

Presso i locali della SC AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

IL DIRETTORE

ZAMPESE ELVIRA

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016,

ha assunto la seguente determinazione:

Determinazione n. 947 in data 07/08/2023

OGGETTO: OGGETTO: ADESIONE CONVENZIONE SCR GARA 137-2018 PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI ACCESSORI, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PER LE AZIENDE DEL SERVIZIO SANITARIO DELLA REGIONE PIEMONTE E PER L'AZIENDA USL VALLE D'AOSTA. AGGIORNAMENTO CONVENZIONE A SEGUITO DETERMINA SCR N° 17 DEL 31/01/2023.

Determinazione n. 947 in data 07/08/2023

OGGETTO: OGGETTO: ADESIONE CONVENZIONE SCR GARA 137-2018 PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI ACCESSORI, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PER LE AZIENDE DEL SERVIZIO SANITARIO DELLA REGIONE PIEMONTE E PER L'AZIENDA USL VALLE D'AOSTA. AGGIORNAMENTO CONVENZIONE A SEGUITO DETERMINA SCR N° 17 DEL 31/01/2023.

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 474 del 21.12.2016 è stato approvato il regolamento per l'adozione dei provvedimenti Amministrativi dell'A.S.L. BI in applicazione dei principi generali contenuti nell'atto Aziendale 2015;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 327 del 31.5.2017 è stato approvato il regolamento di disciplina delle competenze del R.U.P. e del D.E.C. nei contratti di fornitura di beni e servizi;

A seguito dell'istruttoria condotta dalla S.S. Logistica e Acquisti si evince quanto segue:

- con L.R. 6.8.2007 n. 19 la Regione Piemonte ha costituito la Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (SCR-Piemonte), incaricata di ottimizzare le procedure di scelta degli appaltatori pubblici nelle materie di interesse regionale;
- con Deliberazione ANAC n. 58 del 22.7.2015 S.C.R. Piemonte S.p.A. è stata iscritta nell'elenco dei Soggetti Aggregatori di cui all'Art. 9, comma 1, del decreto-legge 24 aprile 2014., n. 66, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 giugno 2014, n. 89;
- con il DPCM del 24.12.2015 sono state individuate le categorie merceologiche di beni e servizi e le relative soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole e gli enti regionali, oltre che i loro consorzi e associazioni e gli enti del Servizio sanitario nazionale, ricorrono a Consip S.p.A. o agli altri soggetti aggregatori per lo svolgimento delle relative procedure, ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 giugno 2014, n. 89;
- la categoria "Servizi di pulizia per gli enti del Servizio Sanitario Nazionale" figura nell'elenco dei beni sottoposti all'obbligo di acquisto aggregato da parte di Consip S.p.A. o di altri soggetti aggregatori con una soglia di obbligatorietà fissata ad Euro 40.000,00;
- con Disposizione del Consigliere Delegato n. 434 del 3/12/2018 SCR Piemonte ha proceduto all'indizione di una gara centralizzata, nella forma di procedura aperta ai sensi dell'art. 59 e 60 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei Servizi di pulizia, sanificazione e servizi accessori, a ridotto impatto ambientale per le Aziende del Servizio Sanitario della Regione Piemonte e per l'Azienda USL Valle d'Aosta (gara 137-2018), suddivisa in 5 lotti territoriali, per un importo

Determinazione n. 947 in data 07/08/2023

complessivo massimo presunto dell'appalto, pari a totali Euro 313.694.892,08 oltre IVA, di cui 154.276.176,42 relativi alla durata del servizio di 36 mesi e € 102.850748,28 relativi all'opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi, € 30.885.235,29 relativi all'opzione di incremento fino alla concorrenza di un quinto dell'importo contrattuale, Euro 25.712.696,09 relativi all'opzione di proroga ex art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per ulteriori 6 mesi; oneri della sicurezza pari a € 0 (zero);

- con disposizioni del Consigliere Delegato n. 451 del 14.12.2020 e n. 467 del 23/12/2020 S.C.R. Piemonte ha proceduto all'approvazione degli esiti della gara (GARA 137-2018), aggiudicando la stessa agli operatori economici, per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, come di seguito si riporta:

Lotto	Aggiudicatario
LOTTO 1 AOU Città della salute e della Scienza di Torino	RTI SAMSIC ITALIA SPA P.IVA_05651570011 (mandataria) - GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL (mandante)- IL POLIEDRO SOC COOP (mandante)
LOTTO 2 A.O. Ordine Mauriziano - A.O.U. San Luigi Gonzaga di Orbassano - ASL Città di Torino –ASL TO5	MARKAS SRL _P.IVA 01174800217_
LOTTO 3 ASL TO3 - ASL TO4 - AUSL Valle d'Aosta	RTI C.M. SERVICE SRL_P.IVA 08766390010 (mandataria) - CO.L.SER SERVIZI SCRL(mandante)
LOTTO 4 A.O. S. Croce e Carle di Cuneo - ASL CN1 - ASLCN2	RTI MARKAS SRL P.IVA 01174800217_ (mandataria) - ELIOR SERVIZI SRL (mandante)
LOTTO 5 A.O.U. Maggiore della carità di Novara – ASL NO -ASL VC- ASL VCO - ASL BI	MARKAS SRL _P.IVA 01174800217_

Determinazione n. 947 in data 07/08/2023

- il lotto 5 della suddetta procedura di gara, di interesse dell'ASL BI, è stato aggiudicato all'operatore economico di seguito specificato:

LOTTO	AGGIUDICATARIO
Lotto 5 – A.O.U. Maggiore della Carità — ASL NO — ASL VC —ASL VCO – ASL BI	MARKAS SRL _ P.IVA 01174800217

- Dato atto che in relazione agli atti della gara in oggetto sono stati presentati numerosi ricorsi al Tar Piemonte ed al Consiglio di Stato - tutti conclusi favorevolmente per la Stazione appaltante, ad eccezione di quelli proposti da Dussmann Service srl e Consorzio Progetto Italia spa, in riferimento ai lotti 1, 2, 3 e 4, ove la III Sezione del Consiglio di Stato, con sentenza n. 8608/2021, ha accolto in parte gli appelli proposti dai predetti operatori, affermando l'obbligo per i lotti nn. 1, 2, 3 e 4 di *“rinnovare la procedura di gara per i medesimi lotti in conformità alle considerazioni svolte in motivazione, previa nomina di una nuova Commissione composta da soggetti diversi da quelli già in carica, fatti salvi gli eventuali interventi in autotutela della stazione appaltante volti a rimuovere e rinnovare anche il bando di gara”*, e precisando che *“fino all'aggiudicazione della nuova gara prosegua, nelle more, la provvisoria gestione del servizio in atto alla data di pubblicazione della presente sentenza”* e che *“la presente sentenza non determina l'obbligo di aderire alla diversa convenzione stipulata da CONSIP S.p.A., fatta salva l'eventuale decisione delle singole strutture sanitarie di aderire a tale convenzione ove più conveniente alla stregua di un elementare principio di imparzialità e buon andamento”*;
- in esecuzione della pronuncia del Consiglio di Stato, S.C.R. ha dunque provveduto a nominare la nuova Commissione giudicatrice per la rinnovazione delle operazioni della gara in oggetto;
- Rilevato che i vizi procedurali accolti con la citata sentenza del Consiglio di Stato n. 8608/2021, per i lotti 1, 2 3 e 4, erano specificamente inerenti all'identità del punteggio assegnato alle offerte tecniche dei concorrenti da parte di ciascun componente della Commissione giudicatrice ed alla conseguente collegialità della valutazione in luogo del giudizio individuale previsto dalla *lex specialis*, e che i medesimi erano stati altresì sollevati in diverso giudizio in riferimento al lotto 5 da altro concorrente alla gara de qua (Rekeep S.p.A. - r.g. n. 2827/2021), S.C.R. Piemonte S.p.A., con determinazione n. 64 del 28 marzo 2022, ha stabilito:
- di annullare d'ufficio, in via di autotutela, ai sensi dell'art. 21-nonies della L. 241/90, la Disposizione del Consigliere Delegato S.C.R. n. 451 del 14.12.2020 - come rettificata

Determinazione n. 947 in data 07/08/2023

dalla Disposizione del Consigliere Delegato S.C.R. n. 467 del 23.12.2020 - nella parte in cui disponeva di approvare i verbali della Commissione Giudicatrice e le successive operazioni di gara, nonché di aggiudicare il lotto 5 della gara in oggetto (gara 137-2018) a favore dell'operatore economico Markas srl - e di dichiarare la conseguente inefficacia della relativa Convenzione quadro sottoscritta in data 15 marzo 2021;

