

Presso i locali della SS TECNICO PATRIMONIALE

IL RESPONSABILE
BENEVENTO CORRADO

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 20 del 21.01.2025,

ha assunto la seguente determinazione:

Determinazione n. 728 in data 17/07/2025

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS 36/2023, PER 'APPALTO DEI "LAVORI DI SOSTITUZIONE DEL QUADRO DI MANOVRA SU IMPIANTI ELEVATORI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DELL'ASL BI". AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI. IMPORTO COMPLESSIVO EURO 298.351,27 OLTRE IVA. CUP C22C23000110001. CIG B5E7E571A3. TRATTATIVA SINTEL.

Determinazione n. 728 in data 17/07/2025

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS 36/2023, PER 'APPALTO DEI "LAVORI DI SOSTITUZIONE DEL QUADRO DI MANOVRA SU IMPIANTI ELEVATORI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DELL'ASL BI". AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI. IMPORTO COMPLESSIVO EURO 298.351,27 OLTRE IVA. CUP C22C23000110001. CIG B5E7E571A3. TRATTATIVA SINTEL.

IL RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 157 del 22.04.2016 è stata attivata la Struttura Complessa Tecnico con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 307 del 25.07.2016 è stata attivata la Struttura Semplice Tecnico Patrimoniale con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 20 del 21/01/2025 è stato approvato l'aggiornamento del Regolamento per la disciplina delle competenze per l'adozione degli atti amministrativi dell'A.S.L. BI;
- ai sensi dell'allegato 3 del regolamento per l'adozione dei provvedimenti amministrativi dell'A.S.L. BI approvato con deliberazione n. 474 del 21.12.2016, il presente atto non rientra fra quelli da assumersi nella forma di deliberazione;

VISTI il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ed il "Regolamento per l'affidamento di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea" approvato dall'ASL BI con Deliberazione n. 599 del 20/12/2024;

RILEVATO che:

- con Determinazione 259 del 05/03/2025 il Responsabile della SS Tecnico Patrimoniale dell'ASL BI e RUP procedeva:
 - 1) ad adottare la decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 relativamente all'affidamento "Lavori di sostituzione del quadro di manovra su impianti elevatori del presidio ospedaliero dell'ASL BI CUP C22C23000110001", previo avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse;
 - 2) ad avviare la procedura di affidamento dei "Lavori di sostituzione del quadro di manovra su impianti elevatori del presidio ospedaliero dell'ASL BI CUP C22C23000110001" importo stimato pari a Euro 420.071,32, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'articolo 50 comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 36/2023, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, secondo i passaggi seguenti:
 - a) pubblicazione di un avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse alla partecipazione a detta procedura negoziata;

Determinazione n. 728 in data 17/07/2025

- b) avvio del confronto competitivo tra gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, invitando gli operatori economici che avranno presentato valida manifestazione d'interesse, precisando che non si opererà alcuna limitazione in ordine al numero degli operatori economici, espletando in tal modo una procedura sostanzialmente aperta al mercato. Il confronto competitivo sarà avviato anche nel caso in cui il numero degli operatori economici che manifesteranno validamente il proprio interesse, sarà inferiore a 5;
- in data 5/3/2025 prot 7865/25 è stato pubblicato sulla piattaforma SINTEL l'avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse di cui sopra con procedura n. 197884602 la cui scadenza era fissata per il giorno 21/03/2025 ore 12:00 - Id avviso bb982860-6183-41f0-8fbf-3ef427564d49;
 - entro il termine di scadenza per la presentazione delle istanze alla manifestazione di interesse fissato al 21/03/2025 ore 12:00 hanno presentato valida istanza complessivamente n. 21 operatori economici, elencati di seguito:

ID	P. Iva / Cod. Fisc.	Fornitore
1	02597170022	DAMA ASCENSORI BIELLA SRL
2	06661380631	DEL VECCHIO S.R.L.
3	00464670017	CIOCCA SRL
4	02835300837	PELORITANA APPALTI SRL
5	05069070158 cf	KONE SPA
6	12216121009	CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.
7	09558140019	TECNOLIFT SRL
8	00842990152	SCHINDLER S.P.A
9	07149760725	AR.F.A. TECH SRL
10	01729590032	OTIS SERVIZI SRL
11	04097130639 cf	DI MADERO SRL
12	00489490581 cf	FERRARI & C SRL
13	02731550121	GRUPPO MILLEPIANI SPA
14	02697710610	S.A.S. S.R.L.

