento normativo antincendio: Presidio Ospedaliero  | 2020/1                  | 600.000,00      |
| Adeguamento normativo antincendio: Struttura Sanitaria di Trivero  | 2020/2                  | 100.000,00      |
| Riqualificazione del Servizio per le Dipendenze Patologiche di Via Delleani, n. 22 a Biella  | 2020/3                  | 100.000,00      |
| Opere di riqualificazione del Poliambulatorio di Cossato. Interventi finalizzati all'adeguamento normativo (impiantistico, antincendio, ecc.), alla riqualificazione energetica ed alla ristrutturazione complessiva dell'immobile                       | 2020/4                  | 100.000,00      |
| Opere di riqualificazione della sede del Dipartimento di Prevenzione di Biella. Interventi finalizzati all'adeguamento normativo (impiantistico, antincendio, ecc.), alla riqualificazione energetica ed alla ristrutturazione complessiva dell'immobile | 2020/5                  | 100.000,00      |
| Adeguamento normativo antincendio: sede di Via Caraccio, n. 26 a Biella (ex INAIL)   | 2020/6                  | 90.000,00       |
| Adeguamento normativo antincendio: sede Paruzza di Cossato   | 2020/7                  | 25.000,00       |

**Deliberazione n. 575 del 24/12/2019**

SEDE LEGALE

Via dei Ponderanesi n. 2 – 13875 Ponderano (BI)

P.IVA 01810260024

| INTERVENTO  | IDENTIFICATIVO PROPOSTA | IMPORTO IN EURO     |
|---|-------------------------|---------------------|
| Interventi per il miglioramento della security, dell'accessibilità e della fruibilità delle strutture dell'ASL BI | 2020/8                  | 150.000,00          |
| Interventi migliorativi e di manutenzione straordinaria nelle varie sedi dell'ASL BI                              | 2020/9                  | 300.000,00          |
| Incremento posti dialisi presso il servizio ospedaliero   | 2020/10                 | 100.000,00          |
| Intervento finalizzato all'accentramento delle prenotazioni nel Presidio Ospedaliero                              | 2020/11                 | 30.000,00           |
| Lavori di adeguamento del Presidio Ospedaliero alla normativa antisismica   | 2020/12                 | 100.000,00          |
|   | <b>TOTALE</b>           | <b>1.795.000,00</b> |

## ELENCO INTERVENTI PROGRAMMAZIONE ANNO 2021

| INTERVENTO   | IDENTIFICATIVO PROPOSTA | IMPORTO IN EURO |
|--|-------------------------|-----------------|
| Riqualficazione del Servizio per le Dipendenze Patologiche di Via Delleani, n.22 a Biella  | 2021/1                  | 300.000,00      |
| Opere di riqualificazione del Poliambulatorio di Cossato. Interventi finalizzati all'adeguamento normativo (impiantistico, antincendio, ecc.), alla riqualificazione energetica ed alla ristrutturazione complessiva dell'immobile                       | 2021/2                  | 700.000,00      |
| Opere di riqualificazione della sede del Dipartimento di Prevenzione di Biella. Interventi finalizzati all'adeguamento normativo (impiantistico, antincendio, ecc.), alla riqualificazione energetica ed alla ristrutturazione complessiva dell'immobile | 2021/3                  | 500.000,00      |
| Adeguamento normativo antincendio: sede di Via Caraccio, n. 26 a Biella (ex INAIL)   | 2021/4                  | 20.000,00       |

**Deliberazione n. 575 del 24/12/2019**

SEDE LEGALE

Via dei Ponderanesi n. 2 – 13875 Ponderano (BI)

P.IVA 01810260024

| INTERVENTO   | IDENTIFICATIVO PROPOSTA | IMPORTO IN EURO |
|--|-------------------------|-----------------|
| Adeguamento normativo antincendio: sede Paruzza di Cossato   | 2021/5                  | 175.000,00      |
| Adeguamento normativo antincendio: sede Distretto di Valle Mosso   | 2021/6                  | 60.000,00       |
| Adeguamento normativo antincendio: sede Distretto di Cavaglià  | 2021/7                  | 30.000,00       |
| Adeguamento normativo antincendio: sede ex Scuola di Castellazzo a Cossato   | 2021/8                  | 70.000,00       |
| Adeguamento normativo antincendio: sede Corso di Laurea in infermieristica   | 2021/9                  | 50.000,00       |
| Adeguamento normativo antincendio: sede Centro di Salute Mentale di Biella   | 2021/10                 | 50.000,00       |
| Interventi migliorativi e di manutenzione straordinaria nelle varie sedi dell'ASL BI   | 2021/11                 | 300.000,00      |
| Intervento finalizzato all'accentramento delle prenotazioni nel Presidio Ospedaliero   | 2021/12                 | 70.000,00       |
| Lavori di adeguamento del Presidio Ospedaliero alla normativa antisismica  | 2021/13                 | 200.000,00      |
| Acquisto ed installazione di un Tomografo ad emissione di positroni (P.E.T.)   | 2021/14                 | 400.000,00      |
| Riqualficazione delle aree attualmente non utilizzate della sede Paruzza di Cossato ai fini di ospitare attività sanitarie   | 2021/15                 | 50.000,00       |
| Completamento delle aree a rustico degli edifici denominati Satellite est e Satellite ovest del Presidio Ospedaliero ai fini di ospitare attività sanitarie e didattiche | 2021/16                 | 750.000,00      |
| Riqualficazione ex RSA Madonna Dorotea di Bioglio ai fini di una sua trasformazione in R.E.M.S.  | 2021/17                 | 3.000.000,00    |

**Deliberazione n. 575 del 24/12/2019**
*SEDE LEGALE*
*Via dei Ponderanesi n. 2 – 13875 Ponderano (BI)*
*P.IVA 01810260024*

| INTERVENTO  | IDENTIFICATIVO PROPOSTA | IMPORTO IN EURO     |
|---|-------------------------|---------------------|
| Riqualificazione dell'edificio denominato "ex Macello" ai fini di ospitare una sede dell'ASL BI   | 2021/18                 | 500.000,00          |
| Interventi di efficientamento energetico del Presidio Ospedaliero finalizzati alla riduzione delle emissioni ed al risparmio energetico | 2021/19                 | 500.000,00          |
|   | <b>TOTALE</b>           | <b>7.725.000,00</b> |

