

Presso i locali della SC TECNICO

IL DIRETTORE  
*ZETTEL MAURIZIO*

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016,

***ha assunto la seguente determinazione:***

Determinazione n. 280 in data 01/03/2023

**OGGETTO:** CONTRATTO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DEGLI IMMOBILI DELL'ASL BI. PROROGA TECNICA NELLE MORE DELL'ESPLETAMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA PER L'INDIVIDUAZIONE DEL NUOVO CONTRAENTE. SPESA COMPLESSIVA: EURO 540.756,72 OLTRE IVA 22% - CIG 7274484619.

Determinazione n. 280 in data 01/03/2023

**OGGETTO:** CONTRATTO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DEGLI IMMOBILI DELL'ASL BI. PROROGA TECNICA NELLE MORE DELL'ESPLETAMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA PER L'INDIVIDUAZIONE DEL NUOVO CONTRAENTE. SPESA COMPLESSIVA: EURO 540.756,72 OLTRE IVA 22% - CIG 7274484619.

**IL DIRETTORE**

PREMESSO che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 157 del 22.04.2016 è stata attivata la Struttura Complessa Tecnico con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 474 del 21/12/2016 è stato approvato il Regolamento per la disciplina delle competenze per l'adozione degli atti amministrativi dell'A.S.L. BI;
- ai sensi dell'allegato 3 del citato Regolamento, approvato con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL BI n. 474 del 21/12/2016, il presente atto non rientra tra quelli da assumersi nella forma di deliberazione;
- con deliberazione n. 423 del 4/11/2016 del Direttore Generale dell'ASL VCO si aggiudicava all'ATI A.B.P. Nocivelli S.p.A (mandataria), MIECI S.p.A. e SITVERBA s.r.l. (mandanti) il servizio di manutenzione ordinaria di global service degli immobili e impianti delle AA.SS.LL. afferenti all'area di Coordinamento Interaziendale n. 3 (AIC 3) comprendente ASL BI, ASL NO, ASL VC, ASL VCO, in esito ad apposita gara sovrazonale;
- con determinazione n. 3 del 13/3/2017 del Direttore della SC Tecnico dell'ASL BI si affidava il servizio di global service di manutenzione ordinaria dei fabbricati e impianti della ASL BI per il periodo 1/4/17 – 31/3/2022 all'ATI A.B.P. Nocivelli S.p.A (mandataria), MIECI S.p.A. e SITVERBA s.r.l. (mandanti), in adesione alla gara sovrazonale di cui alla richiamata delibera di aggiudicazione n. 423 del 4/11/2016 del Direttore Generale dell'ASL VCO;
- a tale affidamento è stato assegnato il codice CIG (derivato) 7274484619;
- con determinazione n. 182 del 16/2/2022 l'ASL BI, in applicazione dell'art. 5 secondo periodo del capitolato speciale di gara, ha provveduto ad estendere la durata contrattuale fino al 31/3/2023 alle medesime condizioni tecniche ed economiche;
- con determinazione n. 585 del 23/5/2022 l'ASL BI ha preso atto che, per effetto delle modificazioni costitutive del RTI formato da A.B.P. Nocivelli S.p.A (mandataria), MIECI S.p.A. e SITVERBA s.r.l. (mandanti) ed aggiudicatario del servizio di manutenzione degli impianti e immobili affidati con la deliberazione n. 423 del 4/11/2016, intervenute con atto notarile repertorio 32.316 raccolta 10.639 del 20/4/2022, rogato dal Notaio Francesco Saverio Iannasso in Brescia:
- la società SITVERBA s.r.l. ha ridotto la propria quota di partecipazione al RTI al 0,01% e pertanto le prestazioni in contratto saranno eseguite da A.B.P. Nocivelli S.p.A (mandataria), MIECI S.p.A. (mandante);

## Determinazione n. 280 in data 01/03/2023

- a partire dalle date delle rispettive proroghe in essere, la società A.B.P. Nocivelli S.p.A fatturerà il 100% delle prestazioni in capo alla ASL BI mentre la società MIECI S.p.A. fatturerà il 100% delle prestazioni in capo alle ASL di Vercelli e Novara;

DATO ATTO che, con determinazione a contrarre n. 155 in data 1/2/2023, l'ASL BI ha avviato la procedura di affidamento finalizzata all'individuazione di un nuovo contraente per il servizio di "Manutenzione degli immobili e degli impianti dell'ASL BI" tramite procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016;

CONSIDERATO che l'appalto in corso giungerà a scadenza il 31/3/2023 e che nelle more dell'espletamento del procedimento di gara per l'individuazione del soggetto esterno qualificato a cui affidare l'esecuzione delle suddette attività, si rende necessario prorogare la scadenza del contratto per un periodo stimato di sei mesi e comunque fino e non oltre il momento in cui prenderà avvio l'attività del nuovo contraente;