Determinazione n. 728 in data 17/07/2025

15	02236990814	AMATO COSTRUZIONI SRL
16	04982340012	GRUPPO SIMET SRL
17	07540150724	EFFAR S.R.L.
18	03986821001	MARROCCO ELEVATORS SRL
19	04645850019	CEAM SERVIZI TORINO S.R.L.
20	14185641009	TECNO ASCENSORI ROMA SPA
21	08287360963	CREA.MI SRL

RILEVATO altresì che, con Determinazione n. 600 del 16/06/2025, il Responsabile della SS Tecnico Patrimoniale dell'ASL BI e RUP provvedeva:

- a dare avvio al confronto competitivo a mezzo di procedura negoziata ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023 - Codice Unico di Progetto (CUP): C22C23000110001 - CIG B5E7E571A3 ai fini dell'affidamento dei lavori in oggetto, invitando a presentare offerta gli operatori economici che avevano presentato valida manifestazione d'interesse;
- ad approvare il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto e relativa documentazione progettuale, in forma semplificata ai sensi dell'art. 41 c. 5 bis e dell'art. 6 c. 8 bis dell'Allegato I7 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., formata dai seguenti elaborati: Computo metrico, Elenco prezzi unitari, Relazione generale, DUVRI; da cui si evince che l'importo dell'intervento e le categorie di lavorazioni coinvolte sono le seguenti:
 - l'importo complessivo, IVA esclusa, a base di gara dei lavori e delle provviste compresi nell'appalto ammonta a 366.390,66 € definito come segue:

A	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d'asta, al netto dei costi della sicurezza (rif. lettera "a" comma 1 articolo 5 allegato I.7 D.Lgs. n. 36/2023)	364.041,66 €
B	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (rif. lettera "b" comma 1 articolo 5 allegato I.7 D.Lgs. n. 36/2023)	2.349,00 €
C	Importo totale (A+B)	366.390,66 €
D	Costo della manodopera compreso nell'importo totale di cui al punto D (rif. comma 14 articolo 41 D.Lgs. n. 36/2023)	77.387,96 €

- l'intervento prevede le seguenti categorie di lavorazioni:

Determinazione n. 728 in data 17/07/2025

Lavorazioni	Cat.	Importo lavori soggetto a ribasso	Incidenza manodopera		Oneri della sicurezza	Importo totale per categoria	% sul totale	Class.
		[€]	[%]	[€]	[€]	[€]	[%]	
Impianti elettromeccanici e trasportatori	OS 4	364.041,66	21,25%	77.387,96	2.349,00	366.390,66	100%	II
TOTALE		364.041,66	21,25%	77.387,96	2.349,00	366.390,66	100%	

- Il quadro economico di progetto dell'intervento è il seguente:

A	IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	A.1 + A.2	366.390,66 €
A.1	Importo dei lavori a corpo soggetti a ribasso	A.1.1 + ... + A.1.5	364.041,66 €
A.1.1	Strutture		- €
A.1.2	Edilizia		- €
A.1.3	Impianti meccanici (termoidraulici, ..)		364.041,66 €
A.1.4	Impianti elettrici e speciali		- €
A.1.5	Altro (...)		- €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	A.2.1 + A.2.2 + A.2.3	2.349,00 €
A.2.1	Oneri della sicurezza per attuazione del PSC a corpo		2.349,00 €
A.2.2	Altro (...)		- €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1 + ... + B.6	63.967,07 €
B.1	Spese tecniche (non previste a valere sul presente quadro economico)	B.1.1 + ... + B.1.5	- €
B.1.1	Progettazione e CSP		- €
B.1.2	Verifica della progettazione		- €
B.1.3	Direzione lavori e CSE		- €
B.1.4	Collaudo (tecnico-amm.vo, statico, tecnico-funzionale degli impianti)		- €
B.1.5	Contributi previdenziali su spese tecniche		- €

