

Presso i locali della SS TECNICO PATRIMONIALE

IL RESPONSABILE  
BENEVENTO CORRADO

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016,

**ha assunto la seguente determinazione:**

**Determinazione n. 394 in data 14/04/2025**

**OGGETTO:** INTERVENTI DI CUI ALLA MISSIONE 6 DEL PNRR INVESTIMENTO M6C1 1.1 “REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ IN VIA FECIA DI COSSATO N. 10 A BIELLA” CUP C48I21000980001 - AFFIDAMENTO ALL’RTI TEKNE S.P.A. DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - ADESIONE ACCORDO QUADRO INVITALIA “AQ1 - PIEMONTE 1 – 8 LOTTO PRESTAZIONALE 1” - ADEMPIMENTI CONSEGUENTI –CIG DERIVATO A069AF5CD0.

Determinazione n. 394 in data 14/04/2025

**OGGETTO:** INTERVENTI DI CUI ALLA MISSIONE 6 DEL PNRR INVESTIMENTO M6C1 1.1 “REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ IN VIA FECIA DI COSSATO N. 10 A BIELLA” CUP C48I21000980001 - AFFIDAMENTO ALL’RTI TEKNE S.P.A. DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - ADESIONE ACCORDO QUADRO INVITALIA “AQ1 - PIEMONTE 1 – 8 LOTTO PRESTAZIONALE 1” - ADEMPIMENTI CONSEGUENTI –CIG DERIVATO A069AF5CD0.

#### **IL RESPONSABILE**

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 157 del 22.04.2016 è stata attivata la Struttura Complessa Tecnico con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione n. 307 del 25.07.2016 è stata attivata la Struttura Semplice Tecnico Patrimoniale con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 20 del 21/01/2025 è stato approvato l’aggiornamento del Regolamento per la disciplina delle competenze per l’adozione degli atti amministrativi dell’A.S.L. BI;
- ai sensi dell’allegato 3 del regolamento per l’adozione dei provvedimenti amministrativi dell’A.S.L. BI approvato con deliberazione n. 474 del 21.12.2016, il presente atto non rientra fra quelli da assumersi nella forma di deliberazione;
- nell’anno 2021, l’Unione Europea ha risposto alla crisi pandemica da SARS-CoV-2 adottando il Next Generation EU (NGEU) ovvero un programma di investimenti e riforme per accelerare la transizione ecologica e digitale, migliorare la formazione delle lavoratrici e dei lavoratori, e conseguire una maggiore equità di genere, territoriale e generazionale. Al programma Next Generation EU è associato il seguente logo:



**Finanziato  
dall’Unione europea**  
NextGenerationEU

- per partecipare al NGEU e per accedere alle quote di finanziamento, l’Europa ha chiesto agli Stati membri di elaborare un Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) costituito da riforme ed investimenti finalizzati a raggiungere obiettivi strategici che l’Italia ha presentato in data 30 aprile 2021 e che è stato approvato dal Consiglio ECOFIN il 13 luglio 2021;
- nell’ambito del PNRR sopra menzionato con DCR 199-3824 del 22/02/2022 la Regione Piemonte ha approvato la programmazione relativa alle strutture di prossimità ed intermedie nelle ASL ed ha provveduto alla localizzazione dei siti delle case di comunità, ospedali di

Determinazione n. 394 in data 14/04/2025

comunità e centrali operative territoriali afferenti al piano PNRR;

