

Presso i locali della SC TECNICO

IL DIRETTORE
ZETTEL MAURIZIO

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 20 del 21.01.2025,

ha assunto la seguente determinazione:

Determinazione n. 223 in data 27/02/2026

OGGETTO: FONDI DI SVILUPPO E COESIONE 2021-2027. AFFIDAMENTO EX ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 36/2023 DELLA FORNITURA CON POSA DI SERRAMENTI ESTERNI PRESSO LA CASA DI COMUNITÀ NELLA SEDE DI VIA P. MAFFEI N. 59 IN COSSATO. SPESA PREVISTA 119.474,01 € IVA INCLUSA. CUP C22C25000160001. CIG BA50CA5DE0. PROCEDURA SINTEL 214075160.

Determinazione n. 223 in data 27/02/2026

OGGETTO: FONDI DI SVILUPPO E COESIONE 2021-2027. AFFIDAMENTO EX ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 36/2023 DELLA FORNITURA CON POSA DI SERRAMENTI ESTERNI PRESSO LA CASA DI COMUNITÀ NELLA SEDE DI VIA P. MAFFEI N. 59 IN COSSATO. SPESA PREVISTA 119.474,01 € IVA INCLUSA. CUP C22C25000160001. CIG BA50CA5DE0. PROCEDURA SINTEL 214075160.

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 157 del 22.04.2016 è stata attivata la Struttura Complessa Tecnico con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 20 del 21/01/2025 è stato approvato l'aggiornamento del Regolamento per la disciplina delle competenze per l'adozione degli atti amministrativi dell'A.S.L. BI;
- ai sensi dell'allegato 3 del regolamento per l'adozione dei provvedimenti amministrativi dell'A.S.L. BI approvato con deliberazione n. 474 del 21.12.2016, il presente atto non rientra fra quelli da assumersi nella forma di deliberazione;
- con DD-A14-491-2025 della Direzione Sanità, la Regione Piemonte ha dato avvio alla procedura per formulare istanza di assegnazione delle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027 (FSC), a cui sono associati i seguenti loghi:



- con la finalità di realizzare il macro progetto "Rilancio della sanità pubblica";
- con comunicazione prot. n. 35781/25 del 29/10/2025, l'ASL BI ha trasmesso una prima istanza di accesso alle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027 ai sensi della DD-A14-491-2025 della Direzione Sanità di Regione Piemonte;
- tra quelli oggetto di istanza è stato ricompreso un intervento, individuato dal CUP C22C25000160001, relativo ad opere urgenti necessarie per la messa in operatività della Casa di Comunità di Cossato per un valore di 300.000 €;
- con Deliberazione ASL BI n. 469 del 11/12/2025 si è disposto di avviare taluni interventi urgenti e improcrastinabili, tra cui quello di cui al CUP C22C25000160001, utilizzando risorse economiche aziendali nelle more del completamento della procedura di assegnazione dei finanziamenti FSC, salvo successiva riconduzione della spesa al finanziamento FSC nel momento in cui si sarà perfezionato il relativo procedimento di assegnazione;
- con Determinazione Dirigenziale n. 879/A1400B/2025 del 23/12/2025 della Direzione

Determinazione n. 223 in data 27/02/2026

Sanità, la Regione Piemonte ha ammesso al finanziamento a valere sulle risorse del FSC l'intervento di cui al CUP C22C25000160001 ridenominato: "Lavori urgenti per Casa della Comunità (PNRR)" per un importo di 300.000 €;

DATO ATTO che:

