

Presso i locali della SC AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

IL DIRETTORE  
*ZAMPESE ELVIRA*

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016,

***ha assunto la seguente determinazione:***

Determinazione n. 647 in data 01/06/2023

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/EDICOLA ALL’INTERNO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO “DEGLI INFERMI” DI PONDERANO (CIG 9682702277). APPROVAZIONE CHIARIMENTI.

Determinazione n. 647 in data 01/06/2023

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/EDICOLA ALL’INTERNO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO “DEGLI INFERMI” DI PONDERANO (CIG 9682702277). APPROVAZIONE CHIARIMENTI.

**IL DIRETTORE**

VISTE:

- la Deliberazione n. 474 del 21/12/2016 con la quale è stato approvato il regolamento per l’adozione dei provvedimenti amministrativi dell’ASL BI in applicazione dei principi generali contenuti nell’Atto aziendale;
- la Deliberazione n. 327 del 31/05/2017 con la quale è stato approvato il Regolamento di disciplina delle competenze del RUP e del DEC nei contratti di fornitura di beni e servizi;

PREMESSO che:

- con Determinazione del Direttore della S.C. Amministrazione e Controllo n. 389 del 29/03/2023 è stata indetta procedura aperta sopra soglia, ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, per l’affidamento in concessione del servizio bar/edicola all’interno del Presidio Ospedaliero “degli Infermi” di Ponderano (CIG 9682702277);
- nel Disciplinare di gara era prevista la possibilità per gli operatori interessati di chiedere chiarimenti sulla procedura di gara entro il 26/05/2023 utilizzando la sezione della Piattaforma SINTEL riservata alle richieste di chiarimenti;
- alla scadenza del termine indicato risultavano pervenute n. 7 richieste di chiarimento da parte di vari operatori economici;

ATTESO CHE il R.U.P., conformemente a quanto previsto nel Disciplinare di gara, ha fornito risposta alle richieste di chiarimento pervenute con note prot. n. 16996/23 del 25/05/2023, prot. n. 17339 del 29/05/2023 e prot. n. 17395 del 30/05/2023 (Allegati nn. 1, 2 e 3), pubblicate sulla Piattaforma SINTEL nella sezione “Documentazione di gara” rispettivamente in data 25/05/2023, 29/05/2023 e in data 30/05/2023;

RITENUTO, al fine di assicurare il corretto svolgimento della procedura di gara:

- di approvare il testo dei chiarimenti forniti dal R.U.P. (Allegati nn. 1, 2 e 3), da ritenersi parte integrante e sostanziale dei documenti di gara;
- di dare atto dell’avvenuta pubblicazione dei suddetti chiarimenti sulla Piattaforma SINTEL;
- di disporre la pubblicazione dei chiarimenti sul sito istituzionale dell’ASL BI;

Determinazione n. 647 in data 01/06/2023

**TUTTO CIO' PREMESSO**

IN CONFORMITA' con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016

**DETERMINA:**

- 1) di approvare, per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate, il testo dei chiarimenti forniti dal R.U.P. con note prot. n. 16996/23 del 25/05/2023, prot. n. 17339 del 29/05/2023 e prot. n. 17395 del 30/05/2023 (Allegati nn. 1, 2 e 3), da ritenersi parte integrante e sostanziale dei documenti di gara;
- 2) di dare atto dell'avvenuta pubblicazione delle predette note sulla Piattaforma SINTEL rispettivamente in data 25/05/2023, 29/05/2023 e in data 30/05/2023;
- 3) di disporre la pubblicazione dei chiarimenti sul sito istituzionale dell'ASL BI;
- 4) di dare mandato alla S.S. Logistica e Acquisti di provvedere agli adempimenti consequenziali.

---

**DETERMINAZIONE DELLA SC AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO**

Determinazione n. 647 in data 01/06/2023

IL DIRETTORE  
ZAMPESE ELVIRA

Ponderano, lì 24/05/2023

Prot. n. 16996/23/ 25/05/2023

ALLE DITTE INTERESSATE

**OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio bar/edicola all'interno del Presidio Ospedaliero "degli Infermi" di Ponderano (CIG 9682702277).  
Risposte alle richieste di chiarimento.**

A seguito delle richieste pervenute dalle Ditte interessate, si forniscono i seguenti chiarimenti.

QUESITO N. 1 *"Siamo cortesemente a richiedere se è possibile avere le piante dei locali oggetto della concessione in formato DWG".*

QUESITO N. 2 *"Sono state riscontrate alcune difformità planimetriche rispetto a quanto pubblicato sul bando. Si richiede planimetria aggiornata rispondente allo stato dei luoghi".*

QUESITO N. 3 *"Il dwg caricato in piattaforma il 28/04/2023 appare difforme dallo stato di fatto rilevato durante il sopralluogo. Si richiede dwg aggiornato o chiarimenti in merito".*

RISPOSTA Il formato DWG della planimetria allegata agli atti di gara è stato caricato nella sezione *Documentazione di gara* in data 28/04/2023.  
A seguito di segnalazione da parte delle Ditte interessate, si è tuttavia riscontrata una difformità rispetto allo stato dei luoghi. La planimetria corretta, in formato DWG e PDF, sarà caricata nella medesima sezione della Piattaforma contestualmente alla pubblicazione dei presenti chiarimenti.

\*

QUESITO N. 4 *"Chiediamo cortesemente la planimetria degli arredi e l'elenco delle attrezzature".*

RISPOSTA L'arredo dei locali e la fornitura, installazione e messa in funzione delle attrezzature è a carico del concessionario (cfr. art. 5.4.1 del Capitolato tecnico). Pertanto, si ritiene che le informazioni richieste attinenti l'attuale assetto dei locali

non siano rilevanti ai fini della partecipazione alla gara e della presentazione dell'offerta.