Determinazione n. 728 in data 17/07/2025

B.2	Rilievi, accertamenti, indagini		- €
B.3	Fondo Incentivi funzioni tecniche	Vedi calcolo	7.328,00 €
B.4	Spese generali e complementari	B.4.1 + ... + B.4.3	- €
B.4.1	Acquisto di attrezzature e arredi		- €
B.4.2	Spese per allacci		- €
B.4.3	Altri acquisti e servizi non compresi in appalto		- €
B.5	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	B.5.1 + B.5.2 + B.5.3	80.605,95 €
B.5.1	IVA 22% su lavori	22% di A	80.605,95 €
B.5.2	IVA 22% su spese tecniche, generali e complementari	22% di (B.1 + B.2 + B.4)	- €
B.5.3	Altri contributi		- €
B.6	Imprevisti e arrotondamenti (IVA compresa)		20.000,00 €
	TOTALE IMPORTO di PROGETTO	A + B	474.324,61 €

- a dare atto che:
 - il RUP ha proceduto in data 16/6/2025 alla redazione del verbale di verifica preventiva del progetto ed alla relativa validazione ai sensi dell'art. 42. D.Lgs. 36/2023;
 - tutti gli elaborati progettuali nonché l'atto di validazione ed il rapporto finale di verifica preventiva della progettazione nonché ogni altro documento inerente la presente procedura sono conservati presso la SS Tecnico Patrimoniale, a disposizione per assicurare la completa tracciabilità delle operazioni;
- a dare atto che la procedura sarà espletata sulla piattaforma telematica Sintel – ARIA SpA Regione Lombardia, trattativa n. 203068094;

DATO ATTO che:

- con verbale prot. 938/Tecnico del 30/06/2025, il RUP ha dato atto che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte della procedura negoziata prot. 19866/25 del 16/06/2025, fissato per il giorno 29/06/2025 ore 23.59, sulla piattaforma telematica SINTEL hanno presentato offerta n. 9 operatori economici:

FORNITORE	PARTITA IVA
TECNOLIFT SRL	09558140019
TECNO ASCENSORI ROMA SPA	14185641009

Determinazione n. 728 in data 17/07/2025

GRUPPO SIMET SRL	04982340012
CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	12216121009
SCHINDLER S.P.A	00842990152
MARROCCO ELEVATORS SRL	03986821001
FERRARI & C SRL	00489490581
DEL VECCHIO S.R.L.	06661380631
EFFAR S.R.L.	07540150724

- dall'esame della busta Amministrativa risultava che tutti che tutti gli operatori economici hanno presentato regolare documentazione amministrativa richiesta in gara;
- l'aggiudicazione è stabilita sulla base del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs 36/2023, mediante ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara secondo quanto stabilito dalla lettera d'invito;
- l'apertura della busta economica telematica su SINTEL veniva avviata tramite SINTEL con la verifica dell'offerta anomala come previsto all'art. 21 della lettera d'invito di gara (ex art 54 c. 2 e allegato II.2 D.Lgs 36/2023 precisando che è stato sorteggiato il Metodo "B" quale metodo per il calcolo della soglia di anomalia;
- in esito ai suddetti calcoli per l'individuazione dell'offerta anomala, effettuati automaticamente da Sintel, risultavano anomale n. 2 offerte e valide n. 7 offerte pertanto il RUP procedeva a escludere telematicamente dalla procedura di gara le 2 offerte risultate anomale come qui di seguito indicato:

Fornitore	partita iva	Offerta economica	sconto % offerto
CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	12216121009	267.945,60	27,04
Tecno Ascensori Roma SpA	14185641009	292.045,26	19,78

- solo dopo l'esclusione delle offerte anomale di cui sopra, Il RUP prendeva atto della graduatoria finale di gara come risulta sulla piattaforma SINTEL, come segue:

Clas.	Fornitore	partita iva	Offerta economica	sconto % offerto
1	SCHINDLER S.P.A.	00842990152	296.002,27	18,69 primo

Determinazione n. 728 in data 17/07/2025

				classificato
2	EFFAR S.R.L.	07540150724	298.113,72	18,11
3	GRUPPO SIMET SRL	04982340012	316.133,78	13,16
4	MARROCCO ELEVATORS SRL	03986821001	317.489,10	12,79
5	FERRARI & C SRL	00489490581	336.811,35	7,48
6	Tecnolift Srl	09558140019	338.085,49	7,13
7	Del Vecchio S.r.l.	06661380631	362.837,37	0,33

- ai sensi del c. 5 dell'art. 17 del D.Lgs 36/23, il verbale in parola ha valore di proposta di aggiudicazione e conseguentemente si è proceduto ad effettuare le verifiche di legge, tramite il FVOE di ANAC, in capo alla ditta SCHINDLER S.P.A. risultata prima in graduatoria;