**ELENCO INTERVENTI PROGRAMMAZIONE ANNO 2022**

| INTERVENTO   | IDENTIFICATIVO PROPOSTA | IMPORTO IN EURO |
|--|-------------------------|-----------------|
| Riqualificazione del Servizio per le Dipendenze Patologiche di Via Delleani, n. 22 a Biella  | 2022/1                  | 100.000,00      |
| Opere di riqualificazione del Poliambulatorio di Cossato. Interventi finalizzati all'adeguamento normativo (impiantistico, antincendio, ecc.), alla riqualificazione energetica ed alla ristrutturazione complessiva dell'immobile                       | 2022/2                  | 1.000.000,00    |
| Opere di riqualificazione della sede del Dipartimento di Prevenzione di Biella. Interventi finalizzati all'adeguamento normativo (impiantistico, antincendio, ecc.), alla riqualificazione energetica ed alla ristrutturazione complessiva dell'immobile | 2022/3                  | 800.000,00      |
| Adeguamento normativo antincendio: sede di Via Caraccio, n. 26 a Biella (ex INAIL)   | 2022/4                  | 80.000,00       |
| Interventi migliorativi e di manutenzione straordinaria nelle varie sedi dell'ASL BI   | 2022/5                  | 300.000,00      |
| Lavori di adeguamento del Presidio Ospedaliero alla normativa antisismica  | 2022/6                  | 1.700.000,00    |
| Riqualificazione delle aree attualmente non utilizzate della sede Paruzza di Cossato ai fini di ospitare attività sanitarie  | 2022/7                  | 250.000,00      |

**Deliberazione n. 575 del 24/12/2019**

SEDE LEGALE

Via dei Ponderanesi n. 2 – 13875 Ponderano (BI)

P.IVA 01810260024

| INTERVENTO   | IDENTIFICATIVO PROPOSTA | IMPORTO IN EURO      |
|--|-------------------------|----------------------|
| Completamento delle aree a rustico degli edifici denominati Satellite est e Satellite ovest del Presidio Ospedaliero ai fini di ospitare attività sanitarie e didattiche | 2022/8                  | 1.050.000,00         |
| Riqualificazione ex RSA Madonna Dorotea di Bioglio ai fini di una sua trasformazione in R.E.M.S.   | 2022/9                  | 2.985.000,00         |
| Riqualificazione dell'edificio denominato "ex Macello" ai fini di ospitare una sede dell'ASL BI  | 2022/10                 | 500.000,00           |
| Interventi di efficientamento energetico del Presidio Ospedaliero finalizzati alla riduzione delle emissioni ed al risparmio energetico                                  | 2022/11                 | 500.000,00           |
| Acquisto ed installazione di un Tomografo ad emissione di positroni (P.E.T.)   | 2022/12                 | 1.300.000,00         |
|  | <b>TOTALE</b>           | <b>10.565.000,00</b> |

e con la documentazione prescritta dall'attuale normativa ovvero le schede da A ad F indicate nell'allegato I del Decreto n. 14 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018:

Scheda A – Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del Programma;

Scheda B – Elenco delle opere incomplete;

Scheda C – Elenco degli immobili disponibili;

Scheda D – Elenco degli interventi del Programma;

Scheda E – Interventi ricompresi nell'elenco annuale;

Scheda F – Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati.

RILEVATO che sono in corso di elaborazione e predisposizione i documenti di programmazione aziendale e regionale e che di conseguenza ci si riserva di procedere ad eventuali modifiche della documentazione approvata in coerenza con i contenuti della programmazione aziendale e regionale di futura approvazione, specificando che gli interventi potranno comunque essere effettuati in ottemperanza alle tempistiche dettate dalle disposizioni regionali;

RITENUTO di condividere la sopra richiamata proposta;

**Deliberazione n. 575 del 24/12/2019**

SEDE LEGALE

Via dei Ponderanesi n. 2 – 13875 Ponderano (BI)

P.IVA 01810260024

ASSUNTA la correttezza del processo istruttorio correlato, la cui responsabilità è riconducibile all'ambito dirigenziale;

PRESO ATTO del solo parere conforme del Direttore Amministrativo, Dr.ssa Carla BECCHI, ai sensi del D.Lg.vo n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni essendo assente il Direttore Sanitario, Dr. Francesco D'ALOIA;

**DELIBERA:**

- 1) di adottare gli schemi del programma triennale 2020/2022 e l'elenco annuale 2020 dei lavori, secondo la documentazione in premessa richiamata, come qui di seguito riportati:

**ELENCO INTERVENTI PROGRAMMAZIONE ANNO 2020**

| INTERVENTO   | IDENTIFICATIVO PROPOSTA | IMPORTO IN EURO |
|--|-------------------------|-----------------|
| Adeguamento normativo antincendio: Presidio Ospedaliero  | 2020/1                  | 600.000,00      |
| Adeguamento normativo antincendio: Struttura Sanitaria di Trivero  | 2020/2                  | 100.000,00      |
| Riqualificazione del Servizio per le Dipendenze Patologiche di Via Delleani, n. 22 a Biella  | 2020/3                  | 100.000,00      |
| Opere di riqualificazione del Poliambulatorio di Cossato. Interventi finalizzati all'adeguamento normativo (impiantistico, antincendio, ecc.), alla riqualificazione energetica ed alla ristrutturazione complessiva dell'immobile                       | 2020/4                  | 100.000,00      |
| Opere di riqualificazione della sede del Dipartimento di Prevenzione di Biella. Interventi finalizzati all'adeguamento normativo (impiantistico, antincendio, ecc.), alla riqualificazione energetica ed alla ristrutturazione complessiva dell'immobile | 2020/5                  | 100.000,00      |
| Adeguamento normativo antincendio: sede di Via Caraccio, n.26 a Biella (ex INAIL)  | 2020/6                  | 90.000,00       |
| Adeguamento normativo antincendio: sede Paruzza di Cossato   | 2020/7                  | 25.000,00       |
| Interventi per il miglioramento della security, dell'accessibilità e della fruibilità delle strutture dell'ASL BI  | 2020/8                  | 150.000,00      |

**Deliberazione n. 575 del 24/12/2019**

SEDE LEGALE

Via dei Ponderanesi n. 2 – 13875 Ponderano (BI)

P.IVA 01810260024

| INTERVENTO   | IDENTIFICATIVO PROPOSTA | IMPORTO IN EURO     |
|--|-------------------------|---------------------|
| Interventi migliorativi e di manutenzione straordinaria nelle varie sedi dell'ASL BI | 2020/9                  | 300.000,00          |
| Incremento posti dialisi presso il servizio ospedaliero                              | 2020/10                 | 100.000,00          |
| Intervento finalizzato all'accentramento delle prenotazioni nel Presidio Ospedaliero | 2020/11                 | 30.000,00           |
| Lavori di adeguamento del Presidio Ospedaliero alla normativa antisismica            | 2020/12                 | 100.000,00          |
|  | <b>TOTALE</b>           | <b>1.795.000,00</b> |