- di incaricare la nuova Commissione giudicatrice - nominata, in relazione alla gara in oggetto, con la richiamata Determinazione del Direttore Appalti n. 11 del 20.1.2022, in esecuzione della sentenza del Consiglio di Stato n. 8608 del 24 dicembre 2021 - di rinnovare la valutazione delle offerte presentate dai concorrenti anche per il predetto lotto 5, nonché di comunicare ai componenti della medesima, quanto stabilito con il predetto provvedimento;
- di mantenere ferma la prosecuzione della gestione provvisoria del servizio in essere per il medesimo lotto 5, secondo i contratti stipulati in adesione alla richiamata Convenzione quadro di cui sopra, senza che derivasse l'obbligo per le Aziende Sanitarie interessate di aderire alle convenzioni CONSIP, in conformità a quanto previsto dalla su citata sentenza del Consiglio di Stato;
- visti i verbali di gara della determinazione SCR N° 17 del 31.01.2023, dai quali emerge che nelle sedute riservate, la nuova Commissione giudicatrice ha esaminato le offerte tecniche presentate per i lotti 1, 2, 3, 4 e 5 da tutti i concorrenti, concludendo i lavori con l'attribuzione del relativo punteggio;
- nella seduta pubblica del 17 gennaio 2023, il Responsabile del Procedimento di gara Patrizia Gamerro ha: reso noto l'esito delle rinnovate valutazioni delle offerte tecniche, dando lettura, in ordine crescente di lotto: i) dei punteggi tecnici complessivi riparametrati conseguiti da ciascun concorrente e ii) della nuova graduatoria finale di aggiudicazione;
- comunicato che, a seguito della rinnovazione del procedimento di valutazione tecnica e fermo restando il punteggio economico già attribuito nella seduta del 12 novembre 2020, gli aggiudicatari del servizio in questione, per tutti i lotti oggetto di gara, coincidono con quelli già individuati nel precedente provvedimento del Consigliere Delegato n. 451 del 14 dicembre 2020, e qui di seguito riportati, e disposto per conseguenza la nuova aggiudicazione in favore degli stessi:

Determinazione n. 947 in data 07/08/2023

Lotto	Aggiudicatario
1 AOU Città della salute e della Scienza di Torino	RTI SAMSIC ITALIA SPA P.IVA_05651570011 (mandataria) - GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL(mandante)- IL POLIEDRO SOC COOP (mandante)
2 A.O. Ordine Mauriziano -A.O.U. San Luigi Gonzaga di Orbassano-ASL Città di Torino –ASL TO5	MARKAS SRL _P.IVA 01174800217_
3 ASL TO3 -ASL TO4 -AUSL Valle d'Aosta	RTI C.M. SERVICE SRL_P.IVA 08766390010 (mandataria)- CO.L.SER SERVIZI SCRL (mandante)
4 A.O. S. Croce e Carle di Cuneo -ASL CN1 -ASL CN2	RTI MARKAS SRL P.IVA 01174800217_ (mandataria) -ELIOR SERVIZI SRL (mandante)
5 A.O.U. Maggiore della carità di Novara -ASLNO -ASL VC-ASL VCO -ASL BI	MARKAS SRL _P.IVA 01174800217_

- preso atto che sono state avviate in data 30 gennaio 2023, dalla Direzione Appalti SCR, le verifiche circa il permanere in capo ai su citati operatori economici, dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. - nonché dei requisiti antimafia di cui al D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., che saranno accertati secondo le modalità di cui all'art. 3, comma 2 del D.L. n. 76/2020 come conv. dalla L. n. 120/2020 esuccessivamente modificato dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77 - e che, pertanto, l'efficacia della nuova aggiudicazione è da intendersi subordinata all'esito positivo delle verifiche predette;
- DATO ATTO che con determina N° 991 del 03/09/2021 la SC Amministrazione e controllo dell'ASL BI aveva recepito le risultanze dell'aggiudicazione alla Ditta Markas SRL di Bolzano, della gara SCR n° 137/2018 per il Servizio di pulizia, sanificazione e servizi accessori, a ridotto impatto ambientale a decorrere dal 1° ottobre 2021, per il periodo di 36 mesi;

CONSIDERATO che occorre aderire alla nuova convenzione "servizi di pulizia, sanificazione e servizi accessori, a ridotto impatto ambientale per le aziende del servizio sanitario della regione Piemonte e per l'azienda USL Valle D'Aosta (Gara 137-2018) LOTTO 5 (CIG 76515166BF) nel rispetto delle indicazioni previste sia dalla convenzione che dagli atti di gara;

Determinazione n. 947 in data 07/08/2023

- dato atto che la convenzione avrà efficacia per un periodo di 36 (trentasei) mesi a partire dal 30/03/2023 con scadenza il 30/03/2026 più l'eventuale opzione di rinnovo per ulteriori 24 (ventiquattro) mesi;

