

Presso i locali della SC TECNICO

IL DIRETTORE
MAURIZIO ZETTEL

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016,

ha assunto la seguente determinazione:

Determinazione n. 1156 in data 31/10/2024

OGGETTO: ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE 6 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). INVESTIMENTO M6 C1 1.1. LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ NELLA SEDE DI FRAZ. PONZONE N. 259A IN VALDILANA”. CUP C77H21006940001. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI. SPESA PREVISTA 306.454,11 € OLTRE ONERI CONTRIBUTIVI ED IVA. CIG A00C85E9F6.

Determinazione n. 1156 in data 31/10/2024

OGGETTO: ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE 6 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). INVESTIMENTO M6 C1 1.1. LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ NELLA SEDE DI FRAZ. PONZONE N. 259A IN VALDILANA”. CUP C77H21006940001. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI. SPESA PREVISTA 306.454,11 € OLTRE ONERI CONTRIBUTIVI ED IVA. CIG A00C85E9F6.

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 157 del 22.04.2016 è stata attivata la Struttura Complessa Tecnico con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 474 del 21/12/2016 è stato approvato il Regolamento per la disciplina delle competenze per l'adozione degli atti amministrativi dell'A.S.L. BI;
- ai sensi dell'allegato 3 del regolamento per l'adozione dei provvedimenti amministrativi dell'A.S.L. BI approvato con deliberazione n. 474 del 21.12.2016, il presente atto non rientra fra quelli da assumersi nella forma di deliberazione;
- nell'anno 2021, l'Unione Europea ha risposto alla crisi pandemica da SARS-CoV-2 adottando il Next Generation EU (NGEU) ovvero un programma di investimenti e riforme per accelerare la transizione ecologica e digitale, migliorare la formazione delle lavoratrici e dei lavoratori, e conseguire una maggiore equità di genere, territoriale e generazionale. Al programma Next Generation EU è associato il seguente logo:



- per partecipare al NGEU e per accedere alle quote di finanziamento, l'Europa ha chiesto agli Stati membri di elaborare un Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) costituito da riforme ed investimenti finalizzati a raggiungere obiettivi strategici che l'Italia ha presentato in data 30 aprile 2021 e che è stato approvato dal Consiglio ECOFIN il 13 luglio 2021;
- nell'ambito del PNRR sopra menzionato con DCR 199-3824 del 22/02/2022 la Regione Piemonte ha approvato la programmazione relativa alle strutture di prossimità ed intermedie nelle ASL ed ha provveduto alla localizzazione dei siti delle case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali afferenti al piano PNRR;
- in riferimento alla Missione 6 del PNRR, linea di investimento M6C1 1.1: Case della

Determinazione n. 1156 in data 31/10/2024

Comunità e presa in carico della persona, all'ASL BI è stata assegnata, tra l'altro, la " Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Fraz. Ponzone n. 259A in Valdilana";

- l'intervento in parola " Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Fraz. Ponzone n. 259A in Valdilana", a cui sono stati attribuiti il codice L01810260024202200003 e CUP C77H21006940001, è inserito nei previsti atti di programmazione, da ultimo nella programmazione triennale dei lavori dell'ASL BI e sulla piattaforma regionale Edisan;
- con Deliberazione n. 472 del 10/10/2024 dell'ASLBI è stata formalizzata la nomina del RUP nella persona dell'Ing. Maurizio Zettel, Direttore della S.C. Tecnico dell'ASL BI, per l'intervento sopra citato;
- con DGR 17-4952 del 29/04/2022 è stata assegnata la ripartizione alle ASL delle risorse di cui al Ministero della Salute 20 gennaio 2022 per la realizzazione case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali;
- la Regione Piemonte, in qualità di Soggetto Attuatore, con Deliberazione della Giunta Regionale 14 giugno 2022, n. 25-5186, ha provveduto, tra l'altro, a:
 - ripartire le attività elencate all'art. 5 comma 1 del CIS tra Regione e Aziende Sanitarie pubbliche del SSR, in qualità di Soggetti Attuatori Esterni delegati degli interventi finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, missione 6, tra cui quella in parola;
 - ripartire le relative risorse economiche alle Aziende Sanitarie pubbliche del SSR per l'attuazione degli interventi, tra cui quello in parola come segue:

