

Presso i locali della SS TECNICO PATRIMONIALE

IL RESPONSABILE
BENEVENTO CORRADO

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016,

ha assunto la seguente determinazione:

Determinazione n. 1351 in data 20/11/2023

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI E SCALE MOBILI IN DOTAZIONE ALL'ASL BI – EX GARA SINTEL N. 140357680 - AFFIDAMENTO DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE URGENTI.

Determinazione n. 1351 in data 20/11/2023

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI E SCALE MOBILI IN DOTAZIONE ALL'ASL BI – EX GARA SINTEL N. 140357680 - AFFIDAMENTO DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE URGENTI.

IL RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 157 del 22.04.2016 è stata attivata la Struttura Complessa Tecnico con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione n. 307 del 25.07.2016 è stata attivata la Struttura Semplice Tecnico Patrimoniale con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 474 del 21/12/2016 è stato approvato il Regolamento per la disciplina delle competenze per l'adozione degli atti amministrativi dell'A.S.L. BI;
- ai sensi dell'allegato 3 del regolamento per l'adozione dei provvedimenti amministrativi dell'A.S.L. BI approvato con deliberazione n. 474 del 21.12.2016, il presente atto non rientra fra quelli da assumersi nella forma di deliberazione;
- con determinazione n. 1013 del 10/09/2021 la SS Tecnico Patrimoniale dell'ASL BI affidava per 24 mesi alla ditta MARROCCO ELEVATORS SRL - di Roma - Partita Iva 12216121009 il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori e scale mobili in dotazione all'ASL BI, il cui contratto è in scadenza al 31/10/2023; attualmente rinnovato sino al 31/10/2024 come da determinazione n. 1125 del 27/9/2023 della SS Tecnico Patrimoniale dell'ASL BI;

CONSIDERATO che:

- nel corso dell'esecuzione del contratto relativo al servizio di manutenzione di cui in premessa, la ditta MARROCCO ELEVATORS SRL, a seguito di controlli approfonditi, rilevava un funzionamento anomalo dei limitatori di velocità relativi alle disposizioni del cosiddetto "*Emendamento A3 alle normative EN 81-2*" inerente talune condizioni di sicurezza relative ai movimenti incontrollati della cabina degli impianti elevatori di tipo elettrico di fabbricazione della ditta Maspero Spa installati presso il presidio ospedaliero;
- l'esito di successivi approfondimenti consente di ritenere che il malfunzionamento vada ricercato sui corrispondenti quadri elettrici;

RILEVATO che il contratto in essere con la ditta MARROCCO ELEVATORS SRL prevede la facoltà per l'ASL BI di affidare all'appaltatore anche interventi di manutenzione straordinaria extra canone alle condizioni tecnico economiche ivi stabilite;

DATO ATTO che, alla luce dell'urgenza di intervenire per adeguare gli impianti suddetti all'Emendamento A3 sopra citato:

- è stato richiesto alla ditta MARROCCO ELEVATORS SRL un preventivo di spesa per un intervento risolutore sui quadri elettrici di n. 11 impianti;

Determinazione n. 1351 in data 20/11/2023

- la ditta MARROCCO ELEVATORS SRL, con nota pec del 22/9/2023 prot. 29703/23, ha riscontrato la richiesta di preventivo dell'ASL BI quantificando la spesa per la sostituzione dei componenti tecnologici (e in particolare dei quadri elettrici di manovra) e dell'intervento nel suo complesso mediante il prezzario della Regione Piemonte e con lo sconto di gara dell'appalto a tutt'oggi vigente, come da statuizioni contrattuali in € 209.042,08 oltre IVA 22% come attualizzato in data 14/11/2023 con conferma Prot. n.00692/23;

RITENUTO di affidare alla ditta MARROCCO ELEVATORS SRL l'intervento di cui trattasi nell'ambito del contratto in essere riservandosi nel contempo la ASL BI di approfondire ulteriormente l'origine dell'anomalia;

DATO ATTO che l'onere di spesa di cui al presente atto pari a complessivi euro 209.042,08 oltre IVA 22% pari 45.989,25 ed in totale euro 255.031,33 trova copertura al conto 03.10.0255 "MANUTENZIONE ORDINARIA IN APPALTO IMPIANTI GENERICI NON SANITARI" del bilancio dell'ASL BI - Aut. 9;- anno 2023;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore della SC Tecnico Ing. Maurizio ZETTEL;

TUTTO CIO' PREMESSO

IN CONFORMITA' con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. "BI" di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016

D E T E R M I N A:

- per quanto in premessa indicato e qui integralmente richiamato:
 - 1) di affidare, in urgenza, alla ditta MARROCCO ELEVATORS SRL - di Roma - Partita Iva 12216121009, nell'ambito del contratto in essere relativo al servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori e scale mobili in dotazione all'ASL BI, l'attività manutentiva straordinaria su n. 11 impianti elevatori Presidio Ospedaliero dell'ASL BI che consiste sinteticamente in:
 - sostituzione di quadro di manovra per impianto elettrico con manovra ospedaliera, inverter potenza 11 kW- linee elettriche fisse - cavi flessibili - bottoniere di piano con display - bottoniera di cabina con display - limitatore di velocità completo di emendamento A3 per n.°1 impianto (ascensore n.°4);
 - sostituzione di quadro di manovra per impianto elettrico con manovra ospedaliera, inverter potenza 15 kW - linee elettriche fisse - cavi flessibili - bottoniere di piano con display - bottoniera di cabina con display - limitatore di velocità completo di emendamento A3 – per n.2 impianti (ascensori n.°32 e 33);
 - sostituzione di quadro di manovra con manovra ospedaliera, inverter potenza 18,5 kW - linee elettriche fisse - cavi flessibili - bottoniere di piano con display - bottoniera di cabina con display - limitatore di velocità completo di emendamento A3 – per n.8 impianti (ascensori n.° 5-6-10-12-15-16-21-25);

al fine di consentire senza soluzione di continuità la funzionalità degli impianti elevatori necessari all'attività sanitaria istituzionale dell'ASL BI, riservandosi comunque di approfondire ulteriormente l'origine dell'anomalia;

- 2) di stabilire i seguenti termini contrattuali:

Determinazione n. 1351 in data 20/11/2023

- decorrenza attività: dal 1/11/2023 sino al 31/12/2023;
 - importo complessivo attività: euro 209.042,08 oltre IVA 22%;
 - pagamento: a 60 giorni data ricevimento fattura fine mese, salvo pattuizioni diverse intercorse col Fornitore a norma del D.Lgs. 9.10.2002, n. 231;
 - termini contrattuali: quelli previsti nel contratto originale di cui alla determinazione n. 1013 del 10/9/2021 integrati dal presente affidamento;
- 3) di dare atto che l'onere di spesa di cui al presente atto pari a complessivi euro 209.042,08 oltre IVA 22% pari 45.989,25 ed in totale euro 255.031,33 trova copertura al conto 03.10.0255 "MANUTENZIONE ORDINARIA IN APPALTO IMPIANTI GENERICI NON SANITARI" del bilancio dell'ASL BI - Aut. 9;- anno 2023;
- 4) di dare mandato alla SS Tecnico Patrimoniale di provvedere agli adempimenti consequenziali.

DETERMINAZIONE DELLA SS TECNICO PATRIMONIALE

Determinazione n. 1351 in data 20/11/2023

IL RESPONSABILE
BENEVENTO CORRADO