DATO ATTO che le verifiche di legge sulla ditta SCHINDLER S.P.A sono state completate risultando regolari al fine dell'aggiudicazione;

RITENUTO, pertanto:

- 1) di approvare le risultanze di gara in oggetto, i verbali del seggio di gara e la relativa proposta di aggiudicazione;
- 2) di aggiudicare alla ditta SCHINDLER S.P.A. con sede in Via E. CERNUSCHI n. 1 MILANO CAP 20129, P. IVA 00842990152, la procedura negoziata, ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023, per l'appalto dei "Lavori di sostituzione del quadro di manovra su impianti elevatori del presidio ospedaliero dell'ASL BI" CUP C22C23000110001 - CIG B5E7E571A3 - TRATTATIVA SINTEL 203068094 per l'importo complessivo offerto come segue:

Importo dei lavori a corpo soggetti a ribasso:	364.041,66 €
Ribasso di gara offerto del 18,69%:	68.039,38 €
Importo lavori al netto del ribasso:	296.002,27 €
Oneri sicurezza non ribassabili:	2.349,00 €
Importo del contratto:	298.351,27 €
IVA 22%:	65.637,28 €

Determinazione n. 728 in data 17/07/2025

Importo del contratto IVA inclusa:

363.988,54 €

- 3) di procedere alle comunicazioni sugli esiti della procedura ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023 e agli ulteriori adempimenti previsti;

DATO ATTO che la documentazione di gara è pubblicata sulla piattaforma SINTEL nonché sul sito istituzionale dell'ASL BI, sezione "Bandi e Avvisi";

DATO ATTO che il contratto verrà stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, secondo le condizioni e le clausole riportate nel Capitolato tecnico e nello Schema di contratto;

RITENUTO di determinare come segue il quadro economico di affidamento dei lavori:

QUADRO ECONOMICO DI AVVIO LAVORI			
A	IMPORTO LAVORI CONTRATTUALE	A.3 + A.4	298.351,27 €
A.1	Importo dei lavori a corpo soggetti a ribasso	A.1.1+...+A.1.4	364.041,66 €
A.1.1	Strutture		- €
A.1.2	Edilizia		- €
A.1.3	Impianti meccanici (termoidraulici, ..)		364.041,66 €
A.1.4	Impianti elettrici e speciali		- €
A.1.5	Altro (...)		- €
A.2	Ribasso di gara (18,69%), a dedurre	18,69% di A.1	68.039,39 €
A.3	Importo dei lavori al netto del ribasso di gara	A.1 - A.2	296.002,27 €
A.4	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	A.4.1+A.4.2+A.4.3	2.349,00 €
A.4.1	Oneri della sicurezza per attuazione del PSC a corpo		2.349,00 €
A.4.2	Oneri per la sicurezza per misure anti COVID-19 a misura		- €
A.4.3	Altro (...)		- €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1 + ... + B.8	175.973,33 €
B.1	Spese tecniche	B.1.1+...+B.1.6	- €
B.1.1	Supporto al RUP		- €
B.1.2	Progettazione e CSP		- €
B.1.3	Verifica della progettazione		- €

Determinazione n. 728 in data 17/07/2025

B.1.4	Direzione lavori e CSE		- €
B.1.5	Collaudo (tecnico-amm.vo, statico, tecnico-funzionale)		- €
B.1.6	Contributi previdenziali su spese tecniche	4% di (B.1.1+...+B.1.6)	- €
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini		- €
B.3	Fondo Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	Vedi calcolo	7.328,00 €
B.4	Fondo accordi bonari ex art. 205 D.Lgs. 50/2016		- €
B.5	Spese generali e complementari	B.5.1+...+B.5.4	- €
B.5.1	Spese per commissioni giudicatrice e gara		- €
B.5.2	Acquisto di attrezzature e arredi		- €
B.5.3	Spese per allacci		- €
B.5.4	Altri acquisti e servizi non compresi in appalto		- €
B.6	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	B.6.1+B.6.2+B.6.3	65.637,28 €
B.6.1	IVA 22% su lavori	22% di A	65.637,28 €
B.6.2	IVA 22% su spese tecniche, generali e complementari	22% di (B.1+B.2+B.5)	- €
B.6.3	Altri contributi (ANAC, ...)		- €
B.7	Ribasso di gara		83.008,05 €
B.7.1	Ribasso (compresa IVA)		83.008,05 €
B.8	Imprevisti e arrotondamenti (IVA compresa)		20.000,00 €
TOTALE IMPORTO di PROGETTO		A + B	474.324,61 €

in cui si è provveduto ad evidenziare il ribasso d'asta e a rideterminare l'importo destinato agli incentivi per le funzioni tecniche nella misura del 2% dell'importo a base di gara, nelle more della definizione di una regolamentazione aziendale in merito;

