

Presso i locali della SC TECNICO

IL DIRETTORE
ZETTEL MAURIZIO

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016,

ha assunto la seguente determinazione:

Determinazione n. 1341 in data 20/12/2019

OGGETTO: NUOVO OSPEDALE DI BIELLA. LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO FINALIZZATI AD OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DEL COMPETENTE COMANDO DEI VV.F. AI FINI DI OTTENERE IL C.P.I.. - APPALTO DI LAVORI - DETERMINA A CONTRARRE. - CUP C22C18000220007.

Determinazione n. 1341 in data 20/12/2019

OGGETTO: NUOVO OSPEDALE DI BIELLA. LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO FINALIZZATI AD OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DEL COMPETENTE COMANDO DEI VV.F. AI FINI DI OTTENERE IL C.P.I.. - APPALTO DI LAVORI - DETERMINA A CONTRARRE. - CUP C22C18000220007.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione n. 157 del 22.04.2016 è stata attivata la Struttura Complessa Tecnico con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 474 del 21/12/2016 è stato approvato il Regolamento per la disciplina delle competenze per l'adozione degli atti amministrativi dell'A.S.L. BI;
- ai sensi dell'allegato 3 del regolamento per l'adozione dei provvedimenti amministrativi dell'A.S.L. BI approvato con deliberazione n. 474 del 21.12.2016, il presente atto non rientra fra quelli da assumersi nella forma di deliberazione;
- con nota prot. 3788 del 23/7/2015, a seguito delle visite tecniche ex art. 4 comma 3 del DPR 151/2011 conseguenti alla presentazione della SCIA ai fini antincendio, i VV.FF. Comando Territoriale di Biella BI prescrivevano alla ASL BI l'esecuzione di vari interventi tecnici enumerati dal punto 1.a al punto 1.bn di detta nota, al fine dell'adeguamento normativo di cui medesimo DPR 151/2011;
- negli atti con cui l'ASL BI ha approvato la programmazione triennale dei lavori è stato da tempo inserito l'intervento denominato "Adeguamento normativo antincendio: Presidio Ospedaliero" per un importo complessivo previsto di 600.000 euro. L'atto più recente in tal senso è costituito dalla Deliberazione n. 109 del 22/03/2019 ad oggetto: "Programmazione degli investimenti anni 2019 – 2021 con l'applicativo informatico EDISAN. Determinazioni in merito";
- con DGR n. 2-3900 del 8/9/2016 la Regione Piemonte ha provveduto a ripartire tra le Aziende Sanitarie Regionali le risorse stanziare con la Delibera CIPE n. 16 del 8/3/2013 per "l'adeguamento a norma degli impianti antincendio delle strutture sanitarie ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 158/2012", stabilendo che per l'ASL BI fossero destinati euro 380.000 di cui euro 361.000,00 (95%) a carico dello Stato ed euro 19.000,00 (5%) a carico della Regione Piemonte;
- con nota del 16/2/2018 la Regione Piemonte, Direzione Sanità, Settore Logistica ed edilizia sanitaria, nel comunicare alle AA.SS.RR. destinatarie delle risorse di cui al punto precedente che il programma relativo alla DGR n. 2-3900 del 8/9/2016 è stato validato dal Ministero, ha invitato le aziende a trasmettere alla Regione la richiesta di ammissione al finanziamento (modulo A) corredata dall'atto di approvazione del progetto. Tale richiesta è stata successivamente ribadita dalla Regione con nota prot. 16636 del 14/6/2018;
- con determinazione n. 693 del 9/7/18 la SS Tecnico Patrimoniale dell'ASL BI ha affidato alla società REV ENGINEERING srl di Vercelli l'incarico della progettazione esecutiva degli

Determinazione n. 1341 in data 20/12/2019

interventi non ancora eseguiti a quella data e necessari ai fini del rilascio del C.P.I. (Certificato Prevenzione Incendi) occorrente al Presidio Ospedaliero dell'ASL BI, secondo quanto prescritto con nota prot. 3788 del 23/7/2015 dei VV.FF. Comando Territoriale di Biella;