- l'ASL BI sta realizzando, nell'ambito del PNRR, una Casa della Comunità nella propria sede di via P. Maffei a Cossato. Tali lavori comprendono la riqualificazione completa di una parte dell'edificio;
- nell'ambito del contratto principale relativo ai lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Cossato è compresa la sostituzione dei serramenti esterni di tutte le parti dell'edificio oggetto di riqualificazione mentre non è compresa la sostituzione dei serramenti nelle parti che non sono oggetto dei lavori di riqualificazione, ovvero il piano terreno e parte del primo piano;
- la sostituzione dei serramenti al piano terreno e parte del primo piano è comunque necessaria per ottemperare ai requisiti di contenimento energetico stabiliti dalla regolamentazione DNSH e, pertanto, è necessario provvedervi mediante affidamento distinto;
- tale attività, pertanto, è stata prevista, oltre ad altre, nell'ambito dell'intervento "Lavori urgenti per Casa della Comunità (PNRR)", CUP C22C25000160001;
- la SS Tecnico Patrimoniale dell'ASL BI, in data 8/1/2026, ha provveduto a richiedere alla Ditta Tallarico S.r.l. con sede in Via Murano n. 8 a Catanzaro (CZ), P.IVA e C.F. 03401520790 una proposta economica per la fornitura e posa in opera di serramenti in PVC per i locali del piano terreno e parte del primo piano della Casa di Comunità di Cossato sulla base di apposita documentazione progettuale. La prestazione richiesta all'operatore economica riguarda, più in dettaglio, le seguenti attività:
 - smontaggio dei serramenti esistenti;
 - smaltimento dei serramenti smontati;
 - fornitura e posa, incluso trasporto, dei serramenti nuovi uguali per caratteristiche e prestazioni a quelli installati nella restante parte dell'edificio;
 - fornitura e posa di avvolgibili in alluminio coibentato per i suddetti serramenti;
 - coibentazione dei cassonetti per gli avvolgibili;
- la Ditta Tallarico s.r.l. è stata individuata in quanto è la ditta produttrice dei serramenti recentemente installati nella restante parte dell'edificio su incarico dell'Appaltatore dei lavori di realizzazione della Casa di Comunità nell'ambito del PNRR. Infatti, per garantire l'uniformità dell'aspetto estetico delle facciate, è necessario installare i medesimi serramenti in tutto l'edificio;
- in data 1/11/2025 la Ditta Tallarico s.r.l. ha trasmesso la sua proposta economica per le prestazioni di cui trattasi sulla base di un importo complessivo, IVA esclusa, di 98.310 € di cui 21.560 € per costi della manodopera;
- per l'attività di cui trattasi è stato redatto il DUVRI n. 1244;

Determinazione n. 223 in data 27/02/2026

- entro i termini stabiliti la Ditta Tallarico s.r.l. ha trasmesso sulla piattaforma SINTEL l'offerta definitiva per la prestazione di cui trattasi, per un importo complessivo pari a 97.929,52 inclusivo dei costi per la sicurezza interferenziale;
- la proposta economica della Ditta Tallarico s.r.l. è da ritenersi congrua dal momento che il prezzo offerto risulta allineato e comunque inferiore all'importo stimato autonomamente dall'ASL BI mediante una computazione analitica basata sui prezzi unitari del vigente Prezzario della Regione Piemonte;
- il prospetto economico della proposta risulta pertanto il seguente:

Importo fornitura:	€ 97.929,52
di cui costi per la manodopera	€ 21.560,00
IVA 22%:	€ 21.544,49
Importo totale IVA inclusa:	€ 119.474,01

- l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia") e dal D.L. del 12 novembre 2010, n. 187 ("Misure urgenti in materia di sicurezza"), convertito con modificazioni della legge 17 dicembre 2010, n. 217, e relative modifiche, integrazioni e 4 provvedimenti di attuazione, per cui si è proceduto a richiedere il Codice Identificativo di Gara (CIG) che risulta essere BA50CA5DE0;

VISTI:

- l'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. che prevede espressamente che il RUP, in caso di servizi e forniture, utilizzi il procedimento amministrativo di affidamento diretto *"anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;
- il "Regolamento per l'affidamento di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea" approvato con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL BI n. 599 del 20/12/2024;

CONSIDERATO che nel caso di cui trattasi l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare le prestazioni è avvenuta sulla base del fatto che, per garantire l'uniformità estetica delle facciate dell'edificio, è stato necessario posare i medesimi serramenti installati nelle restanti parti dello stabile ricorrendo allo stesso operatore economico che ha prodotto i serramenti stessi, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art 49 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, di procedere all'affidamento alla Ditta Tallarico S.r.l. con sede in Via Murano n. 8 a Catanzaro (CZ), P.IVA e C.F. 03401520790, la fornitura e posa in opera di serramenti in PVC per i locali