## ELENCO INTERVENTI PROGRAMMAZIONE ANNO 2021

| INTERVENTO   | IDENTIFICATIVO PROPOSTA | IMPORTO IN EURO |
|--|-------------------------|-----------------|
| Riqualificazione del Servizio per le Dipendenze Patologiche di Via Delleani, n. 22 a Biella  | 2021/1                  | 300.000,00      |
| Opere di riqualificazione del Poliambulatorio di Cossato. Interventi finalizzati all'adeguamento normativo (impiantistico, antincendio, ecc.), alla riqualificazione energetica ed alla ristrutturazione complessiva dell'immobile                       | 2021/2                  | 700.000,00      |
| Opere di riqualificazione della sede del Dipartimento di Prevenzione di Biella. Interventi finalizzati all'adeguamento normativo (impiantistico, antincendio, ecc.), alla riqualificazione energetica ed alla ristrutturazione complessiva dell'immobile | 2021/3                  | 500.000,00      |
| Adeguamento normativo antincendio: sede di Via Caraccio, n. 26 a Biella (ex INAIL)   | 2021/4                  | 20.000,00       |
| Adeguamento normativo antincendio: sede Paruzza di Cossato   | 2021/5                  | 175.000,00      |

**Deliberazione n. 575 del 24/12/2019**

SEDE LEGALE

Via dei Ponderanesi n. 2 – 13875 Ponderano (BI)

P.IVA 01810260024

| INTERVENTO   | IDENTIFICATIVO PROPOSTA | IMPORTO IN EURO |
|--|-------------------------|-----------------|
| Adeguamento normativo antincendio: sede Distretto di Valle Mosso   | 2021/6                  | 60.000,00       |
| Adeguamento normativo antincendio: sede Distretto di Cavaglià  | 2021/7                  | 30.000,00       |
| Adeguamento normativo antincendio: sede ex Scuola di Castellazzo a Cossato   | 2021/8                  | 70.000,00       |
| Adeguamento normativo antincendio: sede Corso di Laurea in infermieristica   | 2021/9                  | 50.000,00       |
| Adeguamento normativo antincendio: sede Centro di Salute Mentale di Biella   | 2021/10                 | 50.000,00       |
| Interventi migliorativi e di manutenzione straordinaria nelle varie sedi dell'ASL BI   | 2021/11                 | 300.000,00      |
| Intervento finalizzato all'accentramento delle prenotazioni nel Presidio Ospedaliero   | 2021/12                 | 70.000,00       |
| Lavori di adeguamento del Presidio Ospedaliero alla normativa antisismica  | 2021/13                 | 200.000,00      |
| Acquisto ed installazione di un Tomografo ad emissione di positroni (P.E.T.)   | 2021/14                 | 400.000,00      |
| Riqualficazione delle aree attualmente non utilizzate della sede Paruzza di Cossato ai fini di ospitare attività sanitarie   | 2021/15                 | 50.000,00       |
| Completamento delle aree a rustico degli edifici denominati Satellite est e Satellite ovest del Presidio Ospedaliero ai fini di ospitare attività sanitarie e didattiche | 2021/16                 | 750.000,00      |
| Riqualficazione ex RSA Madonna Dorotea di Bioglio ai fini di una sua trasformazione in R.E.M.S.  | 2021/17                 | 3.000.000,00    |

**Deliberazione n. 575 del 24/12/2019**

SEDE LEGALE

Via dei Ponderanesi n. 2 – 13875 Ponderano (BI)

P.IVA 01810260024

| INTERVENTO  | IDENTIFICATIVO PROPOSTA | IMPORTO IN EURO     |
|---|-------------------------|---------------------|
| Riqualificazione dell'edificio denominato "ex Macello" ai fini di ospitare una sede dell'ASL BI   | 2021/18                 | 500.000,00          |
| Interventi di efficientamento energetico del Presidio Ospedaliero finalizzati alla riduzione delle emissioni ed al risparmio energetico | 2021/19                 | 500.000,00          |
|   | <b>TOTALE</b>           | <b>7.725.000,00</b> |

## ELENCO INTERVENTI PROGRAMMAZIONE ANNO 2022

| INTERVENTO   | IDENTIFICATIVO PROPOSTA | IMPORTO IN EURO |
|--|-------------------------|-----------------|
| Riqualificazione del Servizio per le Dipendenze Patologiche di Via Delleani, n. 22 a Biella  | 2022/1                  | 100.000,00      |
| Opere di riqualificazione del Poliambulatorio di Cossato. Interventi finalizzati all'adeguamento normativo (impiantistico, antincendio, ecc.), alla riqualificazione energetica ed alla ristrutturazione complessiva dell'immobile                       | 2022/2                  | 1.000.000,00    |
| Opere di riqualificazione della sede del Dipartimento di Prevenzione di Biella. Interventi finalizzati all'adeguamento normativo (impiantistico, antincendio, ecc.), alla riqualificazione energetica ed alla ristrutturazione complessiva dell'immobile | 2022/3                  | 800.000,00      |
| Adeguamento normativo antincendio: sede di Via Caraccio, n.26 a Biella (ex INAIL)  | 2022/4                  | 80.000,00       |
| Interventi migliorativi e di manutenzione straordinaria nelle varie sedi dell'ASL BI   | 2022/5                  | 300.000,00      |
| Lavori di adeguamento del Presidio Ospedaliero alla normativa antisismica  | 2022/6                  | 1.700.000,00    |
| Riqualificazione delle aree attualmente non utilizzate della sede Paruzza di Cossato ai fini di ospitare attività sanitarie  | 2022/7                  | 250.000,00      |

Deliberazione n. **575** del **24/12/2019**

SEDE LEGALE

Via dei Ponderanesi n. 2 – 13875 Ponderano (BI)

P.IVA 01810260024

| INTERVENTO   | IDENTIFICATIVO PROPOSTA | IMPORTO IN EURO      |
|--|-------------------------|----------------------|
| Completamento delle aree a rustico degli edifici denominati Satellite est e Satellite ovest del Presidio Ospedaliero ai fini di ospitare attività sanitarie e didattiche | 2022/8                  | 1.050.000,00         |
| Riqualificazione ex RSA Madonna Dorotea di Bioglio ai fini di una sua trasformazione in R.E.M.S.   | 2022/9                  | 2.985.000,00         |
| Riqualificazione dell'edificio denominato "ex Macello" ai fini di ospitare una sede dell'ASL BI  | 2022/10                 | 500.000,00           |
| Interventi di efficientamento energetico del Presidio Ospedaliero finalizzati alla riduzione delle emissioni ed al risparmio energetico                                  | 2022/11                 | 500.000,00           |
| Acquisto ed installazione di un Tomografo ad emissione di positroni (P.E.T.)   | 2022/12                 | 1.300.000,00         |
|  | <b>TOTALE</b>           | <b>10.565.000,00</b> |