- con determinazione n. 895 del 7/9/2018 la SC Tecnico dell'ASL BI ha approvato il progetto esecutivo di detti "Lavori di adeguamento antincendio finalizzati ad ottemperare alle prescrizioni del competente comando dei VV.F. ai fini di ottenere il C.P.I." da cui, tra l'altro, si evince che:

a) Il quadro economico di spesa è il seguente:

1) IMPORTO LAVORI	
Totale lavori a base d'asta (soggetti a ribasso):	€ 390.000,00
Totale oneri sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 45.000,00
Totale complessivo a base di gara:	€ 435.000,00
2) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
a) IVA 10% su importo lavori:	€ 43.500,00
b) Fondo Funzioni Tecniche di cui al comma 2 dell'art.113 del D.Lgs 50/2016: € 8.700,00	€ 8.700,00
c) Fondo accordi bonari:	€ 8.700,00
d) Spese tecniche per Progettazione esecutiva, Coordinamento sicurezza, Direzione lavori:	€ 35.950,00
e) Contributo INARCASSA su spese tecniche:	€ 1.438,00
f) IVA su spese tecniche:	€ 8.225,36
g) Imprevisti e arrotondamenti:	€ 58.486,64
Totale somme a disposizione:	€ 165.000,00
TOTALE IMPORTO di PROGETTO:	€ 600.000,00

- b) l'importo dei lavori da porre a base di gara è pari a 435.000 euro di cui 45.000 euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge e la ripartizione dell'importo dei lavori nelle categorie contabili è la seguente:

DESIGNAZIONE DELLE CATEGORIE OMOGENEE DEI LAVORI	
OG1 – Opere edili (categoria prevalente)	€ 285.160,32
OS30 – Impianti elettrici e speciali	€ 104.839,68

Determinazione n. 1341 in data 20/12/2019

Parte 1 – Totale lavori A CORPO	€ 390.000,00
Oneri della Sicurezza	€ 45.000,00
Parte 2 - Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 45.000,00
TOTALE DA APPALTARE (somma di Parte 1 e Parte 2):	€ 435.000,00

c) la durata prevista per i lavori è di 180 giorni;

- con prot 20097 del 7/9/18 la SC Tecnico dell'ASL BI trasmetteva alla Regione Piemonte il "Modulo A" e la determina n. 895 del 7/9/2019 di approvazione progetto esecutivo dei lavori in parola, ai fini dell'ammissione al finanziamento di 380.000 euro;

RILEVATO che:

- ai punti 5 e 6 del dispositivo della deliberazione n. 90 del 12/3/2018 dell'ASL BI, si disponeva, tra l'altro, di destinare:
 - euro 23.636,14 da indennizzo Comune di Biella esproprio terreni di proprietà di cui alla delibera ASL BI n. 117 del 8/3/2017, già introitati nel bilancio dell'ASL BI;
 - euro 125.001,00, non appena introitati nel bilancio dell'ASL BI derivanti dalla vendita della Palazzina a 3 Piani sita in Cossato via Paruzza n. 51;
- alla copertura dei costi relativi alla voce "Adeguamento normativo antincendio Strutture Sanitarie ASL BI" identificativo proposta 2018/1 – programmazione investimenti triennio 2018-2020 successivamente ridenominato "Adeguamento normativo antincendio: Presidio Ospedaliero" corrispondente all'identificativo 2019-1 nella programmazione 2019-2021;

PRESO ATTO che:

- con Deliberazione n. 54 del 21/2/2018 la ASL BI ha individuato l'aggiudicatario per l'alienazione della Palazzina a 3 piani sita in Cossato in via Paruzza n. 51 e che con Atto notarile Studio Ghirlanda repertorio n. 2721 del 24/5/2018 è avvenuta l'effettiva alienazione dell'immobile per l'importo di euro 125.001,00 introitati nel bilancio dell'ASL BI con reversale d'incasso n. 2207 del 2018;
- con deliberazione n. 147 del 17/4/2019 dell'ASL BI ad oggetto "Programmazione degli investimenti da finanziare con l'utile risultante dal Bilancio consuntivo 2017" l'ASL BI ha destinato, tra l'altro, euro 71.362,86 per l'intervento in parola con lo scopo di finanziare la quota dell'importo non coperta dai finanziamenti di cui ai punti precedenti;
- con determinazione dirigenziale n. 142 del 25/2/2019 della Regione Piemonte/Direzione Sanità/Settore Politiche degli Investimenti, è stato approvato il progetto esecutivo dell'ASL BI per i lavori in parola per un importo complessivo di euro 600.000,00 di cui euro 361.000,00 (95%) a carico dello Stato ed euro 19.000,00 (5%) a carico della Regione e euro 220.000,00 con fondi propri della stessa ASL BI;