INTERVENTO	LINEA di investimento	CUP	Importo finanziato per la ASL BI	RUP
Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Fraz. Ponzone n. 259A in Valdilana	M6 C1 1.1	C77H21006940001	1.485.300 €	Maurizio Zettel

- con decreto del Ragioniere Generale dello Stato MEF-RGS-RR 211 del 17/11/2023, l'intervento in oggetto è risultato assegnatario delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili ex art. 26 comma 7 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50 per un importo di 148.530,00 €, pari al 10% delle risorse assegnate dal PNRR in attuazione dell'articolo 7, comma 4, del decreto-legge 29 settembre 2023 n. 131;
- con messaggio email dell'11/12/2023, l'Unità Coordinamento Missione 6 della Regione Piemonte, su istanza dell'ASL BI ha precisato che: *"la disposizione citata del D.L. 131/2023 prevede l'estensione di una misura prevista dall'art. 26 comma 7 del D.L. 50/2022(espressamente richiamato), ossia l'istituzione e l'accesso al Fondo per le opere indifferibili (FOI), ulteriormente finanziato con legge n. 197/2022, art. 1 comma 369 e ss., ma sempre nell'ottica esplicita di "fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei"*

Determinazione n. 1156 in data 31/10/2024

materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici". In recente nota dirigenziale del 20.11.2023, ai fini della rimodulazione delle opere programmate, si è chiarito che nei quadrieconomici, qualora le opere siano finanziate anche col FOI, è necessario che siano evidenziate le spese correlate all'azione specifica di finanziamento del FOI (ossia l'aumento dei prezzi delle materie prime). In tal senso quanto ricevuto dovrà essere rendicontato a fine opera e riassegnate al Fondo le somme non utilizzate per la loro funzione specifica, secondo le modalità descritte nell'art. 11 del D.M. Economia e Finanze del 10.02.2023, che disciplina le modalità di accesso al Fondo ex art. 1 co. 377 della legge 197/2022'.

- tale assegnazione ha determinato una corrispondente variazione dell'importo del finanziamento che risulta ora pari a 1.769.026,68 €:

INTERVENTO	LINEA di investimento	CUP	Importo finanziato per la ASL BI	RUP
Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Fraz. Ponzone n. 259A in Valdilana	M6 C1 1.1	C77H21006940001	1.633.830,00 €	Maurizio Zettel

VISTA la determinazione Direttore della SC Tecnico n. 94 del 24/1/2023 con cui si è dato atto della ricognizione effettuata ai fini dell'accertamento del rispetto delle condizionalità previste dal PNRR per gli interventi nella sfera di competenza della SC Tecnico ricadenti nella Missione 6 del PNRR, tra i quali figura anche l'intervento oggetto del presente provvedimento, e che, a seguito di tale ricognizione, è stata accertata la presenza dei necessari elementi formali e sostanziali finalizzati al rispetto delle condizionalità previste dal PNRR sintetizzate nei punti riportati nelle premesse del citato provvedimento;

DATO ATTO che tale accertamento è stato esteso all'oggetto del presente provvedimento;

CONSIDERATO che:

- con determinazione n. 1081 in data 14/09/2023, si è provveduto ad affidare alla Società Multi Manutenzione Srl con sede Via Merli, 10 Cap 20095 – Cusano Milanino (Milano), Partita Iva 10786530153, la progettazione esecutiva ed i lavori in regime di appalto integrato nell'ambito dell'accordo quadro INVITALIA "AQ1 - PIEMONTE 1 – 8 SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 4" relativamente all'intervento in oggetto, per un importo di € 556.669,65, oltre IVA e oneri di legge, per una spesa complessiva prevista di € 619.304,12 così distinto:

Attività	Importo netto	Oneri contr.	Subtotale	IVA	Totale
Supporto alla progettazione	15.378,00	0,00	15.378,00	3.383,16	18.761,16

Determinazione n. 1156 in data 31/10/2024

Progettazione	30.344,45	1.213,78	31.558,23	6.942,81	38.501,04
Lavori	498.247,20	0,00	498.247,20	49.824,72	548.071,92
Oneri sicurezza	12.700,00	0,00	12.700,00	1.270,00	13.970,00
Totale	556.669,65	1.213,78	557.883,43	61.420,69	619.304,12