RILEVATO in merito che l'esercizio della proroga tecnica dei contratti pubblici, normata nel rinnovato contesto del D.Lgs. 50/2016, dall'art. 106, comma 11 di tale decreto, rimarcandone il carattere del tutto eccezionale e limitato al tempo strettamente occorrente alla conclusione della procedura di gara indetta per la scelta del nuovo contraente, è preordinata al soddisfacimento del pubblico interesse insito nella garanzia della prosecuzione dello svolgimento del servizio, nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente e nell'affidamento, mediante un nuovo rapporto negoziale, dell'attività stessa;

RITENUTO pertanto, ricorrendone i presupposti, nelle more dell'espletamento delle operazioni di gara per l'individuazione del nuovo contraente e, non in subordine, per la necessità di assicurare la continuità nel servizio di manutenzione, essenziale per garantire la funzionalità e la sicurezza delle sedi di attività istituzionale dell'ASL BI, di disporre la proroga tecnica dell'attuale contratto del servizio in oggetto con la ditta aggiudicataria A.B.P. Nocivelli S.p.A. con sede in Via Padana Superiore n. 67, 25045 Castegnato (BS), C.F. e P.IVA 00303020176 alle medesime condizioni contrattuali in essere, per il periodo di tempo strettamente necessario all'espletamento delle operazioni di gara per l'individuazione del nuovo contraente, che viene stimato in mesi 6 e comunque fino e non oltre il momento in cui prenderà avvio l'attività del nuovo contraente;

VERIFICATO che, sulla base delle indicazioni dell'ANAC sul tema, non sussiste la necessità di richiedere un nuovo codice CIG per la proroga (cosiddetta tecnica) del contratto di affidamento in essere concessa per garantire la prosecuzione delle prestazioni nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario;

VISTA la deliberazione n. 583 del 21/12/2022 con cui l'amministrazione dell'ASL BI ha assegnato i budget finanziari provvisori 2023 per le strutture aziendali, tra cui la SC Tecnico;

DATO atto che l'impegno di spesa per il periodo stimato di 6 mesi di proroga contrattuale è pari a € 540.756,72 oltre IVA di legge e troverà copertura nel budget di spesa corrente della SS Tecnico Patrimoniale con imputazione su vari conti di competenza del bilancio dell'ASL BI – autorizzazione di spesa n. 9;

DATO ATTO altresì che, a conclusione delle operazioni di gara finalizzate all'individuazione di un nuovo contraente a cui affidare l'esecuzione del servizio in oggetto, si provvederà alla risoluzione della proroga contrattuale che si dispone con il presente atto e all'esecuzione delle

Determinazione n. 280 in data 01/03/2023

risultanze delle operazioni di gara, con effetto dal momento in cui prenderà avvio l'attività del nuovo contraente;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

IN CONFORMITA' con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016

**D E T E R M I N A:**

per quanto in premessa indicato e qui richiamato,

- 1) di procedere, nelle more dell'espletamento delle operazioni di gara per l'individuazione del nuovo contraente, alla proroga tecnica dell'attuale contratto per il servizio di global service di manutenzione ordinaria dei fabbricati e impianti della ASL BI con la ditta aggiudicataria A.B.P. Nocivelli S.p.A. con sede in Via Padana Superiore n. 67, 25045 Castegnato (BS), C.F. e P.IVA 00303020176 alle medesime condizioni contrattuali in essere;
- 2) di stabilire che la proroga avrà efficacia per il periodo di tempo strettamente necessario all'espletamento delle operazioni di gara per l'individuazione del nuovo contraente, che viene stimato in mesi 6 dal 1/4/2023 al 30/9/2023, e comunque fino e non oltre il momento in cui prenderà avvio l'attività del nuovo contraente;
- 3) di stabilire che, a conclusione delle operazioni di gara finalizzate all'individuazione di un nuovo contraente a cui affidare l'esecuzione del servizio in oggetto, si provvederà alla risoluzione della proroga contrattuale con effetto dal momento in cui prenderà avvio l'attività del nuovo contraente;
- 4) di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, pari complessivamente a € 540.756,72, corrispondenti ad un periodo stimato di 6 mesi di proroga contrattuale, trova copertura nel budget della SS Tecnico Patrimoniale per l'anno 2023 e verrà imputato su vari conti di competenza del bilancio dell'ASL BI – autorizzazione di spesa n. 9;
- 5) di dare mandato alla SC Tecnico e alla SS Tecnico Patrimoniale di provvedere agli adempimenti consequenziali.

**DETERMINAZIONE DELLA SC TECNICO**

Determinazione n. 280 in data 01/03/2023

IL DIRETTORE  
ZETTEL MAURIZIO