DATO ATTO che:

- con Deliberazione n. 594 del 18/12/2024 del Direttore Generale dell'ASL BI, in applicazione della procedura prevista dalla nota regionale prot. 9828 dell'11/4/2024, previo parere favorevole del Collegio Sindacale dell'ASL BI espresso con nota dell'11/12/2024, si è disposto di avviare o, laddove previsto, completare le procedure di realizzazione di alcuni

Determinazione n. 728 in data 17/07/2025

interventi urgenti, tra cui quello oggetto del presente provvedimento, mediante l'utilizzo di risorse economiche aziendali nelle more del completamento della procedura di assegnazione dei finanziamenti FSC, salvo successiva riconduzione della spesa al finanziamento FSC nel momento in cui si sarà perfezionato il relativo procedimento di assegnazione;

- l'intervento in oggetto, a cui è assegnato il CUP C22C23000110001, è stato effettivamente ammesso, con Determinazione Dirigenziale DD-A14-98-2025 del 25/02/2025 del Direttore della Direzione Sanità della Regione Piemonte, al finanziamento con le risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021-2027 a cui sono associati i loghi seguenti:



- l'onere derivante dal presente provvedimento, pari a euro 363.988,54, IVA inclusa, trova copertura sull'autorizzazione di spesa n. 898 sub. 1 conto 011.20.311 anno 2025 resa allo scopo disponibile;

RITENUTO, ricorrendone i presupposti, di procedere all'avvio dell'esecuzione in via d'urgenza sotto riserva di legge delle prestazioni oggetto del presente provvedimento in attesa che Schindler S.P.A. trasmetta la documentazione necessaria ai fini della stipula dei contratti attuativi (polizza assicurativa, garanzia definitiva);

DATO ATTO infine che il RUP Ing. Corrado Benevento non si trova conflitto di interesse con l'aggiudicatario dei lavori di cui al presente provvedimento;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore della SC Tecnico Ing. Maurizio ZETTEL;

TUTTO CIO' PREMESSO

IN CONFORMITA' con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 20 del 21.01.2025

D E T E R M I N A:

- per quanto in premessa indicato e qui integralmente richiamato:
 - 1) di approvare il verbale del seggio di gara relativo alla procedura negoziata ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023 per l'affidamento dei "Lavori di sostituzione del quadro di manovra su impianti elevatori del presidio ospedaliero dell'ASL BI" CUP C22C23000110001 - CIG B5E7E571A3 - TRATTATIVA SINTEL 203068094:
 - Verbale prot. 938/tecnico del 30/06/2025 seggio di gara;
allegato al presente atto;
 - 2) di aggiudicare e affidare l'appalto in parola alla ditta SCHINDLER S.P.A. con sede in Via E. CERNUSCHI n. 1 MILANO CAP 20129, P. IVA 00842990152, ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023, l'appalto dei "Lavori di sostituzione del quadro di manovra su impianti elevatori del presidio ospedaliero dell'ASL BI" CUP C22C23000110001 - CIG

Determinazione n. 728 in data 17/07/2025

B5E7E571A3 - TRATTATIVA SINTEL 203068094 per l'importo complessivo offerto come segue:

Importo dei lavori a corpo soggetti a ribasso:	364.041,66 €
Ribasso di gara offerto del 18,69%:	68.039,38 €
Importo lavori al netto del ribasso:	296.002,27 €
Oneri sicurezza non ribassabili:	2.349,00 €
Importo del contratto:	298.351,27 €
IVA 22%:	65.637,28 €
Importo del contratto IVA inclusa:	363.988,54 €