- 2) di riservarsi di procedere ad eventuali modifiche della documentazione approvata in coerenza con i contenuti della programmazione aziendale e regionale di futura approvazione, specificando che gli interventi verranno eseguiti in ottemperanza alle tempistiche dettate dalle disposizioni regionali;
- 3) di pubblicare sul profilo aziendale della ASL BI il Programma Triennale 2020-2022 e l'elenco annuale 2020 adottati;
- 4) di stabilire che in assenza di altri provvedimenti, il Programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici si intenderanno automaticamente approvati con l'atto di approvazione del bilancio di previsione (che contiene tra gli allegati, l'elenco degli investimenti) o, in ogni caso, dopo 60 giorni dalla loro pubblicazione;
- 5) di rimanere in attesa di comunicazioni da parte del S.O.A.P. per poter ottemperare correttamente agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 21 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. una volta portato a termine l'eventuale adeguamento della piattaforma messa a disposizione in rete da parte della Regione Piemonte;
- 6) di ridefinire nel modo che segue la destinazione delle somme introitate o da introitare dalla vendita degli immobili di proprietà per i quali si è ottenuta l'autorizzazione all'alienazione:

**Deliberazione n. 575 del 24/12/2019**

SEDE LEGALE

Via dei Ponderanesi n. 2 – 13875 Ponderano (BI)

P.IVA 01810260024

- Le somme provenienti dall'alienazione del Poliambulatorio di Biella (pari a 1.330.000 euro) saranno destinate al finanziamento dei seguenti interventi:
  - Opere di riqualificazione del Poliambulatorio di Cossato per 606.619,52 euro (rif. identificativi 2020/4, 2021/2, 2022/2);
  - Opere di riqualificazione della sede del Dipartimento di Prevenzione di Biella per 723.380,48 euro (rif. identificativi 2020/5, 2021/3, 2022/3);
- Le somme provenienti dall'indennizzo da parte del Comune di Biella per l'esproprio dei terreni di proprietà di cui alla delibera ASL BI n. 117 del 8/3/2017 (pari a 23.636,14 euro) saranno destinate al finanziamento del seguente intervento:
  - Adeguamento normativo antincendio: Presidio Ospedaliero per 23.363,14 euro (rif. identificativo 2020/1);
- Le somme provenienti dall'alienazione della Palazzina a 3 Piani sita in Cossato via Paruzza n. 51 (pari a 125.001,00 euro) saranno destinate al finanziamento del seguente intervento:
  - Adeguamento normativo antincendio: Presidio Ospedaliero per 125.001,00 euro (rif. identificativo 2020/1);
- Le somme provenienti dall'alienazione dell'alloggio di Via Ramella Germanin, 9 a Biella (pari a 115.010,00 euro) saranno destinate al finanziamento dei seguenti interventi:
  - Riqualificazione della Sede di Via Delleani di Biella per 76.140,00 euro (rif. identificativi 2020/3, 2021/1, 2022/1);
  - Adeguamento normativo antincendio: Sede Paruzza di Cossato per 38.870,00 euro (rif. identificativi 2020/7, 2021/5);
- Le somme provenienti dall'alienazione della Palazzina di Via Marconi, 23 a Biella - "ex Villa Rivetti" - (pari a 1.710.000,00 euro) saranno destinate al finanziamento dei seguenti interventi:
  - Opere di riqualificazione del Poliambulatorio di Cossato per 18.380,48 euro (rif. identificativi 2020/4, 2021/2, 2022/2);
  - Opere di riqualificazione della sede del Dipartimento di Prevenzione di Biella per 476.619,52 euro (rif. identificativi 2020/5, 2021/3, 2022/3);
  - Adeguamento normativo antincendio: Sede Paruzza di Cossato per 11.130,00 euro (rif. identificativi 2020/7, 2021/5);
  - Adeguamento normativo antincendio: Sede Distretto di Cavaglià per 30.000,00 euro (rif. identificativi 2021/7);
  - Adeguamento normativo antincendio: sede ex Scuola Castellazzo a Cossato per 70.000,00 euro (rif. identificativi 2021/8);

**Deliberazione n. 575 del 24/12/2019**

*SEDE LEGALE*

*Via dei Ponderanesi n. 2 – 13875 Ponderano (BI)*

*P.IVA 01810260024*

- Adeguamento normativo antincendio: Sede Corso di Laurea in Infermieristica per 50.000,00 euro (rif. identificativi 2021/9);
- Adeguamento normativo antincendio: Sede Centro di Salute Mentale di Biella per 50.000,00 euro (rif. identificativi 2021/10);
- Interventi migliorativi e di manutenzione straordinaria nelle varie sedi dell'ASL BI per 53.870,00 euro (rif. identificativi 2020/9, 2021/11, 2022/5);
- Lavori di adeguamento del Presidio Ospedaliero alla normativa antisismica per 950.000,00 euro (rif. identificativi 2020/12, 2021/13, 2022/6);
- Le somme provenienti dall'alienazione dell'ex Laboratorio di Sanità Pubblica (pari a 1.451.607,52 euro) saranno destinate al finanziamento dei seguenti interventi:
  - Interventi migliorativi e di manutenzione straordinaria nelle varie sedi dell'ASL BI per 546.130,00 euro (rif. identificativi 2020/9, 2021/11, 2022/5);
  - Lavori di adeguamento del Presidio Ospedaliero alla normativa antisismica per 405.477,52 euro (rif. identificativi 2020/12, 2021/13, 2022/6);
  - Completamento delle aree a rustico degli edifici denominati Satellite Est e Satellite Ovest del Presidio Ospedaliero ai fini di ospitare attività sanitarie e didattiche per 500.000,00 euro (rif. identificativi 2021/16, 2022/8);
- Le somme provenienti dall'alienazione dell'alloggio di Via Nazario Sauro, 15 a Biella (pari a 107.000,00 euro) saranno destinate al finanziamento del seguente intervento:
  - Opere di riqualificazione del Poliambulatorio di Cossato per 107.000,00 euro (rif. identificativi 2020/4, 2021/2, 2022/2);
- Le somme provenienti dall'alienazione dell'alloggio di Via Matteotti, 91 a Biella (pari a 68.000,00 euro) saranno destinate al finanziamento del seguente intervento:
  - Opere di riqualificazione del Poliambulatorio di Cossato per 68.000,00 euro (rif. identificativi 2020/4, 2021/2, 2022/2);

7) di dare mandato alla SC Tecnico di provvedere agli adempimenti consequenziali.

Con parere favorevole del Direttore Amministrativo;

Altresì

**DELIBERA:**

di autorizzare e dichiarare l'immediata esecutività della presente deliberazione, prevista dall'art. 3 della L.R. n. 31 del 30.6.1992, sussistendo la condizione di cui all'art. 134 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000.