\*

QUESITO N. 5 *"Si chiedono indicazioni circa la posizione di impianti di uscita fumi, di ingresso linee idrauliche ed elettriche e uscite acque di scarico".*

QUESITO N. 6 *"Necessitiamo conoscere la posizione degli carichi/scarichi, nonché uscita fumi, se possibile".*

RISPOSTA La planimetria, in formato DWG e PDF, contenente le informazioni richieste sarà caricata nella sezione *Documentazione di gara* contestualmente alla pubblicazione dei presenti chiarimenti.

\*

QUESITO N. 7 *"Si chiede se le strutture in vetro che delimitano l'area del bar rispetto all'atrio devono rispondere a requisiti REI e se possono essere modificate senza modificarne i confini."*

RISPOSTA I vetri perimetrali potranno essere sostituiti senza modificarne i confini. Non è richiesto che siano REI, ma devono rispettare tutti gli altri requisiti di sicurezza (anti-sfondamento, vetri di sicurezza etc).

\*

QUESITO N. 8 *"Si richiede se i materiali, muri in cartongesso, cappe o altro, verranno eliminate totalmente dall'attuale gestore".*

RISPOSTA Tutte le attrezzature e gli arredi forniti dall'attuale gestore resteranno di sua proprietà.

\*

QUESITO N. 9 *"Si richiede quale sia l'area di scarico dei fornitori esterni".*

RISPOSTA Lo scarico delle merci deve avvenire presso il magazzino economale dell'Ospedale degli Infermi di Ponderano (BI) in orario di chiusura degli ambulatori, al fine di minimizzare i rischi interferenziali.

\*

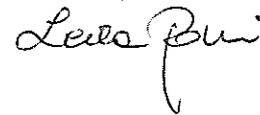
QUESITO N. 10 *"Con riferimento all'art. 5.11 del Capitolato Tecnico, si chiede di chiarire se il numero di personale in servizio - non inferiore alle 3 unità - sia da garantire solo in occasione di convegni/eventi".*

RISPOSTA Il concessionario dovrà garantire la presenza di n. 3 unità di personale:

- tutti i giorni feriali, indipendentemente dall'organizzazione o meno di convegni o altri eventi, dalle ore 7 alle ore 15;
- nei giorni festivi, solo in concomitanza a convegni o altri eventi.

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DELLA  
S.S. LOGISTICA E ACQUISTI E R.U.P.  
Dott.ssa Leila Rossi





Ponderano, li 26/05/2023

Prot. n. 17339/23 del 29/5/2023

ALLE DITTE INTERESSATE

**OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio bar/edicola all'interno del Presidio Ospedaliero "degli Infermi" di Ponderano (CIG 9682702277). Risposte alle richieste di chiarimento.**

A seguito delle richieste pervenute dalle Ditte interessate, si forniscono i seguenti chiarimenti.

**QUESITO N. 11** *"Chiediamo conferma per la grammatura del trancio pizza. Infatti nell' art 5.1 per la pizza viene riportata una grammatura di 100 grammi mentre nel listino (art. 5.2) una di 120 grammi".*

**RISPOSTA** La grammatura minima del trancio pizza dovrà essere di 120 gr. Il prezzo indicato nel listino si riferisce ad un trancio di tale peso.

\*

**QUESITO N. 12** *"Chiediamo conferma che per panino standard di 100 grammi indicato nell'art 5.1 si intende il panino grande inserito nel listino (art. 5.2) con conferma della grammatura".*

**RISPOSTA** Si conferma che le diciture "panino standard" e "panino grande" devono intendersi coincidenti e che tali panini devono avere una grammatura minima di 100 gr.

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DELLA  
S.S. LOGISTICA E ACQUISTI E R.U.P.  
Dott.ssa Leila Rossi





Ponderano, lì 29/05/2023

Prot. n. 17395/23 del 30/05/2023

ALLE DITTE INTERESSATE

**OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio bar/edicola all'interno del Presidio Ospedaliero "degli Infermi" di Ponderano (CIG 9682702277). Risposte alle richieste di chiarimento.**

A seguito delle richieste pervenute dalle Ditte interessate, si forniscono i seguenti chiarimenti.

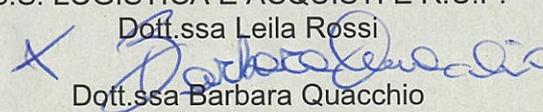
**QUESITO N. 13** *"Ci riferiamo alla parte del disciplinare in cui viene scritto quanto segue "Ai sensi dell'art. 167, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 si precisa che il valore della concessione, ai fini di cui all'art. 35 del medesimo decreto, costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'amministrazione aggiudicatrice quale corrispettivo dei servizi oggetto della concessione, è pari ad € 5.785.589,71. Tale importo è stato calcolato con i criteri indicati nel documento allegato denominato Metodologia utilizzata per il calcolo del valore della gara. Si chiede di chiarire a quale allegato si faccia riferimento in quanto non è stato trovato. Ove fosse assente si chiede di trasmetterlo. Si chiede in ogni caso di chiarire la metodologia utilizzata per il calcolo del valore della gara".*

**RISPOSTA** L'importo è stato calcolato come previsto dall'art. 167, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016. L'allegato citato nel disciplinare denominato *Metodologia utilizzata per il calcolo del valore della gara* viene pubblicato nella sezione "Documentazione di gara contestualmente" ai presenti chiarimenti.

Cordiali saluti.

Per il RESPONSABILE DELLA  
S.S. LOGISTICA E ACQUISTI E R.U.P.

Dott.ssa Leila Rossi

  
Dott.ssa Barbara Quacchio

LR/gd/ld