

Presso i locali della SS TECNICO PATRIMONIALE

IL RESPONSABILE

BENEVENTO CORRADO

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 20 del 21.01.2025,

ha assunto la seguente determinazione:

Determinazione n. 325 in data 27/03/2026

OGGETTO: ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE 6 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). INVESTIMENTO M6 C1 1.1. LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ NELLA SEDE DI VIA FECIA DI COSSATO N. 10 IN BIELLA”. CUP C48I21000980001. DETERMINAZIONI IN MERITO ALL’UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI.

Determinazione n. 325 in data 27/03/2026

OGGETTO: ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE 6 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). INVESTIMENTO M6 C1 1.1. LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ NELLA SEDE DI VIA FECIA DI COSSATO N. 10 IN BIELLA”. CUP C48I21000980001. DETERMINAZIONI IN MERITO ALL’UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI.

IL RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 157 del 22.04.2016 è stata attivata la Struttura Complessa Tecnico con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 307 del 25.07.2016 è stata attivata la Struttura Semplice Tecnico Patrimoniale con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 20 del 21/01/2025 è stato approvato l’aggiornamento del Regolamento per la disciplina delle competenze per l’adozione degli atti amministrativi dell’A.S.L. BI;
- ai sensi dell’allegato 3 del regolamento per l’adozione dei provvedimenti amministrativi dell’A.S.L. BI approvato con deliberazione n. 474 del 21.12.2016, il presente atto non rientra fra quelli da assumersi nella forma di deliberazione;
- nell’anno 2021, l’Unione Europea ha risposto alla crisi pandemica da SARS-CoV-2 adottando il Next Generation EU (NGEU) ovvero un programma di investimenti e riforme per accelerare la transizione ecologica e digitale, migliorare la formazione delle lavoratrici e dei lavoratori, e conseguire una maggiore equità di genere, territoriale e generazionale. Al programma Next Generation EU è associato il seguente logo:



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

- per partecipare al NGEU e per accedere alle quote di finanziamento, l’Europa ha chiesto agli Stati membri di elaborare un Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) costituito da riforme ed investimenti finalizzati a raggiungere obiettivi strategici che l’Italia ha presentato in data 30 aprile 2021 e che è stato approvato dal Consiglio ECOFIN il 13 luglio 2021;
- in riferimento al PNRR sopra menzionato, con DCR 199-3824 del 22/02/2022 la Regione Piemonte ha approvato la programmazione relativa alle strutture di prossimità ed intermedie nelle ASL ed ha provveduto alla localizzazione dei siti delle case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali;
- in riferimento alla Missione 6 del PNRR, linea di investimento M6C1 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona, all’ASL BI è stata assegnata, tra l’altro, la

Determinazione n. 325 in data 27/03/2026

“Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato n. 10 in Biella”;

- l'intervento in parola “Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato n. 10 in Biella”, a cui sono stati attribuiti il codice L01810260024202200001 e CUP C48I21000980001, è inserito nei previsti atti di programmazione, da ultimo nella programmazione triennale dei lavori dell'ASL BI (Deliberazione n. 175 del 29/03/2024) e sulla piattaforma regionale Edisan;
- con Deliberazione n.118 del 16/03/2022 dell'ASLBI è stata formalizzata la nomina del RUP nella persona dell'Ing. Corrado Benevento Responsabile della SS Tecnico Patrimoniale dell'ASL BI, per l'intervento sopra citato;
- con DGR 17-4952 del 29/04/2022 è stata assegnata la ripartizione alle ASL delle risorse di cui al Ministero della Salute 20 gennaio 2022 per la realizzazione case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali;
- la Regione Piemonte, in qualità di Soggetto Attuatore, con Deliberazione della Giunta Regionale 14 giugno 2022, n. 25-5186, ha provveduto, tra l'altro, a:
 - ripartire le attività elencate all'art. 5 comma 1 del CIS tra Regione e Aziende Sanitarie pubbliche del SSR, in qualità di Soggetti Attuatori Esterni delegati degli interventi finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, missione 6, tra cui quella in parola;
 - ripartire le relative risorse economiche alle Aziende Sanitarie pubbliche del SSR per l'attuazione degli interventi, tra cui quello in parola come segue:

INTERVENTO	LINEA di investimento	CUP	Importo finanziato per la ASL BI	RUP
Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato n. 10 in Biella	M6 C1 1.1	C48I21000980001	1.485.301 €	Corrado Benevento

- con decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 18/11/2022, l'intervento in oggetto è risultato assegnatario delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili ex art. 26 comma 7 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50 per un importo di 158.275,00 €, pari all'incremento del costo dei lavori derivante dall'applicazione del prezzario di riferimento aggiornato alla data del 31/7/2022 secondo quanto stabilito dal citato D.L.;
- tale assegnazione ha determinato una corrispondente variazione dell'importo del finanziamento che risulta ora pari a 1.643.575 €:

Determinazione n. 325 in data 27/03/2026

INTERVENTO	LINEA di investimento	CUP	Importo finanziato per la ASL BI	RUP
Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato n. 10 in Biella	M6 C1 1.1	C48I21000980001	1.769.026,68 €	Corrado Benevento