DATO ATTO che:

- in esecuzione al regolamento Aziendale per la ripartizione del fondo di incentivazione di cui all'art. 113 D.Lgs. 18/04/2016 N° 50, approvato con deliberazione del Commissario n° 331 del 10/08/2018 e successivamente aggiornato con deliberazione del Commissario n° 498 del 22/11/2019:
 - verrà accantonata in apposito fondo una risorsa finanziaria pari al 1% dell'importo a base di gara, ossia Euro 34.670,00 IVA esclusa;
 - il gruppo di lavoro per la presente procedura verrà comunicato alla Direzione Amministrativa;

TUTTO CIO' PREMESSO

IN CONFORMITA' con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016 e assunta la correttezza del processo istruttorio della S.S. Logistica e Acquisti

DETERMINA:

- 1) di affidare fino al 30/03/2026 (scadenza della Convenzione SCR), il Servizio di pulizia, sanificazione e servizi accessori, a ridotto impatto ambientale, di cui alle disposizioni di aggiudicazione S.C.R. Piemonte S.p.A n. 451 del 14.12.2020 e n. 467 del 23/12/2020 alle condizioni previste dalla Convenzione in parola e alle condizioni di cui all'offerta economica del 11/04/2019, alla Ditta Markas S.r.l.
- 2) di predisporre entro il 30/03/2023 il nuovo atto di regolamentazione, così come previsto dalla convenzione SCR e dagli atti di gara, con il quale verranno definite e dettagliate le prestazioni richieste e conseguentemente le modalità di erogazione, nei limiti della Convenzione, del Capitolato Tecnico e dell'offerta del Fornitore;
- 3) di attribuire l'onere presunto derivante dall'assunzione del presente provvedimento per ciascun esercizio di competenza ai rispettivi conti economici di bilancio del budget finanziario trasversale n. 3 assegnato alla SC Amministrazione e Controllo, autorizzazione N° 4, come segue:

Determinazione n. 947 in data 07/08/2023

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
DAL 01/04/2023 AL 31/12/2023	03.10.11.03	SERVIZI DI PULIZIA PRESIDI E SERVIZI SANITARI	€ 1.846.470
	03.10.11.04	ALTRI SERVIZI DI PULIZIA	
	03.10.04.51	ALTRI EVENTUALI SERVIZI ECONOMALI E TECNICI	
2024	03.10.11.03	SERVIZI DI PULIZIA PRESIDI E SERVIZI SANITARI	€ 2.461.960,00
	03.10.11.04	ALTRI SERVIZI DI PULIZIA	
	03.10.04.51	ALTRI EVENTUALI SERVIZI ECONOMALI E TECNICI	
2025	03.10.11.03	SERVIZI DI PULIZIA PRESIDI E SERVIZI SANITARI	€ 2.461.960,00
	03.10.11.04	ALTRI SERVIZI DI PULIZIA	
	03.10.04.51	ALTRI EVENTUALI SERVIZI ECONOMALI E TECNICI	
DAL 01/01/2026 AL 30/03/2026	03.10.11.03	SERVIZI DI PULIZIA PRESIDI E SERVIZI SANITARI	€ 615.490,00
	03.10.11.04	ALTRI SERVIZI DI PULIZIA	
	03.10.04.51	ALTRI EVENTUALI SERVIZI ECONOMALI E TECNICI	

- 4) di dare atto che, in esecuzione al regolamento Aziendale per la ripartizione del fondo di incentivazione di cui all'art. 113 D.Lgs. 18/04/2016 N° 50, approvato con deliberazione del Commissario n° 331 del 10/08/2018 e successivamente aggiornato con deliberazione del Commissario n° 498 del 22/11/2019:
- verrà accantonata in apposito fondo una risorsa finanziaria pari al 1% dell'importo a base di gara, ossia Euro 34.017,00 IVA esclusa;
 - il gruppo di lavoro per la presente procedura verrà comunicato alla Direzione Amministrativa;
- 5) di trasmettere copia del presente alla S.C DIPSA e alla S.S. Contabilità per gli adempimenti di competenza;
- 6) di pubblicare il presente provvedimento in ossequio al principio di trasparenza sul sito aziendale www.aslbi.piemonte.it – sezione “Bandi di gara/Bandi”;
- 7) di provvedere agli adempimenti consequenziali

DETERMINAZIONE DELLA SC AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO
Determinazione n. 947 in data 07/08/2023

IL DIRETTORE
ZAMPESE ELVIRA