- per tale affidamento sono dati il CIG dell'accordo Quadro 932679283C ed il CIG derivato A00C85E9F6;
- in data 29/9/2024 è stato sottoscritto il relativo contratto Rep. 3166 tra l'ASL BI e Multi Manutenzione Srl;

RILEVATO che:

- in data 15/7/2024, al termine di un articolato processo di convergenza verso una soluzione progettuale condivisa, Multi Manutenzione Srl ha trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento;
- in data 18/7/2024, il RUP ha trasmesso il progetto esecutivo a Protos Check srl, soggetto incaricato della verifica della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
- in data 2/8/2024 Protos Check srl ha trasmesso al RUP il rapporto di verifica intermedio;
- in data 5/8/2024, il RUP ha trasmesso il rapporto di verifica intermedio a Multi Manutenzione Srl ai fini di sviluppare le opportune controdeduzioni alle non conformità ed osservazioni elaborate dal verificatore ed apportare le modifiche al progetto necessarie per superare le stesse;
- in data 11/9/2024 Multi Manutenzione Srl ha trasmesso al RUP il progetto esecutivo rivisto a seguito della verifica intermedia;
- in data 13/9/2024 il RUP ha trasmesso al verificatore il progetto rivisto ai fini dell'elaborazione del rapporto di verifica finale;
- in data 3/10/2024 il verificatore ha trasmesso al RUP il rapporto di verifica finale n. 11460/24 in cui viene espresso un parere favorevole sull'esito della verifica con alcune osservazioni residue;
- in data 4/10/2024 il RUP ha trasmesso Multi Manutenzione Srl il rapporto di verifica finale;
- in data 18/10/2024 Multi Manutenzione Srl ha trasmesso il progetto rivisto post verifica finale insieme ad una dichiarazione del progettista del 14/10/2024 che le modifiche apportate al progetto in tale ultima versione, sono tali da consentire il superamento delle osservazioni residue indicate nel verbale di verifica conclusivo n. 11460/24;
- il quadro economico di progetto risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO ESECUTIVO		
A	IMPORTO LAVORI CONTRATTUALE	802.402,98 €

Determinazione n. 1156 in data 31/10/2024

A.1	Importo dei lavori a corpo soggetti a ribasso	1.027.055,51 €
A.1.1	Strutture	- €
A.1.2	Edilizia	595.269,76 €
A.1.3	Impianti meccanici (termoidraulici, ..)	251.460,93 €
A.1.4	Impianti elettrici e speciali	180.324,82 €
A.1.5	Altro (...)	- €
A.1 bis	Ribasso d'asta - a dedurre	237.352,53 €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	12.700,00 €
A.2.1	Oneri della sicurezza per attuazione del PSC a corpo	12.700,00 €
A.2.2	Oneri per la sicurezza per misure anti COVID-19 a misura	- €
A.2.3	Altro (...)	- €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	682.897,02 €
B.1	Spese tecniche	114.209,78 €
B.1.1	Verifica vulnerabilità sismica	- €
B.1.2	Supporto al RUP - Redazione PFTE	48.000,00 €
B.1.3	Progettazione e CSP	34.064,09 €
B.1.4	Verifica della progettazione	18.308,00 €
B.1.5	Direzione lavori e CSE	9.445,00 €
B.1.6	Collaudo (tecnico-amm.vo, statico, tecnico-funzionale)	- €
B.1.7	Contributi previdenziali su spese tecniche	4.392,68 €
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini	- €
B.3	Fondo Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	13.214,00 €
B.4	Fondo accordi bonari ex art. 205 D.Lgs. 50/2016	19.821,00 €
B.5	Spese generali e complementari	169.098,37 €
B.5.1	Spese per commissioni giudicatrice e gara	4.098,37 €
B.5.2	Acquisto di attrezzature e arredi	165.000,00 €
B.5.3	Spese per allacci	- €
B.5.4	Altri acquisti e servizi non compresi in appalto	- €
B.6	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	142.568,09 €
B.6.1	IVA 10% su lavori	80.240,30 €

Determinazione n. 1156 in data 31/10/2024

B.6.2	IVA 22% su spese tecniche, generali e complementari	62.327,79 €
B.6.3	Altri contributi (ANAC, ...)	- €
B.7	Imprevisti e arrotondamenti (IVA compresa)	223.985,78 €
	TOTALE IMPORTO di PROGETTO	1.485.300,00 €