VISTA la determinazione Direttore della SC Tecnico n. 94 del 24/1/2023 con cui si è dato atto della ricognizione effettuata ai fini dell'accertamento del rispetto delle condizionalità previste dal PNRR per gli interventi nella sfera di competenza della SC Tecnico ricadenti nella Missione 6 del PNRR, tra i quali figura anche l'intervento oggetto del presente provvedimento, e che, a seguito di tale ricognizione, è stata accertata la presenza dei necessari elementi formali e sostanziali finalizzati al rispetto delle condizionalità previste dal PNRR sintetizzate nei punti riportati nelle premesse del citato provvedimento;

DATO ATTO che tale accertamento è stato esteso all'oggetto del presente provvedimento;

RILEVATO che:

- con determinazione n. 1080 in data 14/09/2023, si è provveduto ad affidare alla Società Multi Manutenzione Srl con sede Via Merli, 10 Cap 20095 – Cusano Milanino (Milano), Partita Iva 10786530153, la progettazione esecutiva ed i lavori in regime di appalto integrato nell'ambito dell'accordo quadro INVITALIA "AQ1 - PIEMONTE 1 – 8 SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 4";
- per tale affidamento sono dati il CIG dell'accordo Quadro 932679283C ed il CIG derivato A00C7BF6C1;
- con determinazione n. 729 del 17/03/2025 del Responsabile della SS Tecnico Patrimoniale, si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto predisposto da Multi Manutenzione Srl al fine consentire l'avvio dei lavori, nonché la stipula di un addendum contrattuale;
- con determinazione n. 394 del 14/04/2025 del Responsabile della SS Tecnico Patrimoniale, si è provveduto ad affidare, all'RTI TEKNE SpA il Servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione nell'ambito dell'Accordo Quadro Invitalia AQ1 - Piemonte 1 – 8 lotto prestazionale 1" per i lavori di cui trattasi;

CONSIDERATO che, sin dalla consegna dei lavori, avvenuta con verbale del 20/06/2025, si è costituito un Ufficio di Direzione Lavori formato, oltre che del sopracitato RTI TEKNE SpA, dai seguenti collaboratori tecnici incardinati nella SS Tecnico Patrimoniale dell'ASL BI:

- p.i. Stefano MUSSO;

Determinazione n. 325 in data 27/03/2026

- geom. Roberta FERRO;
- ing. Paolo ANDREELLO;

incaricati in tal senso dal RUP Responsabile della SS Tecnico Patrimoniale, ing. Corrado Benevento;

DATO ATTO che i suddetti collaboratori tecnici, idonei all'incarico assunto in virtù della loro competenza e pluriennale esperienza in tema di lavori pubblici, hanno costantemente partecipato alle attività di supporto del Direttore dei Lavori sin dall'avvio dei lavori come peraltro si evince dai verbali di sopralluogo e coordinamento sempre sottoscritti anche da detti collaboratori;

RITENUTO pertanto di dare atto, anche a titolo ricongitativo, della composizione dell'Ufficio di Direzione Lavori relativo all'intervento di "Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato n. 10 in Biella", CUP C48I21000980001, come segue:

NOMINATIVO	RUOLO
TEKNE SpA	Direzione dei Lavori Liquidazione e contabilità dei lavori Assistenza al collaudo finale CSE
p.i. Stefano MUSSO	Direttore operativo - Impianti elettrici e speciali
geom. Roberta FERRO	Direttore operativo - Opere edili
ing. Paolo ANDREELLO	Direttore operativo - Impianti meccanici

DATO ATTO che tutta la documentazione del presente procedimento è conservata presso la SC Tecnico per assicurare la completa tracciabilità delle operazioni e che la stessa, nelle diverse fasi di controllo e verifica previste dal sistema di gestione e controllo del PNRR, dovrà essere messa prontamente a disposizione su richiesta di uno degli organismi coinvolti nell'attuazione del PNRR;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore della SC Tecnico Ing. Maurizio ZETTEL;

TUTTO CIO' PREMESSO

IN CONFORMITA' con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 20 del 21.01.2025

D E T E R M I N A:

- per quanto in premessa indicato e qui richiamato:
- 1) di dare atto, anche a titolo ricongitativo, della composizione dell'Ufficio di Direzione Lavori relativo all'intervento di "Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato n. 10 in Biella", CUP C48I21000980001, come segue:

Determinazione n. 325 in data 27/03/2026

NOMINATIVO	RUOLO
TEKNE SpA	Direzione dei Lavori Liquidazione e contabilità dei lavori Assistenza al collaudo finale CSE
p.i. Stefano MUSSO	Direttore operativo - Impianti elettrici e speciali
geom. Roberta FERRO	Direttore operativo - Opere edili
ing. Paolo ANDREELLO	Direttore operativo - Impianti meccanici

- 2) di dare atto che tutta la documentazione del presente procedimento è conservata presso la SC Tecnico per assicurare la completa tracciabilità delle operazioni e che, nelle diverse fasi di controllo e verifica previste dal sistema di gestione e controllo del PNRR, la stessa dovrà essere messa prontamente a disposizione su richiesta di uno degli organismi coinvolti nell'attuazione del PNRR;
- 3) di dare mandato alla SS Tecnico Patrimoniale di provvedere agli adempimenti consequenziali.

DETERMINAZIONE DELLA SS TECNICO PATRIMONIALE

Determinazione n. 325 in data 27/03/2026

IL RESPONSABILE

BENEVENTO CORRADO