

Presso i locali della SC TECNICO

IL DIRETTORE
ZETTEL MAURIZIO

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 20 del 21.01.2025,

ha assunto la seguente determinazione:

Determinazione n. 442 in data 30/04/2026

OGGETTO: PNRR INVESTIMENTO M6 C1 1.1. REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ NELLA SEDE DI FRAZ. PONZONE N. 259A IN VALDILANA. AFFIDAMENTO EX ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 36/2023 DELLA FORNITURA E POSA DI IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE VRV. SPESA PREVISTA 107.984,13 € IVA 22% INCLUSA. CUP C77H21006940001. CIG BB5449AB88.

Determinazione n. 442 in data 30/04/2026

OGGETTO: PNRR INVESTIMENTO M6 C1 1.1. REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ NELLA SEDE DI FRAZ. PONZONE N. 259A IN VALDILANA. AFFIDAMENTO EX ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 36/2023 DELLA FORNITURA E POSA DI IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE VRV. SPESA PREVISTA 107.984,13 € IVA 22% INCLUSA. CUP C77H21006940001. CIG BB5449AB88.

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 157 del 22.04.2016 è stata attivata la Struttura Complessa Tecnico con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 20 del 21/01/2025 è stato approvato l'aggiornamento del Regolamento per la disciplina delle competenze per l'adozione degli atti amministrativi dell'A.S.L. BI;
- ai sensi dell'allegato 3 del regolamento per l'adozione dei provvedimenti amministrativi dell'A.S.L. BI approvato con deliberazione n. 474 del 21.12.2016, il presente atto non rientra fra quelli da assumersi nella forma di deliberazione;
- nell'anno 2021, l'Unione Europea ha risposto alla crisi pandemica da SARS-CoV-2 adottando il Next Generation EU (NGEU) ovvero un programma di investimenti e riforme per accelerare la transizione ecologica e digitale, migliorare la formazione delle lavoratrici e dei lavoratori, e conseguire una maggiore equità di genere, territoriale e generazionale. Al programma Next Generation EU è associato il seguente logo:



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

- per partecipare al NGEU e per accedere alle quote di finanziamento, l'Europa ha chiesto agli Stati membri di elaborare un Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) costituito da riforme ed investimenti finalizzati a raggiungere obiettivi strategici che l'Italia ha presentato in data 30 aprile 2021 e che è stato approvato dal Consiglio ECOFIN il 13 luglio 2021;
- in riferimento al PNRR sopra menzionato, con DCR 199-3824 del 22/02/2022 la Regione Piemonte ha approvato la programmazione relativa alle strutture di prossimità ed intermedie nelle ASL ed ha provveduto alla localizzazione dei siti delle case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali;
- in riferimento alla Missione 6 del PNRR, linea di investimento M6C1 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona, all'ASL BI è stata assegnata, tra l'altro, la "Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Fraz. Ponzzone n. 259A in Valdilana";

Determinazione n. 442 in data 30/04/2026

- l'intervento in parola " Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Fraz. Ponzzone n. 259A in Valdilana", a cui sono stati attribuiti il codice L01810260024202200003 e CUP C77H21006940001, è inserito nei previsti atti di programmazione, da ultimo nella programmazione triennale dei lavori dell'ASL BI (Deliberazione n. 175 del 29/03/2024) e sulla piattaforma regionale Edisan;
- con Deliberazione n. 472 del 10/10/2024 dell'ASL BI è stata formalizzata la nomina del RUP nella persona dell'Ing. Maurizio Zettel, Direttore della SC Tecnico dell'ASL BI, per l'intervento sopra citato;
- con DGR 17-4952 del 29/04/2022 è stata assegnata la ripartizione alle ASL delle risorse di cui al Ministero della Salute 20 gennaio 2022 per la realizzazione case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali;
- la Regione Piemonte, in qualità di Soggetto Attuatore, con Deliberazione della Giunta Regionale 14 giugno 2022, n. 25-5186, ha provveduto, tra l'altro, a:
 - ripartire le attività elencate all'art. 5 comma 1 del CIS tra Regione e Aziende Sanitarie pubbliche del SSR, in qualità di Soggetti Attuatori Esterni delegati degli interventi finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, missione 6, tra cui quella in parola;
 - ripartire le relative risorse economiche alle Aziende Sanitarie pubbliche del SSR per l'attuazione degli interventi, tra cui quello in parola come segue:

INTERVENTO	LINEA di investimento	CUP	Importo finanziato per la ASL BI	RUP
Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Fraz. Ponzzone n. 259A in Valdilana	M6 C1 1.1	C77H21006940001	1.485.300 €	Maurizio Zettel