VISTO l'atto di validazione del progetto esecutivo del 31/10/2024, in cui il RUP, dichiara validato il progetto esecutivo di cui trattasi, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con la seguente precisazione: *"Il progetto esecutivo, per accordi tra committente e appaltatore, comprende anche una quota di lavorazioni, comunque funzionali all'obiettivo dell'intervento, che non saranno eseguite dall'appaltatore stesso ma direttamente dall'ASL BI. Al netto di questa quota, l'importo dei lavori soggetti a ribasso è pari a 1.027.055,51 €."*

VISTO l'art. 48 del DL 77/2021 che, per con riferimento agli interventi finanziati dal PNRR, al comma 2 stabilisce che *"È nominato, per ogni procedura, un responsabile unico del procedimento che, con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera, fermo restando quanto previsto dall'articolo 26, comma 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*;

DATO ATTO che tutti gli elaborati progettuali nonché l'atto di validazione ed il rapporto di verifica preventiva della progettazione sono conservati presso la SC Tecnico, a disposizione per assicurare la completa tracciabilità delle operazioni che, nelle diverse fasi di controllo e verifica previste dal sistema di gestione e controllo del PNRR, dovranno essere messi prontamente a disposizione su richiesta di uno degli organismi coinvolti nell'attuazione del PNRR;

RITENUTO di procedere all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto al fine consentire l'avvio dei lavori, pur con la precisazione apposta dal RUP nell'atto di validazione e sopra riportata;

CONSIDERATO che:

- per effetto di una parziale rivisitazione di alcune soluzioni progettuali, tra cui:
 - l'installazione a pavimento al piano inferiore di isolamento termico impermeabilizzante e anti-radon vetro cellulare,
 - l'installazione dell'impianto di generazione fotovoltaica a tetto,
 - la previsione di un impianto di climatizzazione,

l'importo dei lavori oggetto del progetto esecutivo è di 1.225.896,54 € di cui 1.213.196,54 € per lavori soggetti a ribasso e 12.700,00 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Il progetto esecutivo, come sopra accennato, comprende anche una quota di lavorazioni, comunque funzionali all'obiettivo dell'intervento, che non saranno eseguite dall'appaltatore stesso ma direttamente dall'ASL BI. Al netto di questa quota, l'importo dei lavori soggetti a ribasso da affidare all'esecuzione dell'appaltatore è pari a 1.039.755,51 €;

Determinazione n. 1156 in data 31/10/2024

- alla luce del nuovo importo dei lavori sono stati ricomputati come segue gli oneri per la progettazione esecutiva applicando i parametri per la determinazione del compenso come previsto dal DM 17/06/2016:

ID Opere	Categorie d'opera	Costo singole opere	Prestazione affidate	Compensi (al netto delle spese)	Spese (24,53%)	Corrispettivi (Compensi + Spese)
Fase: b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA						
E.10	EDILIZIA	€ 595.269,76	QbII.18	€ 3.385,50	€ 841,86	€ 4.227,36
IA.04	IMPIANTI	€ 180.324,82	QbII.18	€ 1.533,00	€ 381,21	€ 1.914,20
IA.02	IMPIANTI	€ 437.601,96	QbII.18	€ 1.906,10	€ 473,98	€ 2.380,08
				€ 6.824,59	€ 1.697,05	€ 8.521,64
Fase: b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)						
E.10	EDILIZIA	€ 595.269,76	QbII.13	€ 2.765,31	€ 687,64	€ 3.452,95
IA.04	IMPIANTI	€ 180.324,82	QbII.13	€ 1.635,20	€ 406,62	€ 2.041,82
IA.02	IMPIANTI	€ 437.601,96	QbII.13	€ 1.870,12	€ 465,04	€ 2.335,16
				€ 6.270,63	€ 1.559,30	€ 7.829,93
Fase: b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA						
E.10	EDILIZIA	€ 595.269,76	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06	€ 16.363,25	€ 4.069,01	€ 20.432,26
IA.04	IMPIANTI	€ 180.324,82	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06	€ 7.920,48	€ 1.969,57	€ 9.890,04
IA.02	IMPIANTI	€ 437.601,96	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06	€ 9.848,17	€ 2.448,92	€ 12.297,10
				€ 34.131,90	€ 8.487,49	€ 42.619,40
TOTALE				€ 47.227,12	€ 11.743,85	€ 58.970,97