- in riferimento alla Missione 6 del PNRR, linea di investimento M6C1 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona, all'ASL BI è stata assegnata la "Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato n. 10 in Biella (BI)";
- in riferimento alla Missione 6 del PNRR, linea di investimento M6C1 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità), all'ASL BI è stata assegnata la "Realizzazione di un Ospedale di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato n. 10 in Biella (BI)";
- gli interventi in parola " Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato n. 10 in Biella (BI)" a cui sono stati attribuiti il codice CUI L01810260024202200001 e CUP C48I21000980001 e "Realizzazione di un Ospedale di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato n. 10 in Biella (BI)", a cui sono stati attribuiti il codice CUI L01810260024202200008 e CUP C48I21000990001, sono inseriti nei previsti atti di programmazione, da ultimo nella programmazione triennale dei lavori dell'ASL BI (Deliberazione n. 37 del 26/1/2023) e sulla piattaforma regionale Edisan;
- con Deliberazione n.118 del 16/03/2022 dell'ASLBI è stata formalizzata la nomina del RUP nella persona dell'Ing. Corrado Benevento, Direttore della SS Tecnico Patrimoniale dell'ASL BI, per gli interventi sopra citati;
- con DGR 17-4952 del 29/04/2022 è stata assegnata la ripartizione alle ASL delle risorse di cui al Ministero della Salute 20 gennaio 2022 per la realizzazione case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali;
- la Regione Piemonte, in qualità di Soggetto Attuatore, con Deliberazione della Giunta Regionale 14 giugno 2022, n. 25-5186, ha provveduto, tra l'altro, a:
  - ripartire le attività elencate all'art. 5 comma 1 del CIS tra Regione e Aziende Sanitarie pubbliche del SSR, in qualità di Soggetti Attuatori Esterni delegati degli interventi finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, missione 6, tra cui quella in parola;
  - ripartire le relative risorse economiche alle Aziende Sanitarie pubbliche del SSR per l'attuazione degli interventi, come segue:

INTERVENTO	LINEA di investimento	CUP	Importo finanziato per la ASL BI	RUP
Realizzazione di una <b>Casa di Comunità</b> nella sede di Via Fecia di Cossato n. 10 in <b>Biella (BI)</b>	M6 C1 1.1	C48I21000980001	1.485.301 €	Corrado Benevento

**Determinazione n. 394 in data 14/04/2025**

- con decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 18/11/2022, gli interventi di cui sopra risultano assegnatari delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili ex art. 26 comma 7 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50 per un importo di 158.275,00 € per il CUP C48I21000980001 e di 285.762,00 € per il CUP C48I21000990001, pari all'incremento del costo dei lavori derivante dall'applicazione del prezzario di riferimento aggiornato alla data del 31/7/2022 secondo quanto stabilito dal citato D.L.;
- tale assegnazione ha determinato una corrispondente variazione dell'importo del finanziamento che risulta ora pari a:

INTERVENTO	LINEA di investimento	CUP	Importo finanziato per la ASL BI	RUP
Realizzazione di una <b>Casa di Comunità</b> nella sede di Via Fecia di Cossato n. 10 in <b>Biella (BI)</b>	M6 C1 1.1	C48I21000980001	1.643.576 €	Corrado Benevento

VISTA la determinazione Direttore della SC Tecnico n. 94 del 24/1/2023 con cui si è dato atto della ricognizione effettuata ai fini dell'accertamento del rispetto delle condizionalità previste dal PNRR per gli interventi nella sfera di competenza della SC Tecnico ricadenti nella Missione 6 del PNRR, tra i quali figura anche l'intervento oggetto del presente provvedimento, e che, a seguito di tale ricognizione, è stata accertata la presenza dei necessari elementi formali e sostanziali finalizzati al rispetto delle condizionalità previste dal PNRR sintetizzate nei punti riportati nelle premesse del citato provvedimento;

DATO ATTO che tale accertamento è stato esteso agli interventi sopra indicati;

DATO ATTO CHE:

- al fine di dare attuazione agli interventi PNRR rientranti nell'ambito della Missione 6 – Salute, Investimenti M6C1 1.1, M6C1 1.2.2, M6C1 1.3 e M6C2 1.2, il Ministero della Salute, quale “amministrazione centrale titolare dell'investimento”, ha reso disponibile ai Soggetti Attuatori e ai Soggetti Attuatori Esterni il supporto tecnico-operativo prestatato dall'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito “INVITALIA”) ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato;
- con Deliberazione dell'ASL BI n. 262 del 09-06-2022 ad oggetto “AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE TRAMITE L'AGENZIA NAZIONALE PER L'ATTRAZIONE DEGLI INVESTIMENTI E LO SVILUPPO D'IMPRESA S.P.A. - INVITALIA PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE M6 - SALUTE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), COFINANZIATA DAL PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI (PNC), DI PROPRIA

Determinazione n. 394 in data 14/04/2025

COMPETENZA (CUP DEGLI INTERVENTI C48I21000980001, C28I21001410001, C77H21006940001, C48I21000990001 C21B19000570001)", l'ASL BI ha deciso di avvalersi di INVITALIA affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il «Codice dei contratti pubblici», procedesse, per conto della stessa in qualità di stazione appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI QUALI CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI" per l'aggiudicazione di Accordi Quadro multilaterali per i seguenti servizi inerenti i CUP che seguono:

INTERVENTO	CUP	PRESTAZIONI RICHIESTE	RUP
<b>Realizzazione di Case di Comunità - M6 C1 1.1</b>			
Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato n. 10 in Biella	C48I21000980001	SERVIZI TECNICI (escluso PFTE), SERVIZI DI VERIFICA, LAVORI IN APPALTO INTEGRATO, SERVIZI DI COLLAUDO	Corrado Benevento

- con Determinazione SS Tecnico Patrimoniale ASL BI n. 752 del 28-06-2022 ad oggetto "DETERMINA ED AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE TRAMITE L'AGENZIA NAZIONALE PER L'ATTRAZIONE DEGLI INVESTIMENTI E LO SVILUPPO D'IMPRESA S.P.A. - INVITALIA PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE M6 - SALUTE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), COFINANZIATA DAL PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI (PNC), DI PROPRIA COMPETENZA. "REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ NELLA SEDE DI VIA FECIA DI COSSATO N. 10 IN BIELLA (CUP C48I21000980001)" e con Determinazione n. 748 del 28-06-2022 ad oggetto DETERMINA ED AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE TRAMITE L'AGENZIA NAZIONALE PER L'ATTRAZIONE DEGLI INVESTIMENTI E LO SVILUPPO D'IMPRESA S.P.A. - INVITALIA PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE M6 - SALUTE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), COFINANZIATA DAL PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI (PNC), DI PROPRIA COMPETENZA. "REALIZZAZIONE DI UN OSPEDALE DI COMUNITÀ NELLA SEDE DI VIA FECIA DI COSSATO N. 10 IN BIELLA (CUP C48I21000990001)" il responsabile della SS Tecnico Patrimoniale dell'ASL BI, nonché RUP, ha ribadito di volersi avvalere di INVITALIA quale Centrale di committenza;



Determinazione n. 394 in data 14/04/2025

CONSIDERATI:

- il bando di gara inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 20 luglio 2022 e pubblicato in data 25 luglio 2022 n. 2022/S 141-402343 e, altresì, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 22 luglio 2022 n. 85, nonché la restante documentazione di gara pubblicata sul profilo di Invitalia, in forza della quale quest'ultima ha indetto ed aggiudicato la procedura in oggetto "SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI (DL), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP) – COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE) NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO AQ1 - PIEMONTE 1 – 8 SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 2";
- il provvedimento di aggiudicazione prot. 0005963 del 10 gennaio 2023 formalizzato da Invitalia, in qualità di Centrale di Committenza per l'aggiudicazione e la stipula dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del Codice dei Contratti;
- l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0005963 del giorno 10 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 32, co. 7, del D.Lgs. n. 50/2016, atteso l'esito positivo delle verifiche concernenti il possesso dei requisiti prescritti ex articoli 80 e 83 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016;
- il provvedimento con cui INVITALIA ha stabilito di procedere in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, co. 8, del Codice dei Contratti, all'esecuzione dell'Accordo Quadro, anche nelle more della sua stipulazione, secondo quanto previsto dal citato articolo 8, co. 1, lett. a) del D.L. 76/2020;

DATO ATTO che la ditta MULTIMANUTENZIONE quale appaltatore della progettazione esecutiva ed i lavori in regime di appalto integrato in data 28/01/2025 ha trasmesso all'ASL BI il progetto esecutivo redatto dei lavori per l'ODC in parola e che detto progetto esecutivo è al momento sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n.50/2016;

VISTO l'Ordine di Attivazione (ODA) sottoscritto in data 4/4/2025 tra l'ASL BI e l'RTI TEKNE S.p.A. P. IVA 07939860156 con sede in MILANO via ADELE MARTIGNONI – n. 25 - CAP 20124 in cui si dà atto della volontà di ASL BI di procedere all'esecuzione del Contratto del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, si pattuisce il corrispettivo dell'incarico, calcolato secondo quanto stabilito dal documento "Condizioni Generali" dell'Accordo Quadro INVITALIA, nel caso specifico:

- Intervento di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per la "Realizzazione di una **Casa di Comunità** nella sede di Via Fecia di Cossato n. 10 in Biella" CUP C48I21000980001 – cig AQ 9326141F01 - CIG DERIVATO A069AF5CD0 alle seguenti condizioni