- 3) di procedere, ricorrendone i presupposti, all'avvio dell'esecuzione in via d'urgenza sotto riserva di legge delle prestazioni oggetto del presente provvedimento in attesa che Schindler S.P.A. trasmetta la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto (polizza assicurativa, garanzia definitiva);
- 4) di procedere alle comunicazioni sugli esiti della procedura ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023 e agli ulteriori adempimenti previsti;
- 5) di dare atto che la documentazione di gara è pubblicata sulla piattaforma SINTEL nonché sul sito istituzionale dell'ASL BI, sezione "Bandi e Avvisi";
- 6) di dare atto che il contratto verrà stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, secondo le condizioni e le clausole riportate nel Capitolato tecnico e nello Schema di contratto;
- 7) di determinare come segue il quadro economico di affidamento dei lavori:

QUADRO ECONOMICO DI AVVIO LAVORI		
A	IMPORTO LAVORI CONTRATTUALE	A.3 + A.4
A.1	Importo dei lavori a corpo soggetti a ribasso	A.1.1+...+A.1.4
A.1.1	Strutture	- €
A.1.2	Edilizia	- €
A.1.3	Impianti meccanici (termoidraulici, ..)	364.041,66 €
A.1.4	Impianti elettrici e speciali	- €
A.1.5	Altro (...)	- €
A.2	Ribasso di gara (18,69%), a dedurre	18,69% di A.1

Determinazione n. 728 in data 17/07/2025

A.3	Importo dei lavori al netto del ribasso di gara	A.1 - A.2	296.002,27 €
A.4	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	A.4.1+A.4.2+A.4.3	2.349,00 €
A.4.1	Oneri della sicurezza per attuazione del PSC a corpo		2.349,00 €
A.4.2	Oneri per la sicurezza per misure anti COVID-19 a misura		- €
A.4.3	Altro (...)		- €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1 + ... + B.8	175.973,33 €
B.1	Spese tecniche	B.1.1+...+B.1.6	- €
B.1.1	Supporto al RUP		- €
B.1.2	Progettazione e CSP		- €
B.1.3	Verifica della progettazione		- €
B.1.4	Direzione lavori e CSE		- €
B.1.5	Collaudo (tecnico-amm.vo, statico, tecnico-funzionale)		- €
B.1.6	Contributi previdenziali su spese tecniche	4% di (B.1.1+...+B.1.6)	- €
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini		- €
B.3	Fondo Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	Vedi calcolo	7.328,00 €
B.4	Fondo accordi bonari ex art. 205 D.Lgs. 50/2016		- €
B.5	Spese generali e complementari	B.5.1+...+B.5.4	- €
B.5.1	Spese per commissioni giudicatrice e gara		- €
B.5.2	Acquisto di attrezzature e arredi		- €
B.5.3	Spese per allacci		- €
B.5.4	Altri acquisti e servizi non compresi in appalto		- €
B.6	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	B.6.1+B.6.2+B.6.3	65.637,28 €
B.6.1	IVA 22% su lavori	22% di A	65.637,28 €
B.6.2	IVA 22% su spese tecniche, generali e complementari	22% di (B.1+B.2+B.5)	- €
B.6.3	Altri contributi (ANAC, ...)		- €
B.7	Ribasso di gara		83.008,05 €
B.7.1	Ribasso (compresa IVA)		83.008,05 €

Determinazione n. 728 in data 17/07/2025

B.8	Imprevisti e arrotondamenti (IVA compresa)		20.000,00 €
	TOTALE IMPORTO di PROGETTO	A + B	474.324,61 €

in cui si è provveduto ad evidenziare il ribasso d'asta e a rideterminare l'importo destinato agli incentivi per le funzioni tecniche nella misura del 2% dell'importo a base di gara, nelle more della definizione di una regolamentazione aziendale in merito;

- 7) di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, pari a euro 363.988,54, IVA inclusa, trova copertura sull'autorizzazione di spesa n. 898 sub. 1 conto 011.20.311 anno 2025 resa allo scopo disponibile a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021-2027;
- 8) di inserire i necessari aggiornamenti connessi all'adozione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente" del portale dell'ASL BI e in altre piattaforme previste dalle norme vigenti;
- 9) di dare mandato alla SS Tecnico Patrimoniale di provvedere agli adempimenti consequenziali.

DETERMINAZIONE DELLA SS TECNICO PATRIMONIALE

Determinazione n. 728 in data 17/07/2025

IL RESPONSABILE

BENEVENTO CORRADO