Determinazione n. 1341 in data 20/12/2019

- con pec del 27/5/2019 la Regione Piemonte ha trasmesso all'ASL BI il Decreto Dirigenziale del Ministero della Salute del 18/4/2019 recante "Ammissione a finanziamento di n. 1 intervento – scheda n. 010.010112 U.065 - Asl Bi. Nuovo ospedale di Biella – lavori di adeguamento antincendio finalizzati ad ottemperare alle prescrizioni del competente comando dei vigili del fuoco al fine di ottenere il CPI - I LOTTO" - Adeguamento alla normativa antincendio ex delibera CIPE n. 16/2013;

RILEVATO quindi che il piano finanziario dell'intervento risulta così determinato:

Fonte di finanziamento	Importo [€]
Finanziamento principale Statale/regionale	€ 380.000,00
Alienazione palazzina a 3 piani sita in Cossato, Via Paruzza n. 51	€ 125.001,00
Indennizzo da parte del Comune di Biella per esproprio Terreni di proprietà	€ 23.636,14
Fondi aziendali da reinvestimento utili di esercizio - bilancio 2017	€ 71.362,86
TOTALE PIANO FINANZIARIO	€ 600.000,00

e che per tali somme esistono i presupposti per il loro impiego;

VISTI:

- l'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs 50/2016 s.m.i. per gli affidamenti sotto soglia comunitaria a mezzo di procedura negoziata di cui all'articolo 63 medesimo codice;
- il punto 4) della Linea Guida n. 4 dell'ANAC s.m.i. ad oggetto "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori";
- la Convenzione stipulata tra la ASL BI e SCR Piemonte SpA per l'affidamento a quest'ultima dell'incarico di "Stazione Appaltante", di cui alla deliberazione n. 424 del 4/10/2019 dell'ASL BI;
- RITENUTO per quanto sopra indicato di attivare gara sotto soglia comunitaria tramite procedura negoziata facendo ricorso alla Convenzione tra la ASL BI e SCR Piemonte SpA per l'incarico di "Stazione Appaltante", nei termini tutti previsti in convenzione;
- RITENUTO altresì di individuare gli operatori economici, almeno 15, da invitare alla procedura negoziata tramite l'elenco aperto delle imprese qualificate per l'esecuzione di lavori per contratti sotto soglia dell'A.S.L. BI di Biella costituito in aderenza alle disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

TUTTO CIO' PREMESSO

IN CONFORMITA' con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016

Determinazione n. 1341 in data 20/12/2019

D E T E R M I N A:

- 1) di avviare procedura di gara sotto soglia comunitaria tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs 50/2016 s.m.i. finalizzata all'affidamento di un appalto per i "Lavori di adeguamento antincendio finalizzati ad ottemperare alle prescrizioni del competente comando dei VV.F. ai fini di ottenere il C.P.I." occorrenti al nuovo Presidio Ospedaliero dell'ASL BI; CUP C22C18000220007;
- 2) di stabilire che il quadro economico di spesa è il seguente:

1) IMPORTO LAVORI	
Totale lavori a base d'asta (soggetti a ribasso):	€ 390.000,00
Totale oneri sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 45.000,00
Totale complessivo a base di gara:	€ 435.000,00
2) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
a) IVA 10% su importo lavori:	€ 43.500,00
b) Fondo Funzioni Tecniche di cui al comma 2 dell'art.113 del D.Lgs 50/2016: € 8.700,00	€ 8.700,00
c) Fondo accordi bonari:	€ 8.700,00
d) Spese tecniche per Progettazione esecutiva, Coordinamento sicurezza, Direzione lavori:	€ 35.950,00
e) Contributo INARCASSA su spese tecniche:	€ 1.438,00
f) IVA su spese tecniche:	€ 8.225,36
g) Imprevisti e arrotondamenti:	€ 58.486,64
Totale somme a disposizione:	€ 165.000,00
TOTALE IMPORTO di PROGETTO:	€ 600.000,00

- 3) di stabilire che l'importo complessivo dei lavori a base di gara è di euro 435.000,00 comprensivi degli oneri sulla sicurezza da rischi interferenziali pari a euro 45.000,00 non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%, e che la ripartizione dell'importo dei lavori nelle categorie contabili, secondo quanto previsto dal quadro economico del progetto esecutivo approvato con determinazione n. 895 del 07/09/2018 della SC Tecnico dell'ASL BI, è la seguente:

DESIGNAZIONE DELLE CATEGORIE OMOGENEE DEI LAVORI	
OG1 – Opere edili (categoria prevalente)	€ 285.160,32
OS30 – Impianti elettrici e speciali	€ 104.839,68

Determinazione n. 1341 in data 20/12/2019

Parte 1 – Totale lavori A CORPO	€ 390.000,00
Oneri della Sicurezza	€ 45.000,00
Parte 2 - Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 45.000,00
TOTALE DA APPALTARE (somma di Parte 1 e Parte 2):	€ 435.000,00

- 4) di affidare l'espletamento della gara di cui al presente atto a SCR Piemonte SpA, in qualità di Stazione Appaltante, in forza della convenzione di cui alla deliberazione ASL BI n. 424 del 4/10/2019;
- 5) di stabilire ai sensi dell'art 36 comma 9-bis (comma introdotto dall'art. 1, comma 17, della legge n. 55 del 2019) l'aggiudicazione avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo;
- 6) di procedere all'individuazione degli operatori economici, almeno 15, da invitare alla procedura negoziata tramite l'elenco aperto delle imprese qualificate per l'esecuzione di lavori per contratti sotto soglia dell'A.S.L. BI di Biella costituito in aderenza alle disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. , i cui nominativi verranno comunicati a SCR Piemonte per l'espletamento della procedura negoziata;
- 7) di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Maurizio Zettel in qualità di Direttore della SC Tecnico dell'ASL BI che svolgerà le funzioni relativamente all'avvio della procedura e alla stipula ed esecuzione del contratto;
- 8) di demandare a SCR Piemonte la nomina di un proprio Responsabile Unico del Procedimento per tutte le fasi di gara che vanno dalla pubblicazione sino all'aggiudicazione, ai sensi dell'art 4 comma 3 lettera b) della Convenzione; la richiesta del CIG di gara;
- 9) di rinviare ad un successivo provvedimento la nomina del Direttore dei Lavori e del Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione;
- 10) di stabilire che l'onere derivante dal presente provvedimento trova copertura nel piano finanziario seguente:

FONTE DI FINANZIAMENTO	Importo [€]
Finanziamento principale Statale/regionale	€ 380.000,00
Alienazione palazzina a 3 piani sita in Cossato, Via Paruzza n. 51	€ 125.001,00
Indennizzo da parte del Comune di Biella per esproprio Terreni di proprietà	€ 23.636,14
Fondi aziendali da reinvestimento utili di esercizio - bilancio 2017	€ 71.362,86
TOTALE PIANO FINANZIARIO	€ 600.000,00

Determinazione n. 1341 in data 20/12/2019

i cui dettagli sono esplicitati in premessa;

- 11) di trasmettere a SCR Piemonte copia del presente atto, il progetto esecutivo con allegati e tutti i documenti ed elementi necessari per l'espletamento della gara in parola;
- 12) di dare mandato alla SC Tecnico di provvedere agli adempimenti consequenziali.

DETERMINAZIONE DELLA SC TECNICO

Determinazione n. 1341 in data 20/12/2019

IL DIRETTORE
ZETTEL MAURIZIO