- il quadro complessivo degli importi di affidamento all'appaltatore, a seguito della validazione del progetto esecutivo, diviene il seguente:

Attività	Importo ante ribasso [€]	Ribasso (23,11%) [€]	Importo netto [€]	Oneri contr. [€]	Subtotale [€]	IVA [€]	Totale
Supporto alla progettazione	20.000,00	4.622,00	15.378,00	0	15.378,00	3.383,16	18.761,16
Progettazione	58.970,97	13.628,19	45.342,78	1.813,71	47.156,49	10.374,43	57.530,92
Lavori	1.027.055,51	237.352,53	789.702,98	0	789.702,98	78.970,30	868.673,28

Determinazione n. 1156 in data 31/10/2024

Oneri sicurezza	12.700,00	0,00	12.700,00	0	12.700,00	1.270,00	13.970,00
Totale	1.118.726,48	255.602,72	863.123,76	1.813,71	864.937,47	93.997,89	958.935,36

- dal confronto con i valori oggetto della determinazione n. 1081 del 14/09/2023 e del conseguente contratto del 29/9/2024 Rep. 3166 stipulato tra l'ASL BI e Multi Manutenzione Srl si evince è necessario rimodulare gli importi di affidamento come da tabella seguente:

Attività	Importo contratto originario [€]	Importo rimodulato post progetto esecutivo [€]	Differenza [€]	Oneri contr. [€]	Subtotale [€]	IVA [€]	Totale [€]
Supporto alla progettazione	15.378,00	15.378,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Progettazione	30.344,45	45.342,78	14.998,33	599,93	15.598,27	3.431,62	19.029,88
Lavori	498.247,20	789.702,98	291.455,78	0,00	291.455,78	29.145,58	320.601,36
Oneri sicurezza	12.700,00	12.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	556.669,65	863.123,76	306.454,11	599,93	307.054,05	32.577,20	339.631,24

in cui gli importi indicati sono al netto del ribasso di gara del 23,11%;

- con email del giorno 11/10/2024, INVITALIA SpA, interpellata sul punto dal RUP, ha confermato che nel caso di specie il Soggetto Attuatore Esterno può procedere alla sottoscrizione di un addendum contrattuale per formalizzare la rimodulazione degli importi delle prestazioni di progettazione ed esecuzione lavori. Contestualmente INVITALIA SpA ha trasmesso lo schema di addendum contrattuale da utilizzare per la predetta stipula;

RITENUTO, pertanto, di procedere alla stipula di un addendum contrattuale per un valore economico pari a 306.454,11 € di cui 14.998,33 € per oneri di progettazione e 291.455,78 € per lavori;

RITENUTO, a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo e delle modifiche contrattuali di cui al presente provvedimento, di modificare il quadro economico dell'intervento nel modo seguente:

QUADRO ECONOMICO DI AVVIO LAVORI			
A	IMPORTO LAVORI CONTRATTUALE	A.3 + A.4	802.402,98 €
A.1	Importo dei lavori a corpo soggetti a ribasso	A.1.1+...+A.1.4	1.027.055,51 €
A.1.1	Strutture		- €
A.1.2	Edilizia		595.269,76 €

Determinazione n. 1156 in data 31/10/2024

A.1.3	Impianti meccanici (termoidraulici, ..)		251.460,93 €
A.1.4	Impianti elettrici e speciali		180.324,82 €
A.1.5	Altro (...)		- €
A.2	Ribasso di gara (23,11%), a dedurre	23,11% di A.1	237.352,53 €
A.3	Importo dei lavori al netto del ribasso di gara		789.702,98 €
A.4	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	A.4.1 + A.4.2 + A.4.3	12.700,00 €
A.4.1	Oneri della sicurezza per attuazione del PSC a corpo		12.700,00 €
A.4.2	Oneri per la sicurezza per misure anti COVID-19		- €
A.4.3	Altro (...)		- €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1 + ... + B.8	831.427,02 €
B.1	Spese tecniche	B.1.1+...+B.1.7	135.875,94 €
B.1.1	Supporto al RUP		48.692,00 €
B.1.2	Progettazione e CSP		45.342,78 €
B.1.3	Verifica della progettazione		36.615,16 €
B.1.4	Direzione lavori e CSE		- €
B.1.5	Collaudo (tecnico-amm.vo, statico, tecnico-funzionale)		- €
B.1.6	Contributi previdenziali su spese tecniche	4% di (B.1.1+...+B.1.5)	5.226,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini		15.378,00 €
B.3	Fondo Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	Vedi calcolo	16.068,54 €
B.4	Fondo accordi bonari ex art. 205 D.Lgs. 50/2016		20.000,00 €
B.5	Spese generali e complementari	B.5.1 + ... B.5.4	357.788,64 €
B.5.1	Spese per commissioni giudicatrice e gara		- €
B.5.2	Acquisto di attrezzature e arredi		354.788,64 €
B.5.3	Spese per allacci		3.000,00 €
B.5.4	Altri acquisti e servizi non compresi in appalto		- €
B.6	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	B.6.1 + B.6.2 + B.6.3	192.229,66 €
B.6.1	IVA 10% su lavori	10% di A	80.240,30 €
B.6.2	IVA 22% su spese tecniche, generali e complementari	22% di (B.1+B.2+B.5)	111.989,37 €