---

SEDE LEGALE  
Via dei Ponderanesi n. 2 – 13875 Ponderano (BI)  
P.IVA 01810260024

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO**

DELIBERAZIONE N. 575 del 24/12/2019

Per approvazione

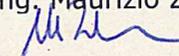
**ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020 - 2022**

**DELL'AZIENDA SANITARIA LOCALE DI BIELLA ASL BI**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)**

| TIPOLOGIA RISORSE   | Arco temporale di validità del programma |                     |                      | Importo Totale       |
|---|--|---------------------|----------------------|----------------------|
|   | Disponibilità finanziaria                |                     |                      |                      |
|   | Primo anno                               | Secondo anno        | Terzo anno           |                      |
| risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge  | 410.000,00                               | 4.770.000,00        | 7.303.382,00         | 12.483.382,00        |
| risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo  | 0,00                                     | 0,00                | 0,00                 | 0,00                 |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati  | 0,00                                     | 0,00                | 0,00                 | 0,00                 |
| stanziamenti di bilancio  | 1.060.223,00                             | 1.305.000,00        | 306.140,00           | 2.671.363,00         |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0,00                                     | 0,00                | 0,00                 | 0,00                 |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016  | 0,00                                     | 0,00                | 0,00                 | 0,00                 |
| Altra tipologia (Alienazioni)   | 324.777,00                               | 1.650.000,00        | 2.955.478,00         | 4.930.255,00         |
| <b>Totale</b>   | <b>1.795.000,00</b>                      | <b>7.725.000,00</b> | <b>10.565.000,00</b> | <b>20.085.000,00</b> |

Il referente del programma  
(Ing. Maurizio Zettel)



**Note**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| Elenco delle Opere Incompiute |                                   |  |                                |  |   |                                |  |                    |                                    |   |   |   |  |  |   |                                |                                 |
|-------------------------------|-----------------------------------|--|--------------------------------|--|---|--------------------------------|--|--------------------|------------------------------------|---|---|---|--|--|---|--------------------------------|---------------------------------|
| CUP (1)                       | Descrizione Opera                 | Determinazioni dell'amministrazione  | ambito di interesse dell'opera | anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Importo complessivo lavori (2) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta | L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività? | Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013  | Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera | Destinazione d'uso                     | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice | Vendita ovvero demolizione (4) | Parte di infrastruttura di rete |
| C44B8700000002                | Ex Laboratorio di Sanità Pubblica | E' stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera | regionale                      | 1989                                   | 5.724.790,45                            | 2.264.727,10                   | -  | 673.076,92         | 39,56%                             | Mancanza di fondi                       | no  | i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c.2, lettera b), DM 42/2013) | no   | diversa da quella prevista in progetto | NO  | SI                             | NO                              |
|                               |                                   |  | Tab. B2                        |  | 5.724.790,45                            | 2.264.727,10                   | 0,00   | 673.076,92         |                                    | Tab. B3                                 |   | Tab. B4   |  | Tab. B5                                |   |                                |                                 |

Note

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato  
 (4) In caso di vendita immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale  
 b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c.2, lettera a), DM 42/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c.2, lettera b), DM 42/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo prospetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c.2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

| Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzate nel Programma triennale). |                     |
|---|---------------------|
| Descrizione dell'opera  |                     |
| Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)   | unità di misura     |
| Dimensionamento dell'intervento (valore)  | valore (mq, mc ...) |
| L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato  | si/no               |
| L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato                                  | si/no               |
| Fonti di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)                                 |                     |
| Sponsorizzazione  | si/no               |
| Finanza di progetto   | si/no               |
| Costo progetto  | importo             |
| Finanziamento assegnato   | importo             |
| Tipologia copertura finanziaria   |                     |
| Comunitaria   | si/no               |
| Statale   | si/no               |
| Regionale   | si/no               |
| Provinciale   | si/no               |
| Comunale  | si/no               |
| Altra Pubblica  | si/no               |
| Privata   | si/no               |

Il referente del programma  
 (Ing. Maurizio Zetzel)



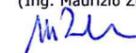
ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020 - 2022