- con decreto del Ragioniere Generale dello Stato MEF-RGS-RR 211 del 17/11/2023, l'intervento in oggetto è risultato assegnatario delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili ex art. 26 comma 7 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50 per un importo di 148.530,00 €, pari al 10% delle risorse assegnate dal PNRR in attuazione dell'articolo 7, comma 4, del decreto-legge 29 settembre 2023 n. 131;
- con messaggio email dell'11/12/2023, l'Unità Coordinamento Missione 6 della Regione Piemonte, su istanza dell'ASL BI ha precisato che: "la disposizione citata del D.L. 131/2023 prevede l'estensione di una misura prevista dall'art. 26 comma 7 del D.L. 50/2022 (espressamente richiamato), ossia l'istituzione e l'accesso al Fondo per le opere indifferibili (FOI), ulteriormente finanziato con legge n. 197/2022, art. 1 comma 369 e ss., ma sempre nell'ottica esplicita di "fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da

Determinazione n. 442 in data 30/04/2026

costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici". In recente nota dirigenziale del 20.11.2023, ai fini della rimodulazione delle opere programmate, si è chiarito che nei quadri economici, qualora le opere siano finanziate anche col FOI, è necessario che siano evidenziate le spese correlate alla funzione specifica di finanziamento del FOI (ossia l'aumento dei prezzi delle materie prime). In tal senso quanto ricevuto dovrà essere rendicontato a fine opera e riassegnate al Fondo le somme non utilizzate per la loro funzione specifica, secondo le modalità descritte nell'art. 11 del D.M. Economia e Finanze del 10.02.2023, che disciplina le modalità di accesso al Fondo ex art. 1 co. 377 della legge 197/2022”;

- tale assegnazione ha determinato una corrispondente variazione dell'importo del finanziamento che risulta ora pari a 1.633.830,00 €:

INTERVENTO	LINEA di investimento	CUP	Importo finanziato per la ASL BI	RUP
Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Fraz. Ponzone n. 259A in Valdilana	M6 C1 1.1	C77H21006940001	1.633.830,00 €	Maurizio Zettel

VISTA la determinazione Direttore della SC Tecnico n. 94 del 24/1/2023 con cui si è dato atto della ricognizione effettuata ai fini dell'accertamento del rispetto delle condizionalità previste dal PNRR per gli interventi nella sfera di competenza della SC Tecnico ricadenti nella Missione 6 del PNRR, tra i quali figura anche l'intervento oggetto del presente provvedimento, e che, a seguito di tale ricognizione, è stata accertata la presenza dei necessari elementi formali e sostanziali finalizzati al rispetto delle condizionalità previste dal PNRR sintetizzate nei punti riportati nelle premesse del citato provvedimento;

DATO ATTO che tale accertamento è stato esteso all'oggetto del presente provvedimento;

DATO ATTO che:

- la fornitura e posa dell'impianto di climatizzazione per i locali interni non sono ricomprese nell'appalto principale dei lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Valdilana e, pertanto, è necessario provvedervi mediante affidamento distinto;
- la SS Tecnico Patrimoniale dell'ASL BI ha predisposto idonea documentazione progettuale dell'intervento e ha provveduto a richiedere alla Ditta Cappello Impianti s.r.l., con sede in Via Mombarone, 4 – 13888 Mongrando (BI), C.F. e P.IVA 02094170020, iscritta nell'elenco aperto degli operatori economici per l'esecuzione di lavori relativi ai contratti sotto soglia presso l'ASL BI di Biella, una proposta tecnico-economica per la fornitura e posa di un impianto di climatizzazione VRV presso la Casa di Comunità di Valdilana, sita in Fraz. Ponzone n. 259A;
- in data 21/3/2026 la Ditta Cappello Impianti s.r.l. ha trasmesso la sua proposta tecnico-

Determinazione n. 442 in data 30/04/2026

economica per le attività di cui trattasi per complessivi € 88.956,36 IVA esclusa;

- entro il termine stabilito, la Ditta Cappello Impianti s.r.l. ha trasmesso sulla piattaforma SINTEL l'offerta definitiva per la prestazione di cui trattasi nella misura di 88.511,58 IVA esclusa;
- la proposta economica della Ditta Cappello Impianti s.r.l. è da ritenersi congrua essendo allineata all'attuale andamento del mercato per prestazioni di questo tipo e dimensione;
- il prospetto economico della proposta risulta pertanto il seguente:

Importo fornitura a base della procedura:	€ 88.511,58
di cui oneri della sicurezza:	€ 709,00
di cui costi per la manodopera	€ 30.000,00
IVA 22%:	€ 19.472,55
Importo totale IVA inclusa:	€ 107.984,13

- l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia") e dal D.L del 12 novembre 2010, n. 187 ("Misure urgenti in materia di sicurezza"), convertito con modificazioni della legge 17 dicembre 2010, n. 217, e relative modifiche, integrazioni e 4 provvedimenti di attuazione, per cui si è proceduto a richiedere il Codice Identificativo di Gara (CIG) che risulta essere BB5449AB88;

VISTI:

- l'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. che prevede espressamente che il RUP, in caso di servizi e forniture, utilizzi il procedimento amministrativo di affidamento diretto *"anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;
- il "Regolamento per l'affidamento di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea" approvato con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL BI n. 599 del 20/12/2024;

CONSIDERATO che nel caso di cui trattasi:

- l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare le prestazioni è avvenuta attraverso la consultazione dell'elenco aperto degli operatori economici per l'esecuzione di lavori relativi ai contratti sotto soglia presso l'ASL BI di Biella, in aderenza all'art. 15 del Regolamento sopra citato e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art 49 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i.;

Determinazione n. 442 in data 30/04/2026

- l'idoneità dell'operatore economico all'esecuzione delle prestazioni richieste è dimostrata dall'esperienza di precedenti interventi a favore di questa committenza, sia in veste di appaltatore, sia di subappaltatore;

RITENUTO pertanto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, di procedere all'affidamento alla Ditta Cappello Impianti s.r.l., con sede in Via Mombarone, 4 – 13888 Mongrando (BI), C.F. e P.IVA 02094170020) della fornitura e posa di un impianto di climatizzazione VRV presso la Casa di Comunità di Valdilana, sita in Fraz. Ponzone n. 259A alle condizioni economiche ed amministrative della lettera di invito Prot. n. 14012/26 del 21/4/26 come integrate dalle specifiche tecniche della proposta tecnico-economica sopra citata;

DATO ATTO che la procedura di affidamento è stata perfezionata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale SINTEL di ARIA – Regione Lombardia, numero procedura 218095662;

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non verranno richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 mentre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola per l'esiguità dell'importo contrattuale;

RITENUTO, in via cautelativa nelle more dell'adozione di specifiche norme disciplinari interne sull'applicazione dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 relativo agli incentivi per le funzioni tecniche, di accantonare in apposito fondo l'importo di € 1.779,13 pari al 2% dell'importo di affidamento;

DATO ATTO che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari complessivamente a € 109.391,74, trovano copertura nei finanziamenti assegnati all'ASL BI per detti interventi con Deliberazione della Giunta Regionale 14 giugno 2022, n. 25-5186 e che gli stessi saranno imputati sul codice progetto AMCO 1000531 (ex autorizzazione di spesa n. 842 – Prog. CDCVA);

RITENUTO di inserire i necessari aggiornamenti connessi all'adozione del presente provvedimento:

- nella piattaforma di monitoraggio, rendicontazione e controllo delle misure e dei progetti finanziati dal PNRR, sistema "REGIS";
- nella sezione "Amministrazione trasparente – Attuazione misure PNRR" del portale internet aziendale;
- altre piattaforme, laddove previsto;

TUTTO CIO' PREMESSO

IN CONFORMITA' con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 20 del 21.01.2025

D E T E R M I N A:

- per quanto in premessa indicato e qui richiamato:
- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, alla Ditta Cappello Impianti s.r.l., con sede in Via Mombarone, 4 – 13888 Mongrando (BI), C.F. e

Determinazione n. 442 in data 30/04/2026

P.IVA 02094170020) la fornitura e posa di un impianto di climatizzazione VRV presso la Casa di Comunità di Valdilana, sita in Fraz. Ponzone n. 259A alle condizioni economiche ed amministrative della lettera di invito Prot. n. 14012/26 del 21/4/26 come integrate dalle specifiche tecniche della proposta tecnico-economica sopra citata;

- 2) di dare atto che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari complessivamente a € 107.984,13 trovano copertura nei finanziamenti assegnati all'ASL BI per detti interventi con Deliberazione della Giunta Regionale 14 giugno 2022, n. 25-5186 e che gli stessi saranno imputati sul codice progetto AMCO 1000531 (ex autorizzazione di spesa n. 842 – Prog. CDCVA), commessa 2026/144;
- 3) di dare atto che la procedura di affidamento è stata perfezionata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale SINTEL, numero procedura 218095662;
- 4) di accantonare, in via cautelativa nelle more dell'adozione di specifiche norme disciplinari interne sull'applicazione dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 relativo agli incentivi per le funzioni tecniche, in apposito fondo l'importo di € 1.779,13, pari al 2% dell'importo di affidamento;
- 5) di inserire i necessari aggiornamenti connessi all'adozione del presente provvedimento:
 - nella piattaforma di monitoraggio, rendicontazione e controllo delle misure e dei progetti finanziati dal PNRR, sistema "REGIS";
 - nella sezione "Amministrazione trasparente – Attuazione misure PNRR" del portale aziendale;
 - altre piattaforme laddove necessario;
- 6) di dare atto che tutta la documentazione inerente la presente procedura è conservata agli atti della SC Tecnico;
- 7) di dare mandato alla SC Tecnico di provvedere agli adempimenti consequenziali.

DETERMINAZIONE DELLA SC TECNICO

Determinazione n. 442 in data 30/04/2026

IL DIRETTORE
ZETTEL MAURIZIO