Determinazione n. 1156 in data 31/10/2024

B.6.3	Altri contributi (ANAC, ...)		- €
B.7	Ribasso di gara		33.906,02 €
B.7.1	Ribasso quota PNRR (residuo)		- €
B.7.2	Ribasso quota FOI		33.906,02 €
B.8	Imprevisti e arrotondamenti (IVA compresa)		60.180,22 €
	TOTALE IMPORTO di PROGETTO	A + B	1.633.830,00 €

in cui si è provveduto a:

- inserire i valori economici contrattuali per lavori e progettazione;
- aggiornare le voci corrispondenti alle spese tecniche;
- rideterminare la voce "Imprevisti";
- prevedere l'impiego del contributo a valere sul Fondo per le Opere Indifferibili per i soli lavori e relativi oneri fiscali (IVA);
- rideterminare la voce relativa all'acquisto di arredi e attrezzature;
- inserire la voce contenente la quota dell'importo del ribasso di gara distinguendo la quota riferibile alle risorse PNRR (quota residua non utilizzata per altre voci) e la quota riferibile alle risorse del Fondo per le Opere Indifferibili;

DATO ATTO che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari complessivamente a 339.631,24 €, trovano copertura nei finanziamenti assegnati all'ASL BI per detti interventi con Deliberazione della Giunta Regionale 14 giugno 2022, n. 25-5186 e che gli stessi saranno imputati sull'autorizzazione di spesa Aut. 842 Prog. CDCVA nonché sull'autorizzazione di spesa di cui si è richiesta l'apertura per quanto riguarda la quota relativa alle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili ex art. 26 comma 7 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50;

RITENUTO di inserire i necessari aggiornamenti connessi all'adozione del presente provvedimento:

- nella piattaforma di monitoraggio, rendicontazione e controllo delle misure e dei progetti finanziati dal PNRR, sistema "REGIS";
- nella sezione "Amministrazione trasparente – Attuazione misure PNRR" del portale internet aziendale;
- altre piattaforme, laddove previsto;

TUTTO CIO' PREMESSO

IN CONFORMITA' con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016

D E T E R M I N A:

- per quanto in premessa indicato e qui richiamato:

Determinazione n. 1156 in data 31/10/2024

- 1) di procedere all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto predisposto da Multi Manutenzione Srl al fine consentire l'avvio dei lavori, pur con la precisazione apposta dal RUP nell'atto di validazione e sopra riportata;
- 2) di dare atto che tutti gli elaborati progettuali nonché l'atto di validazione ed il rapporto di verifica preventiva della progettazione sono conservati presso la SC Tecnico, a disposizione per assicurare la completa tracciabilità delle operazioni che, nelle diverse fasi di controllo e verifica previste dal sistema di gestione e controllo del PNRR, dovranno essere messi prontamente a disposizione su richiesta di uno degli organismi coinvolti nell'attuazione del PNRR;
- 3) di procedere alla stipula di un addendum contrattuale per un valore economico pari a 306.454,11 € di cui 14.998,33 € per oneri di progettazione e 291.455,78 € per lavori secondo lo schema predisposto da INVITALIA SpA;
- 4) di dare atto che, a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo e delle modifiche contrattuali di cui al presente provvedimento, il quadro economico dell'intervento ad avvio lavori è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI AVVIO LAVORI			
A	IMPORTO LAVORI CONTRATTUALE	A.3 + A.4	802.402,98 €
A.1	Importo dei lavori a corpo soggetti a ribasso	A.1.1+...+A.1.4	1.027.055,51 €
A.1.1	Strutture		- €
A.1.2	Edilizia		595.269,76 €
A.1.3	Impianti meccanici (termoidraulici, ..)		251.460,93 €
A.1.4	Impianti elettrici e speciali		180.324,82 €
A.1.5	Altro (...)		- €
A.2	Ribasso di gara (23,11%), a dedurre	23,11% di A.1	237.352,53 €
A.3	Importo dei lavori al netto del ribasso di gara		789.702,98 €
A.4	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	A.4.1 + A.4.2 + A.4.3	12.700,00 €
A.4.1	Oneri della sicurezza per attuazione del PSC a corpo		12.700,00 €
A.4.2	Oneri per la sicurezza per misure anti COVID-19		- €
A.4.3	Altro (...)		- €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1 + ... + B.8	831.427,02 €
B.1	Spese tecniche	B.1.1+...+B.1.7	135.875,94 €
B.1.1	Supporto al RUP		48.692,00 €
B.1.2	Progettazione e CSP		45.342,78 €
B.1.3	Verifica della progettazione		36.615,16 €

Determinazione n. 1156 in data 31/10/2024

B.1.4	Direzione lavori e CSE		- €
B.1.5	Collaudo (tecnico-amm.vo, statico, tecnico-funzionale)		- €
B.1.6	Contributi previdenziali su spese tecniche	4% di (B.1.1+...+B.1.5)	5.226,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini		15.378,00 €
B.3	Fondo Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	Vedi calcolo	16.068,54 €
B.4	Fondo accordi bonari ex art. 205 D.Lgs. 50/2016		20.000,00 €
B.5	Spese generali e complementari	B.5.1 + ... B.5.4	357.788,64 €
B.5.1	Spese per commissioni giudicatrice e gara		- €
B.5.2	Acquisto di attrezzature e arredi		354.788,64 €
B.5.3	Spese per allacci		3.000,00 €
B.5.4	Altri acquisti e servizi non compresi in appalto		- €
B.6	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	B.6.1 + B.6.2 + B.6.3	192.229,66 €
B.6.1	IVA 10% su lavori	10% di A	80.240,30 €
B.6.2	IVA 22% su spese tecniche, generali e complementari	22% di (B.1+B.2+B.5)	111.989,37 €
B.6.3	Altri contributi (ANAC, ...)		- €
B.7	Ribasso di gara		33.906,02 €
B.7.1	Ribasso quota PNRR (residuo)		- €
B.7.2	Ribasso quota FOI		33.906,02 €
B.8	Imprevisti e arrotondamenti (IVA compresa)		60.180,22 €
	TOTALE IMPORTO di PROGETTO	A + B	1.633.830,00 €

- 5) di dare atto che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari complessivamente a 339.631,24 €, trovano copertura nei finanziamenti assegnati all'ASL BI per detti interventi con Deliberazione della Giunta Regionale 14 giugno 2022, n. 25-5186 e che gli stessi saranno imputati sull'autorizzazione di spesa Aut. 842 Prog. CDCVA nonché sull'autorizzazione di spesa di cui si è richiesta l'apertura per quanto riguarda la quota relativa alle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili ex art. 26 comma 7 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50;
- 6) di dare atto che le altre condizioni contrattuali sono indicate sul contratto specifico originario e, laddove modificate, sull'addendum contrattuale;
- 7) di inserire i necessari aggiornamenti connessi all'adozione del presente provvedimento:
- nella piattaforma di monitoraggio, rendicontazione e controllo delle misure e dei progetti finanziati dal PNRR, sistema "REGIS";

Determinazione n. 1156 in data 31/10/2024

- nella sezione “Amministrazione trasparente — Attuazione misure PNRR” del portale aziendale;
 - altre piattaforme, laddove previsto;
- 8) di dare atto che tutta la documentazione inerente la presente procedura è conservata agli atti della SC Tecnico;
- 9) di dare mandato alla SC Tecnico di provvedere agli adempimenti consequenziali.

DETERMINAZIONE DELLA SC TECNICO

Determinazione n. 1156 in data 31/10/2024

IL DIRETTORE
ZETTEL MAURIZIO