DELL'AZIENDA SANITARIA LOCALE DI BIELLA ASL BI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016 |                                |                                      |   |              |      |        |                              |  |   |  |  |                |              |              |              |
|---|--------------------------------|--------------------------------------|---|--------------|------|--------|------------------------------|--|---|--|--|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Codice univoco immobile (1)   | Riferimento CUI intervento (2) | Riferimento CUP Opera Incompiuta (3) | Descrizione immobile  | Codice Istat |      |        | localizzazione - CODICE NUTS | trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191 | immobili disponibili ex articolo 21 comma 5 | già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011 convertito dalla L. 214/2011 | Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse | Valore Stimato |              |              |              |
|   |                                |                                      |   | Reg          | Prov | Com    |                              |  |   |  |  | Primo anno     | Secondo anno | Terzo anno   | Totale       |
| 018102600242016I00002   | 01810260024202000005           | C44B8700000002                       | Ex Laboratorio di Sanità Pubblica sito a Biella                         | 01           | 096  | 096004 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | SI, COME ALIENAZIONE   | 0,00           | 246.130,00   | 300.000,00   | 546.130,00   |
| 018102600242016I00002   | 01810260024202000008           | C44B8700000002                       | Ex Laboratorio di Sanità Pubblica sito a Biella                         | 01           | 096  | 096004 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 0,00           | 0,00         | 405.478,00   | 405.478,00   |
| 018102600242016I00002   | 01810260024201700002           | C44B8700000002                       | Ex Laboratorio di Sanità Pubblica sito a Biella                         | 01           | 096  | 096004 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 0,00           | 0,00         | 500.000,00   | 500.000,00   |
| 018102600242016I00001   | 01810260024202000005           | -                                    | Palazzina "Villa Rivetti" sita a Biella in via Marconi n.23             | 01           | 096  | 096004 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 0,00           | 53.870,00    | 0,00         | 53.870,00    |
| 018102600242016I00001   | 01810260024201700003           | -                                    | Palazzina "Villa Rivetti" sita a Biella in via Marconi n.23             | 01           | 096  | 096004 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 0,00           | 0,00         | 18.380,00    | 18.380,00    |
| 018102600242016I00001   | 01810260024201700004           | -                                    | Palazzina "Villa Rivetti" sita a Biella in via Marconi n.23             | 01           | 096  | 096004 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 0,00           | 399.620,00   | 77.000,00    | 476.620,00   |
| 018102600242016I00001   | 01810260024202000004           | -                                    | Palazzina "Villa Rivetti" sita a Biella in via Marconi n.23             | 01           | 096  | 096004 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 0,00           | 11.130,00    | 0,00         | 11.130,00    |
| 018102600242016I00001   | 01810260024202000013           | -                                    | Palazzina "Villa Rivetti" sita a Biella in via Marconi n.23             | 01           | 096  | 096004 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 0,00           | 0,00         | 30.000,00    | 30.000,00    |
| 018102600242016I00001   | 01810260024202000008           | -                                    | Palazzina "Villa Rivetti" sita a Biella in via Marconi n.23             | 01           | 096  | 096004 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 0,00           | 0,00         | 950.000,00   | 950.000,00   |
| 018102600242016I00001   | 01810260024202000014           | -                                    | Palazzina "Villa Rivetti" sita a Biella in via Marconi n.23             | 01           | 096  | 096004 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 0,00           | 0,00         | 70.000,00    | 70.000,00    |
| 018102600242016I00001   | 01810260024202000015           | -                                    | Palazzina "Villa Rivetti" sita a Biella in via Marconi n.23             | 01           | 096  | 096004 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 0,00           | 0,00         | 50.000,00    | 50.000,00    |
| 018102600242016I00001   | 01810260024202000016           | -                                    | Palazzina "Villa Rivetti" sita a Biella in via Marconi n.23             | 01           | 096  | 096004 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 0,00           | 0,00         | 50.000,00    | 50.000,00    |
| 018102600242017I00001   | 01810260024202000002           | -                                    | Alloggio in via Ramella Germanin, 9 - Biella                            | 01           | 096  | 096004 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 76.140,00      | 0,00         | 0,00         | 76.140,00    |
| 018102600242017I00001   | 01810260024202000004           | -                                    | Alloggio in via Ramella Germanin, 9 - Biella                            | 01           | 096  | 096004 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 38.870,00      | 0,00         | 0,00         | 38.870,00    |
| 018102600242018I00003   | 01810260024201700001           | -                                    | Mappali oggetto di esproprio da parte del Comune di Biella - Indennizzo | 01           | 096  | 096004 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 23.636,00      | 0,00         | 0,00         | 23.636,00    |
| 018102600242018I00004   | 01810260024201700001           | -                                    | Palazzina sita a Cossato in via Paruzza n.51                            | 01           | 096  | 096020 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 125.001,00     | 0,00         | 0,00         | 125.001,00   |
| 018102600242019I00001   | 01810260024201700003           | -                                    | Alloggio sito a Biella in via Nazario Sauro n.15                        | 01           | 096  | 096004 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 0,00           | 0,00         | 107.000,00   | 107.000,00   |
| 018102600242019I00002   | 01810260024201700003           | -                                    | Alloggio sito a Gaglianico in via Matteotti n.91                        | 01           | 096  | 096026 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 0,00           | 0,00         | 68.000,00    | 68.000,00    |
| 018102600242020I00001   | 01810260024201700003           | -                                    | Poliambulatorio di Biella sito via Carlo Fecia di Cossato n.10          | 01           | 096  | 096020 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 0,00           | 0,00         | 606.620,00   | 606.620,00   |
| 018102600242020I00001   | 01810260024201700004           | -                                    | Poliambulatorio di Biella sito via Carlo Fecia di Cossato n.10          | 01           | 096  | 096020 | ITC13                        | NO   | 2. si, cessione                             | NO   | -  | 0,00           | 0,00         | 723.380,00   | 723.380,00   |
|   |                                |                                      |   |              |      |        |                              | Tabella C.1  | Tabella C.2                                 | Tabella C.3  | Tabella C.4  | 263.647,00     | 710.750,00   | 3.955.858,00 | 4.930.255,00 |

Il referente del programma  
(Ing. Maurizio Zettel)



Note:

(1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre

(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Tabella C.1

- no
- parziale
- totale

Tabella C.2

- no
- si, cessione
- si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- no
- si, come valorizzazione
- si, come alienazione

Tabella C.4

- cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- vendita al mercato privato