Determinazione n. 223 in data 27/02/2026

del piano terreno e parte del primo piano della Casa di Comunità di Cossato alle condizioni tecniche ed economiche del preventivo ed alle condizioni di cui alla lettera di invito Prot. n. 4722/26 del 6/2/2026 per un importo di € 97.929,52 (IVA esclusa);

DATO ATTO che la procedura di affidamento è stata perfezionata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale SINTEL di ARIA – Regione Lombardia, numero procedura 214075160;

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non verranno richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 mentre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola per l'esiguità dell'importo contrattuale;

RITENUTO, in via cautelativa nelle more dell'adozione di specifiche norme disciplinari interne sull'applicazione dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, di accantonare in apposito fondo l'importo di Euro 1.958,59, pari al 2% dell'importo di affidamento;

DATO ATTO che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari complessivamente a € 119.474,01 €, trovano copertura nei finanziamenti assegnati all'ASL BI per detti interventi con Determinazione Dirigenziale n. 879/A1400B/2025 del 23/12/2025 della Direzione Sanità di Regione Piemonte e che gli stessi saranno imputati sulla commessa 2026/85, codice AMCO 1000659 – Prog. FSC 11 a valere sul finanziamento FSC 2021-2027, CUP C22C25000160001;

RITENUTO di inserire i necessari aggiornamenti connessi all'adozione del presente provvedimento:

- nella piattaforma di monitoraggio, rendicontazione e controllo delle misure e dei progetti finanziati dal PNRR, sistema "REGIS";
- nella sezione "Amministrazione trasparente – Attuazione misure PNRR" del portale internet aziendale;
- altre piattaforme, laddove previsto;

TUTTO CIO' PREMESSO

IN CONFORMITA' con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 20 del 21.01.2025

D E T E R M I N A:

- per quanto in premessa indicato e qui richiamato:
 - 1) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, alla Ditta Tallarico S.r.l. con sede in Via Murano n. 8 a Catanzaro (CZ), P.IVA e C.F. 03401520790, la fornitura e posa in opera di serramenti in PVC per i locali del piano terreno e parte del primo piano della Casa di Comunità di Cossato alle condizioni tecniche ed economiche del preventivo ed alle condizioni di cui alla lettera di invito Prot. n. 4722/26 del 6/2/2026 per un importo di € 97.929,52 (IVA esclusa);

Determinazione n. 223 in data 27/02/2026

- 2) di dare atto che le altre condizioni di fornitura sono indicate sul documento di offerta e sulla documentazione di affidamento;
- 3) di dare atto che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari complessivamente a € 119.474,01 €, trovano copertura nei finanziamenti assegnati all'ASL BI per detti interventi con Determinazione Dirigenziale n. 879/A1400B/2025 del 23/12/2025 della Direzione Sanità di Regione Piemonte e che gli stessi saranno imputati sulla commessa 2026/85, codice AMCO 1000659 – Prog. FSC 11 a valere sul finanziamento FSC 2021-2027, CUP C22C25000160001;
- 4) di dare atto che la procedura di affidamento è stata perfezionata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale SINTEL, numero procedura 214075160;
- 5) di dare atto che, in via cautelativa nelle more dell'adozione di specifiche norme disciplinari interne sull'applicazione dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, di accantonare in apposito fondo l'importo di Euro 1.966,20, pari al 2% dell'importo di affidamento;
- 6) di inserire i necessari aggiornamenti connessi all'adozione del presente provvedimento:
 - nella piattaforma di monitoraggio, rendicontazione e controllo delle misure e dei progetti finanziati dal PNRR, sistema "REGIS";
 - nella sezione "Amministrazione trasparente – Attuazione misure PNRR" del portale aziendale;
 - altre piattaforme laddove necessario;
- 7) di dare atto che tutta la documentazione inerente la presente procedura è conservata agli atti della SC Tecnico;
- 8) di dare mandato alla SC Tecnico di provvedere agli adempimenti consequenziali.

DETERMINAZIONE DELLA SC TECNICO

Determinazione n. 223 in data 27/02/2026

IL DIRETTORE

ZETTEL MAURIZIO