Importo del corrispettivo ante ribasso:	€ 124.353,24
Ribasso unico percentuale offerto (20,%):	€ 24.870,65
Importo contratto netto:	€ 99.482,59

- termine per l'esecuzione del servizio: (358 giorni) e comunque entro il 31/03/2026;

Determinazione n. 394 in data 14/04/2025

RITENUTO pertanto di affidare all'RTI TEKNE S.p.A. P. Iva 07939860156S con sede in MILANO via ADELE MARTIGNONI – n. 25 - CAP 20124 il Servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento: di "Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato n. 10 in Biella" CUP C48I21000980001 – CIG AQ 9326141F01 - CIG DERIVATO A069AF5CD0 alle seguenti condizioni:

Importo del corrispettivo ante ribasso:	€ 124.353,24
Ribasso unico percentuale offerto (20,%):	€ 24.870,65
Importo contratto netto:	€ 99.482,59
Cassa previdenziale 4%	€ 3.979,30
Imponibile IVA	€ 103.461,89
Iva 22%	€ 22.761,62
Totale ivato	€ 126.223,51

- termine per l'esecuzione del servizio: (358 giorni) e comunque entro il 31/03/2026;
- stipula del contratto entro il 30/4/2025;

DATO ATTO che i suddetti costi trovano copertura nei finanziamenti assegnati all'ASL BI con Deliberazione della Giunta Regionale 14 giugno 2022, n. 25-5186 e che per il presente appalto saranno imputati al bilancio dell'ASL BI stato patrimoniale, autorizzazione di spesa n. 822 – Prog. CDCBI CUP C48I21000980001 - CIG DERIVATO A069AF5CD0 – conto 01.12.0211;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore della SC Tecnico Ing. Maurizio ZETTEL;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

IN CONFORMITA' con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. "BI" di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016

**D E T E R M I N A :**

- per quanto in premessa indicato e qui richiamato:
- 1) di affidare all'RTI TEKNE S.p.A. P. Iva 07939860156S con sede in MILANO via ADELE MARTIGNONI – n.. 25 - CAP 20124 l'appalto del Servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per l'intervento di "Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato n. 10 in Biella" CUP C48I21000980001 – CIG AQ 9326141F01 - CIG DERIVATO A069AF5CD0 alle seguenti condizioni:

Importo del corrispettivo ante ribasso:	€ 124.353,24
Ribasso unico percentuale offerto (20,%):	€ 24.870,65
Importo contratto netto:	€ 99.482,59
Cassa previdenziale 4%	€ 3.979,30
Imponibile IVA	€ 103.461,89
Iva 22%	€ 22.761,62

Determinazione n. 394 in data 14/04/2025

Totale ivato	€ 126.223,51
--------------	--------------

- termine per l'esecuzione del servizio: (358 giorni) e comunque entro il 31/03/2026;
- stipula del contratto secondo lo schema predisposto da INVITALIA e parte della documentazione di gara e ODA sottoscritto tra le parti, come citato in premessa, entro il 30/4/2025 dopo che l'affidatario avrà prodotto la polizza assicurativa e la garanzia fidejussoria pena la non sottoscrizione del contratto;
- 2) di procedere all'avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, sotto riserva di legge, delle prestazioni oggetto del presente provvedimento nelle more della stipula dei rispettivi contratti come sopra indicato;
- 3) di dare atto che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari a € 126.223,51, saranno imputati al bilancio dell'ASL BI stato patrimoniale conto 01.12.0211 Prog. CDCBI autorizzazione 822 anno 2025;
- 4) di dare atto che le altre condizioni contrattuali sono indicate sul contratto;
- 5) di inserire i necessari aggiornamenti connessi all'adozione del presente provvedimento:
  - nella piattaforma di monitoraggio, rendicontazione e controllo delle misure e dei progetti finanziati dal PNRR, sistema "REGIS";
  - nella sezione "Amministrazione trasparente — Attuazione misure PNRR" del portale aziendale;
  - altre piattaforme, laddove previsto;
- 6) di dare atto che tutta la documentazione inerente la presente procedura è conservata agli atti della SS Tecnico Patrimoniale;
- 7) di dare mandato alla SS Tecnico Patrimoniale di provvedere agli adempimenti consequenziali.



---

**DETERMINAZIONE DELLA SS TECNICO PATRIMONIALE**

Determinazione n. 394 in data 14/04/2025

IL RESPONSABILE  
BENEVENTO CORRADO