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020 - 2022  
DELL'AZIENDA SANITARIA LOCALE DI BIELLA ASL BI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Numero intervento CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3)  | Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile del procedimento (4) | lotto funzionale (5) | lavoro complesso (6) | codice ISTAT |      |           | localizzazione - codice NUTS | Tipologia | Settore e sottosettore intervento  | Descrizione dell'intervento | Livello di priorità (7) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |            |                               |                         |  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)                                      |                                  |               |              |  |      |             |             |
|---------------------------|----------------------|-----------------|--|-----------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----------|------------------------------|-----------|--|-----------------------------|-------------------------|-------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|----------------------------------|---------------|--------------|--|------|-------------|-------------|
|                           |                      |                 |  |                                   |                      |                      | Reg          | Prov | Com       |                              |           |  |                             |                         | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |               |              |  |      |             |             |
|                           |                      |                 |  |                                   |                      |                      |              |      |           |                              |           |  |                             |                         |                                     |              |            |                               |                         |  |   | Importo                          | Tipologia     |              |  |      |             |             |
| 01810260024201700001      | 201700001            | C22C18000220007 | 2018   | Maurizio Zettel                   | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096047    | ITC13                        | 0.3       | Lavori di adeguamento alle normative antincendio: Presidio Ospedaliero   | 1                           | 600.000,00              | 0,00                                | 0,00         | valore     | 600.000,00                    | 148.637,00              | data   | 0,00  | Tabella D.4                      | Tabella D.5   |              |  |      |             |             |
| 01810260024201700003      | 201700003            | C26G18000480005 | 2019   | Corrado Benevento                 | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096020    | ITC13                        | 0.3       | Opere di riqualificazione del Poliambulatorio di Cossato. Interventi finalizzati all'adeguamento normativo (impiantistico, antincendio, ecc.), alla riqualificazione energetica ed alla ristrutturazione complessiva dell'immobile                       | 1                           | 100.000,00              | 700.000,00                          | 1.000.000,00 |            | 1.800.000,00                  | 800.000,00              |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024201700004      | 201700004            | C46G18000490005 | 2020   | Corrado Benevento                 | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096004    | ITC13                        | 0.3       | Opere di riqualificazione della sede del Dipartimento di Prevenzione di Biella. Interventi finalizzati all'adeguamento normativo (impiantistico, antincendio, ecc.), alla riqualificazione energetica ed alla ristrutturazione complessiva dell'immobile | 1                           | 100.000,00              | 500.000,00                          | 800.000,00   |            | 1.400.000,00                  | 1.200.000,00            |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024201700002      | 201700002            | PROV0000008124  | 2021   | Maurizio Zettel                   | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096047    | ITC13                        | 0.3       | Completamento delle aree a rustico degli edifici denominati Satellite Est e Satellite Ovest del Presidio Ospedaliero ai fini di ospitare attività sanitarie e didattiche   | 3                           | 0,00                    | 750.000,00                          | 1.050.000,00 |            | 1.800.000,00                  | 500.000,00              |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024201800002      | 201800002            | C86G18000570005 | 2020   | Maurizio Zettel                   | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096047    | ITC13                        | 0.3       | Interventi per il miglioramento della security, dell'accessibilità e della fruibilità delle strutture ASL BI   | 1                           | 150.000,00              | 0,00                                | 0,00         |            | 150.000,00                    | 0,00                    |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024201800003      | 201800003            | PROV0000008134  | 2021   | Corrado Benevento                 | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096020    | ITC13                        | 0.3       | Riqualificazione delle aree attualmente non utilizzate della Sede Paruzza di Cossato ai fini di ospitare attività sanitarie  | 3                           | 0,00                    | 50.000,00                           | 250.000,00   |            | 300.000,00                    | 0,00                    |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024202000001      | 202000001            | C76G19000190005 | 2020   | Corrado Benevento                 | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 001096070 | ITC13                        | 0.3       | Adeguamento normativo antincendio: Struttura Sanitaria di Trivero  | 1                           | 100.000,00              | 0,00                                | 0,00         |            | 100.000,00                    | 0,00                    |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024202000002      | 202000002            | C49J19000470005 | 2020   | Maurizio Zettel                   | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096004    | ITC13                        | 0.3       | Riqualificazione del Servizio per le Dipendenze Patologiche di Via Delleani, n.22 a Biella   | 1                           | 100.000,00              | 300.000,00                          | 100.000,00   |            | 500.000,00                    | 76.140,00               |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024202000003      | 202000003            | C46G19000210005 | 2020   | Corrado Benevento                 | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096004    | ITC13                        | 0.3       | Adeguamento normativo antincendio: sede di Via Caraccio, n.26 a Biella (ex INAIL)  | 1                           | 90.000,00               | 20.000,00                           | 80.000,00    |            | 190.000,00                    | 0,00                    |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024202000004      | 202000004            | C26G19000230005 | 2020   | Corrado Benevento                 | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096020    | ITC13                        | 0.3       | Adeguamento normativo antincendio: sede Paruzza di Cossato   | 1                           | 25.000,00               | 175.000,00                          | 0,00         |            | 200.000,00                    | 50.000,00               |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024202000005      | 202000005            | PROV0000015298  | 2020   | Maurizio Zettel                   | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096047    | ITC13                        | 0.3       | Interventi migliorativi e di manutenzione straordinaria nelle varie sedi dell'ASL BI   | 2                           | 300.000,00              | 300.000,00                          | 300.000,00   |            | 900.000,00                    | 600.000,00              |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024202000006      | 202000006            | C29J19000210005 | 2020   | Corrado Benevento                 | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096047    | ITC13                        | 0.3       | Incremento posti dialisi presso il servizio ospedaliero  | 1                           | 100.000,00              | 0,00                                | 0,00         |            | 100.000,00                    | 0,00                    |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024202000007      | 202000007            | C29J19000220005 | 2020   | Maurizio Zettel                   | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096047    | ITC13                        | 0.3       | Intervento finalizzato all'accertamento delle prenotazioni nel Presidio Ospedaliero  | 2                           | 30.000,00               | 70.000,00                           | 0,00         |            | 100.000,00                    | 0,00                    |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024202000008      | 202000008            | PROV0000015301  | 2020   | Maurizio Zettel                   | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096047    | ITC13                        | 0.3       | Lavori di adeguamento del Presidio Ospedaliero alla normativa antisismica  | 2                           | 100.000,00              | 200.000,00                          | 1.700.000,00 |            | 2.000.000,00                  | 1.355.478,00            |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024202000009      | 202000009            | PROV0000015302  | 2020   | Corrado Benevento                 | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096047    | ITC13                        | 0.3       | Acquisto ed installazione di un Tomografo ad emissione di positroni (P.E.T.)   | 3                           | 0,00                    | 400.000,00                          | 1.300.000,00 |            | 1.700.000,00                  | 0,00                    |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024202000010      | 202000010            | PROV0000013215  | 2021   | Maurizio Zettel                   | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 001096005 | ITC13                        | 0.3       | Riqualificazione ex RSA Madonna Dorotea di Bioglio ai fini di una sua trasformazione in R.E.M.S.   | 3                           | 0,00                    | 3.000.000,00                        | 2.985.000,00 |            | 5.985.000,00                  | 0,00                    |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024202000011      | 202000011            | PROV0000015307  | 2021   | Maurizio Zettel                   | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096004    | ITC13                        | 0.3       | Riqualificazione dell'edificio denominato "ex Macello" ai fini di ospitare una sede dell'ASL BI  | 2                           | 0,00                    | 500.000,00                          | 500.000,00   |            | 1.000.000,00                  | 0,00                    |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024202000012      | 202000012            | C16G19000270005 | 2021   | Maurizio Zettel                   | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 001096073 | ITC13                        | 0.3       | Adeguamento normativo antincendio: sede Distretto di Valle Mosso   | 1                           | 0,00                    | 60.000,00                           | 0,00         |            | 60.000,00                     | 0,00                    |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024202000013      | 202000013            | PROV0000008124  | 2021   | Maurizio Zettel                   | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 001096016 | ITC13                        | 0.3       | Adeguamento normativo antincendio: sede Distretto di Cavaglià  | 1                           | 0,00                    | 30.000,00                           | 0,00         |            | 30.000,00                     | 30.000,00               |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024202000014      | 202000014            | PROV0000015293  | 2021   | Maurizio Zettel                   | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096020    | ITC13                        | 0.3       | Adeguamento normativo antincendio: ex scuola Castellazzo di Cossato  | 1                           | 0,00                    | 70.000,00                           | 0,00         |            | 70.000,00                     | 70.000,00               |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024202000015      | 202000015            | PROV0000015296  | 2021   | Maurizio Zettel                   | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096047    | ITC13                        | 0.3       | Adeguamento normativo antincendio: sede Corso di Laurea in Infermieristica   | 1                           | 0,00                    | 50.000,00                           | 0,00         |            | 50.000,00                     | 50.000,00               |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024202000016      | 202000016            | PROV0000015297  | 2021   | Maurizio Zettel                   | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096004    | ITC13                        | 0.3       | Adeguamento normativo antincendio: sede centrale di Salute Mentale di Biella   | 1                           | 0,00                    | 50.000,00                           | 0,00         |            | 50.000,00                     | 50.000,00               |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
| 01810260024202000017      | 202000017            | PROV0000015309  | 2021   | Corrado Benevento                 | NO                   | NO                   | 01           | 096  | 096004    | ITC13                        | 0.3       | Interventi di efficientamento energetico del Presidio Ospedaliero finalizzati alla riduzione delle emissioni ed al risparmio energetico  | 3                           | 0,00                    | 500.000,00                          | 500.000,00   |            | 1.000.000,00                  | 0,00                    |  | 0,00  |                                  |               |              |  |      |             |             |
|                           |                      |                 |  |                                   |                      |                      |              |      |           |                              |           |  | Tabella D.1                 | Tabella D.2             |                                     |              |            | Tabella D.3                   | 1.795.000,00            | 7.725.000,00   | 10.565.000,00   |                                  | 20.085.000,00 | 4.930.255,00 |  | 0,00 | Tabella D.4 | Tabella D.5 |

**Note**  
(1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre dalla prima annualità del primo programma  
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)  
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento  
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016  
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016  
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13  
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità  
(10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma  
(Ing. Maurizio Zettel)



**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipata o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

| Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)        |            |              |            |                      |
|---|------------|--------------|------------|----------------------|
| Responsabile del procedimento   |            |              |            |                      |
| Nome e cognome  |            | Formato cf   |            |                      |
| Codice fiscale del responsabile del procedimento                                    |            |              |            |                      |
| Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento                |            |              |            |                      |
| Tipologia di risorse  | primo anno | secondo anno | terzo anno | annualità successive |
| risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge                | importo    | importo      | importo    | importo              |
| risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo                | importo    | importo      | importo    | importo              |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati                              | importo    | importo      | importo    | importo              |
| stanziamenti di bilancio  | importo    | importo      | importo    | importo              |
| finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990 | importo    | importo      | importo    | importo              |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016            | importo    | importo      | importo    | importo              |
| Altra tipologia   | importo    | importo      | importo    | importo              |

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020 - 2022  
DELL'AZIENDA SANITARIA LOCALE DI BIELLA ASL BI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| CODICE UNICO INTERVENTO - CUI | CUP             | DESCRIZIONE INTERVENTO   | RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO | Importo annualità | IMPORTO INTERVENTO | Finalità | Livello di priorità | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | LIVELLO DI PROGETTAZIONE | CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) |
|-------------------------------|-----------------|--|-------------------------------|-------------------|--------------------|----------|---------------------|------------------------|-----------------------------|--------------------------|--|---------------|---|
|                               |                 |  |                               |                   |                    |          |                     |                        |                             |                          | codice AUSA  | denominazione |   |
| 01810260024201700001          | C22C18000220007 | Lavori di adeguamento alle normative antincendio: Presidio Ospedaliero   | Maurizio Zettel               | 600.000,00        | 600.000,00         | ADN      | 1                   | SI                     | SI                          | 4                        |  |               |   |
| 01810260024201700003          | C26G18000480005 | Opere di riqualificazione del Poliambulatorio di Cossato. Interventi finalizzati all'adeguamento normativo (impiantistico, antincendio, ecc.), al contenimento della spesa energetica ed alla ristrutturazione dell'immobile                             | Corrado Benevento             | 100.000,00        | 1.800.000,00       | ADN      | 1                   | SI                     | SI                          | 1                        |  |               |   |
| 01810260024201700004          | C46G18000490005 | Opere di riqualificazione della sede del Dipartimento di Prevenzione di Biella. Interventi finalizzati all'adeguamento normativo (impiantistico, antincendio, ecc.), alla riqualificazione energetica ed alla ristrutturazione complessiva dell'immobile | Corrado Benevento             | 100.000,00        | 1.400.000,00       | ADN      | 1                   | SI                     | SI                          | 1                        |  |               |   |
| 01810260024201800002          | C86G18000570005 | Interventi per il miglioramento della security, dell'accessibilità e della fruibilità delle strutture ASL BI   | Maurizio Zettel               | 150.000,00        | 150.000,00         | COP      | 1                   | SI                     | SI                          | 1                        |  |               |   |
| 01810260024202000001          | C76G19000190005 | Adeguamento normativo antincendio: Struttura Sanitaria di Trivero  | Corrado Benevento             | 100.000,00        | 100.000,00         | ADN      | 1                   | SI                     | SI                          | 1                        |  |               |   |
| 01810260024202000002          | C49J19000470005 | Riqualificazione del Servizio per le Dipendenze Patologiche di Via Delleani, n.22 a Biella   | Maurizio Zettel               | 100.000,00        | 500.000,00         | MIS      | 2                   | SI                     | SI                          | 1                        |  |               |   |
| 01810260024202000003          | C46G19000210005 | Adeguamento normativo antincendio: sede di Via Caraccio, n.26 a Biella (ex INAIL)  | Corrado Benevento             | 90.000,00         | 190.000,00         | ADN      | 1                   | SI                     | SI                          | 1                        |  |               |   |
| 01810260024202000004          | C26G19000230005 | Adeguamento normativo antincendio: sede Paruzza di Cossato   | Corrado Benevento             | 25.000,00         | 200.000,00         | ADN      | 1                   | SI                     | SI                          | 1                        |  |               |   |
| 01810260024202000005          | PROV0000015298  | Interventi migliorativi e di manutenzione straordinaria nelle varie sedi dell'ASL BI   | Maurizio Zettel               | 300.000,00        | 900.000,00         | MIS      | 2                   | SI                     | SI                          | 1                        |  |               |   |
| 01810260024202000006          | C29J19000210005 | Incremento posti dialisi presso il servizio ospedaliero  | Corrado Benevento             | 100.000,00        | 100.000,00         | MIS      | 1                   | SI                     | SI                          | 1                        |  |               |   |
| 01810260024202000007          | C29J19000220005 | Intervento finalizzato all'accostamento delle prenotazioni nel Presidio Ospedaliero  | Maurizio Zettel               | 30.000,00         | 100.000,00         | MIS      | 2                   | SI                     | SI                          | 1                        |  |               |   |
| 01810260024202000008          | PROV0000015301  | Lavori di adeguamento del Presidio Ospedaliero alla normativa antisismica  | Maurizio Zettel               | 100.000,00        | 2.000.000,00       | ADN      | 3                   | SI                     | SI                          | 1                        |  |               |   |
| 901810260024202000009         | PROV0000015302  | Acquisto ed installazione di un Tomografo ad emissione di positroni (P.E.T.)   | Corrado Benevento             | 400.000,00        | 1.700.000,00       | MIS      | 3                   | -                      | -                           | -                        |  |               |   |

Tabella E.1

Tabella E.2

\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale

COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
JRB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

Il referente del programma  
(Ing. Maurizio Zettel)



**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020 - 2022**

**DELL'AZIENDA SANITARIA LOCALE DI BIELLA ASL BI**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

| <b>CODICE UNICO INTERVENTO - CUI</b> | <b>CUP</b>     | <b>DESCRIZIONE INTERVENTO</b>   | <b>IMPORTO INTERVENTO</b> | <b>Livello di priorità</b> | <b>motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)</b> |
|--------------------------------------|----------------|---|---------------------------|----------------------------|--|
| 1810260024201800001                  | PROV0000008126 | Opere di riqualificazione del Poliambulatorio di Biella. Interventi finalizzati all'adeguamento normativo (impiantistico, antincendio, ecc.), alla riqualificazione energetica ed alla ristrutturazione complessiva dell'immobile | 2.600.000,00              | 2                          | Nuove disposizioni della Direzione Generale della ASL BI     |

Il referente del programma  
(Ing. Maurizio Zettel)

(1) breve descrizione dei motivi